



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG (BPKS)**

LAPORAN KEUANGAN BPKS TA 2021 AUDITED



**Jl. T. Panglima Polem, Ujung Asam Kota Sabang, Aceh-Indonesia
Telp./Fax. 0652-22144/0652-22143**

KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang adalah salah satu entitas pelaporan sehingga berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dengan menyusun Laporan Keuangan Audited TA 2021 berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas, Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih, dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Diharapkan Laporan Keuangan ini dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang. Disamping itu, Laporan Keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN

PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014

DAFTAR ISI

Kata Pengantar	<i>i</i>
Daftar Isi	<i>ii</i>
Daftar Tabel	<i>iii</i>
Daftar Grafik	<i>v</i>
Daftar Lampiran E-Rekon.....	<i>vi</i>
Daftar Singkatan	<i>vii</i>
Pernyataan Telah Direviu	<i>viii</i>
Pernyataan Tanggung Jawab	<i>ix</i>
Ringkasan Laporan Keuangan.....	1
Laporan Realisasi Anggaran.....	3
Neraca	4
Laporan Operasional	5
Laporan Perubahan Ekuitas	6
Laporan Arus Kas	7
Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih	9
Catatan Atas Laporan Keuangan	10
A. Penjelasan Umum.....	10
B. Penjelasan atas pos-pos Laporan Realisasi Anggaran	19
C. Penjelasan atas Pos-pos Neraca	31
D. Penjelasan atas pos-pos Laporan Operasional	43
E. Penjelasan atas pos-pos Laporan Perubahan Ekuitas	50
F. Penjelasan atas pos-pos Laporan Arus Kas	52
G. Penjelasan atas pos-pos Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih	53
H. Pengungkapan lain-lain.....	54
 Lampiran 1 Realisasi Alokasi Dana PEN 2021	
Lampiran 2 Realisasi Belanja Gedung dan Bangunan Alokasi Dana PC-PEN	
Lampiran 3 Daftar Kontruksi Dalam Pengerjaan 2021	
Lampiran 4 Rincian Aset Lain-lain	
Lampiran 5 Pendapatan Diterima Di Muka	

DAFTAR TABEL

Tabel 1	Perhitungan Penyisihan Piutang	15
Tabel 2	Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap	16
Tabel 3	Penggolongan Masa Manfaat Aset Tak Berwujud	17
Tabel 4	Perubahan Berdasarkan Sumber Pendapatan dan Jenis Belanja	19
Tabel 5	Pagu Belanja PC – PEN TA 2021	19
Tabel 6	Posisi Pagu Awal Sebelum <i>Refocusing</i> dan Saldo Akhir Setelah <i>Refocusing</i> TA 2021	20
Tabel 7	Alokasi Revisi DIPA untuk penanganan COVID-19.....	20
Tabel 8	Rincian Estimasi dan Realisasi Pendapatan	21
Tabel 9	Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran yang Lalu	21
Tabel 10	Pendapatan dari Pemindahtanganan BMN Lainnya TA 2021.....	22
Tabel 11	Penerimaan Kembali Belanja Barang TA 2021.....	22
Tabel 12	Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita TA 2021.....	23
Tabel 13	Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja TA 2021.....	23
Tabel 14	Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja Alokasi PC–PEN TA 2021.....	24
Tabel 15	Perbandingan Realisasi Belanja TA 2021 dan 2020.....	24
Tabel 16	Tabel Realisasi Belanja COVID-19 TA 2021.....	25
Tabel 17	Perbandingan Realisasi Belanja Barang TA 2021 dan 2020.....	26
Tabel 18	Perbandingan Realisasi Belanja Modal TA 2021 dan 2020.....	27
Tabel 19	Perbandingan Realisasi Belanja Modal Alokasi Dana PEN TA 2021 dan 2020	27
Tabel 20	Perbandingan Realisasi Belanja Modal Tanah TA 2021 dan 2020	28
Tabel 21	Perbandingan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin TA 2021 dan 2020	28
Tabel 22	Perbandingan Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan TA 2021 dan 2020.....	29
Tabel 23	Perbandingan Realisasi Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2021 dan 2020.....	29
Tabel 24	Perbandingan Realisasi Belanja Modal BLU TA 2021 dan 2020.....	30
Tabel 25	Perbandingan Kas pada BLU TA 2021 dan 2020.....	31
Tabel 26	Rekening Saldo Per 31 Desember 2021 dan 2020.....	31
Tabel 27	Daftar Piutang TA 2021.....	32
Tabel 28	Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih–Piutang Lancar TA 2021.....	32
Tabel 29	Perbandingan Saldo Persediaan TA 2021 dan 2020.....	33
Tabel 30	Mutasi Aset Tetap Tanah TA 2021.....	34
Tabel 31	Mutasi Aset Tetap Peralatan dan Mesin TA 2021.....	34
Tabel 32	Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin TA 2021.....	35
Tabel 33	Mutasi Aset Tetap Gedung dan Bangunan TA 2021.....	36
Tabel 34	Mutasi Pendapatan Hibah Masuk Aset Gedung dan Bangunan dari Pemko Sabang TA 2021.....	37
Tabel 35	Mutasi Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2021.....	38
Tabel 36	Mutasi Pendapatan Hibah Aset Jalan dan Jembatan dari Pemko TA 2021...	39
Tabel 37	Mutasi Aset Tetap Lainnya TA 2021.....	39

Tabel 38	Mutasi Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) TA 2021.....	40
Tabel 39	Perbandingan Akumulasi Penyusutan antara e-Rekon dengan SAIBA TA 2021.....	41
Tabel 40	Daftar Aset Tak Berwujud TA 2021	41
Tabel 41	Rincian Akumulasi <i>Amortisasi</i> dan Penyusutan Aset Lainnya.....	42
Tabel 42	Perbandingan Realisasi Pendapatan Negara Bukan Pajak Lainnya TA 2021 dan 2020	43
Tabel 43	Perbandingan Realisasi Beban Persediaan TA 2021 dan 2020	43
Tabel 44	Perbandingan Realisasi Beban Barang dan Jasa TA 2021 dan 2020.....	44
Tabel 45	Beban Akun Khusus yang Tidak Menggunakan Alokasi Dana PC-PEN TA 2021.....	45
Tabel 46	Beban Akun Khusus yang Menggunakan Alokasi Dana PC-PEN TA 2021.....	45
Tabel 47	Perbandingan Realisasi Beban Pemeliharaan TA 2021 dan 2020	46
Tabel 48	Perbandingan Realisasi Beban Perjalanan Dinas TA 2021 dan 2020	46
Tabel 49	Perbandingan Realisasi Beban Penyusutan dan Amortisasi TA 2021 dan 2020	47

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1	Komposisi Anggaran dan Realisasi Belanja	24
----------	--	----

LAMPIRAN E-REKON

1. Laporan Realisasi Anggaran SAIBA KL e-rekon per 31 Desember 2021
2. Neraca SAIBA KL e-rekon per 31 Desember 2021
3. Laporan Operasional SAIBA KL e-rekon per 31 Desember 2021
4. Laporan Perubahan Ekuitas SAIBA KL e-rekon per 31 Desember 2021
5. Laporan Arus Kas TA 2021
6. Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih TA 2021

DAFTAR SINGKATAN

APBN	Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara
ATB	Aset Tak Berwujud
BLU	Badan Layanan Umum
BMN	Barang Milik Negara
BPKS	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang
BUN	Bendahara Umum Negara
CaLK	Catatan atas Laporan Keuangan
DIPA	Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran
<i>FIFO</i>	<i>First In First Out</i>
KDP	Konstruksi Dalam Pengerjaan
K/L	Kementrian Lembaga
KPPN	Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara
KUN	Kas Umum Negara
LO	Laporan Operasional
LPE	Laporan Perubahan Ekuitas
LP-SAL	Laporan Perubahan Sisa Anggaran Lebih
LRA	Laporan Realisasi Anggaran
PNBP	Penerimaan Negara Bukan Pajak
PNS	Pegawai Negeri Sipil
RUTR	Rencana Umum Tata Ruang
SAI	Sistem Akuntansi Instansi
SAIBA	Sistem Akuntansi Instansi Berbasis Akrua
SAP	Standar Akuntansi Pemerintahan
TA	Tahun Anggaran
TAYL	Tahun Anggaran Yang Lalu
TP/GR	Tuntutan Perbedaharaan/Ganti Rugi
TPA	Tagihan Penjualan Angsuran
TUP	Tambahan Uang Persediaan
UP	Uang Persediaan

PERNYATAAN TELAH DIREVIU

Kami telah mereviu Laporan Keuangan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang untuk Laporan Keuangan Audited Tahun Anggaran 2021 berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas, Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih dan Catatan Atas Laporan Keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal tersebut. Semua informasi yang dimuat dalam Laporan Keuangan adalah merupakan penyajian manajemen Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang.

Reviu bertujuan untuk memberikan keyakinan terbatas mengenai akurasi, keandalan, dan keabsahan informasi, serta kesesuaian pengakuan, pengukuran, dan pelaporan transaksi dengan Standar Akuntansi Pemerintah (SAP). Reviu mempunyai ruang lingkup yang jauh lebih sempit dibandingkan dengan lingkup audit yang bertujuan untuk menyatakan pendapat atas laporan keuangan secara keseluruhan. Oleh karena itu, kami tidak memberi pendapat semacam itu.

Berdasarkan reviu kami, tidak terdapat perbedaan yang menjadikan kami yakin bahwa laporan keuangan yang kami sebutkan di atas tidak disajikan sesuai dengan Undang-Undang Nomor 17 tahun 2003 tentang Keuangan Negara, Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintah, dan peraturan perundang-undangan lain yang terkait.

Sabang, 9 Mei 2022

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Deputi Pengawasan,



Ir. Zamzami, M.T., M.Si



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG
(B P K S)**

Management Board of Sabang Free Trade Zone and Free Port
Jl. T. Panglima Polem, Sabang, Indonesia. Telp. (0652) 22144 Fax. (0652) 22143

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang Tahun Anggaran 2021 Audited yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas, Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih dan Catatan atas Laporan Keuangan sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014

RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN

Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang (BPKS) telah menyajikan Laporan Keuangan Tahun 2021 sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran (LRA) menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya yang mencakup unsur-unsur Pendapatan dan Belanja selama periode 1 Januari 2021 sampai dengan 31 Desember 2021.

Realisasi Pendapatan Negara pada Laporan Keuangan *Audited* TA 2021 merupakan Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp4.179.014.902,00 atau mencapai 108,24% dari estimasi Pendapatan sebesar Rp3.860.995.000,00.

Realisasi Belanja Negara pada Laporan Keuangan *Audited* TA 2021 sebesar Rp69.720.093.213,00 atau sebesar 91,10% dari anggaran sebesar Rp76.533.775.000,00.

2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai Aset, Kewajiban, dan Ekuitas pada 31 Desember 2021. Nilai Aset per 31 Desember 2021 disajikan sebesar Rp3.407.513.569.137,00 yang terdiri dari Aset Lancar sebesar Rp11.174.671.776,00, Aset Tetap (*netto*) sebesar Rp3.390.856.860.727,00 dan Aset Lainnya (*netto*) sebesar Rp5.482.036.634,00. Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp364.214.536,00 dan Rp3.407.149.354.601,00.

3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional (LO) menyajikan berbagai unsur Pendapatan, Beban, Surplus/Defisit dari Kegiatan Operasional, Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional, Surplus/Defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO. Pendapatan untuk periode yang berakhir sampai dengan 31 Desember 2021 sebesar Rp22.011.988.961,00 sedangkan jumlah Beban dari Kegiatan Operasional adalah sebesar Rp122.537.203.593,00 sehingga terdapat Defisit dari Kegiatan Operasional sebesar (Rp100.525.214.632,00). Surplus/defisit Kegiatan Non Operasional sebesar Rp2.080.984.759,00 dan Defisit Pos-Pos Luar Biasa sebesar Rp0,00 sehingga entitas mengalami Defisit-LO sebesar (Rp98.444.229.873,00).

4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas pada tanggal 1 Januari 2021 sebesar Rp3.439.387.783.951,00 dikurangi Defisit-LO sebesar Rp98.444.229.873,00 ditambah dengan Koreksi atas Reklasifikasi sebesar Rp184.097.658,00. Selisih Revaluasi Aset sebesar Rp0,00. Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi sebesar Rp585.865.440,00. Koreksi Lain-Lain sebesar Rp238.395,00 dan Transaksi Antar Entitas sebesar Rp65.435.599.030,00 sehingga Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp3.407.149.354.601,00.

5. LAPORAN ARUS KAS

Laporan Arus Kas (LAK) menyajikan informasi kenaikan atau penurunan arus kas tahun pelaporan. Nilai arus kas per tanggal 31 Desember 2021 terdiri dari arus masuk kas dari aktivitas operasi sebesar Rp70.222.186.234,00 arus keluar kas dari aktivitas operasi sebesar

Rp43.827.131.034,00. Arus kas masuk dari aktivitas investasi sebesar Rp1.725.500.000,00, arus kas keluar dari aktivitas investasi sebesar Rp28.226.034.481,00. Kas awal adalah sebesar Rp5.084.262.490,00 dan saldo akhir sebesar Rp4.978.783.209,00.

6. LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH

Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih (LPSAL) menyajikan informasi kenaikan atau penurunan perubahan saldo anggaran lebih. Nilai perubahan saldo anggaran lebih per tanggal 31 Desember 2021 terdiri dari saldo awal sebesar Rp5.084.262.490,00, sisa lebih/kurang pembiayaan anggaran setelah penyesuaian sebesar Rp105.479.281,00 dan saldo akhir sebesar Rp4.978.783.209,00.

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam LRA, Neraca, LO, LPE, dan LPSAL, LAK dan CaLK penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh SAP serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian LRA untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2021 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas, sedangkan Neraca, LO, dan LPE untuk tahun 2021 disusun dan disajikan dengan basis akrual. Dan untuk laporan ini disusun sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Nomor : 220/ PMK.05/2016 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Badan Layanan Umum.

Untuk penanganan Covid-19 ditahun 2021, BPKS hanya melaksanakan program penanganan internal. Recofusing anggaran dilakukan karena adanya kebijakan penghematan belanja pemerintah.

Tahun Anggaran 2021 BPKS memiliki alokasi dana PC-PEN sebesar Rp36.443.372.000,00 dengan realisasi sebesar Rp32.448.729.304,00.

LAPORAN REALISASI ANGGARAN

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG
LAPORAN REALISASI ANGGARAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2021		%	TA 2020
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
PENDAPATAN					
Penerimaan Negara Bukan Pajak	B.5.1	3.860.995.000,00	4.179.014.902,00	108,24	3.579.903.701,00
JUMLAH PENDAPATAN		3.860.995.000,00	4.179.014.902,00	108,24	3.579.903.701,00
BELANJA	B.5.2				
Belanja Pegawai	B.5.2.1	0,00	0,00		0,00
Belanja Barang	B.5.2.2	47.228.657.000,00	41.494.058.732,00	87,86	34.788.609.307,00
Belanja Modal	B.5.2.3	29.305.118.000,00	28.226.034.481,00	96,32	36.942.173.311,00
Belanja Modal Tanah	B.5.2.3.1	100.000.000,00	70.584.400,00	70,58	368.090.804,00
Belanja Modal Peralatan dan Mesin	B.5.2.3.2	557.821.000,00	540.501.000,00	96,90	2.596.813.250,00
Belanja Modal Gedung dan Bangunan	B.5.2.3.3	27.871.319.000,00	26.983.130.900,00	96,81	30.921.450.257,00
Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan	B.5.2.3.4	0,00	0,00	0,00	3.055.819.000,00
Belanja Modal Lainnya	B.5.2.3.5	0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal BLU	B.5.2.4	775.978.000,00	631.818.181,00	81,42	0,00
JUMLAH BELANJA		76.533.775.000,00	69.720.093.213,00	91,10	71.730.782.618,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014

NERACA

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG
NERACA**

PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2021	TA 2020
ASET			
ASET LANCAR			
Kas di bendahara pengeluaran	C.1	0,00	0,00
Kas pada Badan Layanan Umum	C.2	4.978.783.209,00	5.084.262.490,00
Kas Lainnya dan Setara Kas	C.3	0,00	0,00
Piutang Bukan Pajak	C.4	1.994.455.782,00	1.702.912.323,00
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Lancar	C.5	(1.546.075.613,00)	(1.546.314.008,00)
Piutang Bukan Pajak (<i>Netto</i>)	C.6	448.380.169,00	156.598.315,00
Persediaan	C.7	5.747.508.398,00	5.718.879.596,00
Tagihan TP/TGR	C.7	0,00	0,00
Jumlah Aset Lancar		11.174.671.776,00	10.959.740.401,00
ASET TETAP			
Tanah	C.8	1.753.754.999.824,00	1.753.656.459.824,00
Peralatan dan Mesin	C.9	75.965.637.889,00	75.810.921.708,00
Gedung dan Bangunan	C.10	200.979.949.454,00	191.512.341.190,00
Jalan, Irigasi dan Jaringan	C.11	1.587.356.330.093,00	1.546.416.349.593,00
Aset Tetap Lainnya	C.12	39.249.465.449,00	37.179.027.949,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	C.13	91.526.684.537,00	102.876.824.151,00
Akumulasi Penyusutan	C.14	(357.976.206.519,00)	(279.257.707.983,00)
Jumlah Aset Tetap		3.390.856.860.727,00	3.428.194.216.432,00
ASET LAINNYA			
Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	C.15	4.106.350.000,00	0,00
Aset Tak Berwujud	C.16	390.209.000,00	390.209.000,00
Aset Lain-lain	C.17	5.836.723.444,00	3.547.589.396,00
Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	C.18	(4.851.245.810,00)	(3.305.451.853,00)
Jumlah Aset Lainnya		5.482.036.634,00	632.346.543,00
JUMLAH ASET		3.407.513.569.137,00	3.439.786.303.376,00
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Pendapatan Diterima Dimuka	C.19	364.214.536,00	398.519.425,00
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		364.214.536,00	398.519.425,00
JUMLAH KEWAJIBAN		364.214.536,00	398.519.425,00
EKUITAS			
Ekuitas	C.20	3.407.149.354.601,00	3.439.387.783.951,00
Jumlah Ekuitas		3.407.149.354.601,00	3.439.387.783.951,00
JUMLAH EKUITAS DAN KEWAJIBAN		3.407.513.569.137,00	3.439.786.303.376,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN

PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014

LAPORAN OPERASIONAL

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG
LAPORAN OPERASIONAL
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2021	TA 2020
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	D.1	22.011.988.961,00	1.257.550.971,00
JUMLAH PENDAPATAN		22.011.988.961,00	1.257.550.971,00
BEBAN			
Beban Persediaan	D.2	229.538.050,00	326.232.390,00
Beban Barang dan Jasa	D.3	29.206.273.268,00	25.415.553.956,00
Beban Pemeliharaan	D.4	4.548.905.040,00	3.848.189.370,00
Beban Perjalanan Dinas	D.5	6.158.659.834,00	5.213.874.281,00
Beban Penyusutan dan Amortisasi	D.6	82.393.827.401,00	83.878.264.039,00
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	D.7	0,00	1.714.217,00
JUMLAH BEBAN		122.537.203.593,00	118.683.828.253,00
SURPLUS/ DEFISIT DARI KEGIATAN OPERASIONAL		(100.525.214.632,00)	(117.426.277.282,00)
KEGIATAN NON OPERASIONAL			
Surplus/Defisit pelepasan Aset Non Lancar	D.8	1.473.412.457,00	0,00
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar	D.9	1.725.500.000,00	0,00
Beban Pelepasan Aset Non Lancar	D.10	252.087.543,00	0,00
Surplus/ Defisit Dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	D.11	607.572.302,00	2.508.665.598,00
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	D.12	607.572.302,00	2.509.256.248,00
Beban dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	D.13	0,00	590.650,00
JUMLAH SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	D.14	2.080.984.759,00	2.508.665.598,00
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	D.15	(98.444.229.873,00)	(114.917.611.684,00)
POS LUAR BIASA			
SURPLUS / (DEFISIT) LO	D.16	(98.444.229.873,00)	(114.917.611.684,00)

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 9 Mei 2022

Pit. KEPALA

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN

PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2021	TA 2020
Ekuitas awal	E.1	3.439.387.783.951,00	3.501.121.652.497,00
Surplus/defisit - LO	E.2	(98.444.229.873,00)	(114.917.611.684,00)
Dampak kumulatif perubahan kebijakan Akuntansi / kesalahan mendasar	E.3	0,00	0,00
Koreksi yang menambah / mengurangi Ekuitas	E.4	770.201.493,00	(15.750.869.052,00)
Penyesuaian Nilai Aset	E.4.1	0,00	0,00
Koreksi atas Reklasifikasi	E.4.2	184.097.658,00	28.687.864,00
Selisih Revaluasi Aset Tetap	E.4.3	0,00	(35.332.822.664,00)
Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi	E.4.4	585.865.440,00	19.553.265.748,00
Koreksi Lain-lain	E.4.5	238.395,00	0,00
Transaksi antar entitas	E.5	65.435.599.030,00	68.934.612.190,00
Ditagihkan ke Entitas Lain	E.5.1	67.768.671.332,00	71.443.020.218,00
Diterima Dari Entitas Lain	E.5.2	(2.333.072.302,00)	(2.508.408.028,00)
Transfer Masuk dan Keluar	E.5.3	0,00	0,00
Pengesahan Hibah Langsung	E.5.4	0,00	0,00
Pengesahan Pengembalian Hibah Langsung			
Setoran Surplus Badan Layanan Umum (BLU)	E.5.5	0,00	0,00
Kenaikan (penurunan) ekuitas		(32.238.429.350,00)	(61.733.868.546,00)
Ekuitas akhir	E.6	3.407.149.354.601,00	3.439.387.783.951,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

GA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN
BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

[Signature]
JUNAIDI, S.T., M.T.
NIP 196312311997031014

LAPORAN ARUS KAS

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

LAPORAN ARUS KAS UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2021	TA 2020	Kenaikan / Penurunan
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				
ARUS MASUK KAS				
Pendapatan dari Alokasi APBN		67.768.671.332,00	71.443.020.218,00	(3.674.348.886,00)
Pendapatan dari Jasa Layanan kepada Masyarakat		1.845.942.600,00	1.071.495.673,00	774.446.927,00
Pendapatan dari Jasa Layanan Kepada Entitas Lain		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Hasil Kerja sama		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Hibah		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Usaha Lainnya		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Pengembalian Belanja BLU TAYL				
Pendapatan PNPB Umum		607.572.302,00	2.508.408.028,00	(1.900.835.726,00)
JUMLAH ARUS MASUK KAS	F.1	70.222.186.234,00	75.022.923.919,00	(4.800.737.685,00)
ARUS KELUAR KAS				
Pembayaran Pegawai				
Pembayaran Barang		23.399.112.265,00	22.618.366.355,00	780.745.910,00
Pembayaran Jasa		5.433.980.003,00	2.587.899.601,00	2.846.080.402,00
Pembayaran Barang Menghasilkan Persediaan		284.028.602,00	328.395.800,00	(44.367.198,00)
Pembayaran Pemeliharaan		5.845.643.028,00	3.830.785.270,00	2.014.857.758,00
Pembayaran Perjalanan Dinas		6.158.659.834,00	5.213.874.281,00	944.785.553,00
Pembayaran Barang dan Kekhususan BLU		372.635.000,00	209.288.000,00	163.347.000,00
Pembayaran Bantuan Sosial		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Barang untuk dijual/diserahkan kepada masyarakat		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Pengembali Pendapatan BLU TAYL		0,00	0,00	0,00
Penyetoran kas PNPB ke kas negara		2.333.072.302,00	2.508.408.028,00	(175.335.726,00)
JUMLAH ARUS KELUAR KAS	F.2	43.827.131.034,00	37.297.017.335,00	6.530.113.699,00
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS OPERASI	F.3	26.395.055.200,00	37.725.906.584,00	(11.330.851.384,00)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				
ARUS MASUK KAS		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas tanah		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas Peralatan dan Mesin		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas Gedung dan Bangunan		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas Jalan, Irigasi dan Jaringan		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas aset tetap lainnya		1.725.500.000,00	0,00	1.725.500.000,00
JUMLAH ARUS MASUK KAS	F.4	1.725.500.000,00	0,00	1.725.500.000,00
ARUS KELUAR KAS				
Perolehan atas tanah		70.584.400,00	368.090.804,00	(297.506.404,00)

URAIAN	CAT.	TA 2021	TA 2020	Kenaikan / Penurunan
Perolehan atas Peralatan dan Mesin		1.172.319.181,00	2.596.813.250,00	(1.424.494.069,00)
Perolehan atas Gedung dan Bangunan		26.983.130.900,00	30.921.450.257,00	(3.938.319.357,00)
Perolehan atas Jalan, Irigasi dan Jaringan		0,00	3.055.819.000,00	(3.055.819.000,00)
Perolehan atas Aset Tetap lainnya		0,00	0,00	(0,00)
JUMLAH ARUS KELUAR KAS	F.5	28.226.034.481,00	36.942.173.311,00	(8.716.138.830,00)
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS INVESTASI	F.6	(26.500.534.481,00)	(36.942.173.311,00)	10.441.638.830,00
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				
KENAIKAN/PENURUNAN KAS	F.7	(105.479.281,00)	783.733.273,00	(889.212.554,00)
Penyesuaian atau selisih kurs				
Koreksi saldo awal				
Saldo Awal Kas	F.8	5.084.262.490,00	4.300.529.217,00	783.733.273,00
Koreksi Saldo Awal				
SALDO AKHIR KAS		4.978.783.209,00	5.084.262.490,00	(105.479.281,00)
Saldo Akhir Kas pada BLU	F.9	4.978.783.209,00	5.084.262.490,00	(105.479.281,00)

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN

PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG



JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014

LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2021	TA 2020
Saldo Anggaran Lebih (SALDO AWAL)	G.1	5.084.262.490,00	4.300.529.217,00
Penggunaan SAL		0,00	0,00
Sub Total		5.084.262.490,00	4.300.529.217,00
SISA LEBIH/KURANG PEMBIAYAAN ANGGARAN (SiLPA/SiKPA)	G.2	(65.541.078.311,00)	(68.150.878.917,00)
Penyesuaian SiLPA/SiKPA		0,00	0,00
Penyesuaian Transaksi BLU dengan BUN	G.3	65.435.599.030,00	68.934.612.190,00
Pendapatan Alokasi APBN	G.4	67.768.671.332,00	71.443.020.218,00
Penyetoran PNPB ke Kas Negara	G.5	(2.333.072.302,00)	(2.508.408.028,00)
Penyetoran Surplus BLU ke Kas Negara		0,00	0,00
Pengembalian Pendapatan BLU TAYL		0,00	0,00
Sisa Lebih/Kurang Pembiayaan Anggaran (SiLPA/SiKPA) Setelah Penyesuaian	G.6	105.479.281,00	783.733.273,00
Sub Total		4.978.783.209,00	5.084.262.490,00
Koreksi Kesalahan Pembukuan Tahun Sebelumnya		0,00	0,00
Lain-lain		0,00	0,00
Saldo Anggaran Lebih Akhir	G.7	4.978.783.209,00	5.084.262.490,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 9 Mei 2022

Plt. KEPALA

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN

PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG



JUNAIDI, S.T., M.T.

NIP 196312311997031014