



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG (BPKS)**

LAPORAN KEUANGAN AUDITED TA 2024



**Jl. T. Panglima Polem, Ujung Asam Kota Sabang, Aceh-Indonesia
Telp./Fax. 0652-22144/0652-22143**

KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan Laporan Keuangan Kementerian Negara Lembaga yang dipimpinnya.

Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang adalah salah satu entitas pelaporan, sehingga berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara dengan menyusun Laporan Keuangan TA 2024 Audited yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Diharapkan Laporan Keuangan ini dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan, khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang. Disamping itu, Laporan Keuangan ini juga diharapkan dapat memberikan informasi kepada manajemen untuk pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Sabang, 8 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	ii
DAFTAR TABEL.....	iii
DAFTAR GRAFIK.....	v
DAFTAR LAMPIRAN.....	vi
DAFTAR SINGKATAN	vii
PERNYATAAN TELAH DIREVIU.....	viii
PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB	ix
RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN	1
LAPORAN REALISASI ANGGARAN	3
LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH	5
NERACA	6
LAPORAN OPERASIONAL	8
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	9
LAPORAN ARUS KAS.....	10
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN.....	13
A. PENJELASAN UMUM	13
B. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN REALISASI ANGGARAN	Error!
Bookmark not defined.	24
C. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH	35
D. PENJELASAN ATAS POS-POS NERACA.....	37
E. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN OPERASIONAL	58
F. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS	67
G. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN ARUS KAS	69
H. PENGUNGKAPAN LAIN-LAIN.....	72

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap	19
Tabel 2. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap	21
Tabel 3. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tak Berwujud	22
Tabel 4. Perubahan Berdasarkan Sumber Pendapatan dan Jenis Belanja.....	24
Tabel 5. Posisi Pagu Awal dan Pagu Akhir TA 2024	24
Tabel 6. Rincian Estimasi dan Realisasi PNPB TA 2024	25
Tabel 7. Rincian Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita	25
Tabel 8. Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran Yang Lalu (425913) TA 2024	26
Tabel 9. Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang Lalu.....	26
Tabel 10. Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin (425122) TA 2024	27
Tabel 11. Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024	28
Tabel 12. Perbandingan Realisasi Belanja untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023...	28
Tabel 13. Perbandingan Realisasi Belanja Barang	29
Tabel 14. Perbandingan Realisasi Belanja Modal	30
Tabel 15. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Tanah	30
Tabel 16. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin TA 2024 dan 2023	31
Tabel 17. Belanja Peralatan dan Mesin	31
Tabel 18. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan.....	32
Tabel 19. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024 dan 2023.....	33
Tabel 20. Perbandingan Realisasi Belanja Modal BLU TA 2024 dan 2023	33
Tabel 21. Peralatan dan Mesin Ekstakomptabel	34
Tabel 22. Perbandingan Kas Pada BLU per 31 Desember 2024 dan 2023	37
Tabel 23. Rekening Saldo per 31 Desember 2024 dan 2023	37
Tabel 24. Daftar Piutang Per 31 Desember 2024 dan 2023.....	38
Tabel 25. Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih TA 2024	39
Tabel 26. Perbandingan Saldo Persediaan Per 31 Desember TA 2024 dan 2023	40
Tabel 27. Perbandingan Saldo Persediaan Per 31 Desember TA 2024 dan 2023	40
Tabel 28. Aset Tetap Tanah Tahun 2024 dan 2023	41
Tabel 29. Mutasi Aset Tetap Tanah Per 31 Desember TA 2024.....	41
Tabel 30. Perbandingan Aset Tetap Peralatan dan Mesin Tahun 2024 dan 2023.....	42
Tabel 31. Mutasi Aset Tetap Peralatan dan Mesin TA 2024.....	43
Tabel 32. Mutasi Atas Pembelian Peralatan dan Mesin	44
Tabel 33. Mutasi Atas Perolehan Lainnya Peralatan dan Mesin.....	46
Tabel 34. Perbandingan Aset Tetap Gedung dan Bangunan Tahun 2024 dan 2023.....	47
Tabel 35. Mutasi Aset Tetap Gedung dan Bangunan TA 2024	47
Tabel 36. Mutasi Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024	49
Tabel 37. Perbandingan Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024 dan 2023	49
Tabel 38. Mutasi Aset Tetap Lainnya TA 2024.....	50
Tabel 39. Mutasi Konstruksi Dalam Pengerjaan TA 2024	50
Tabel 40. Perbandingan Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	51
Tabel 41. Perbandingan Mutasi Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023	52
Tabel 42. Perbandingan Mutasi Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023	53
Tabel 43. Perbandingan Mutasi Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga per 31 Desember 2024 dan 2023.....	53
Tabel 44. Daftar Perbandingan Aset Tak Berwujud TA 2024 dan 2023	54

Tabel 45. Daftar RPATA TA 2024	54
Tabel 46. Rincian Akumulasi Amortisasi dan Penyusutan Aset Lainnya Tahun 2024	55
Tabel 47. Perbandingan Akumulasi Amortisasi dan Penyusutan Aset Lainnya Tahun 2024	56
Tabel 48. Rincian Utang Kepada Pihak Ketiga.....	56
Tabel 49. Perbandingan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya TA 2024 dan TA 2023	58
Tabel 50. Perbandingan Beban Persediaan	59
Tabel 51. Perbandingan Realisasi Beban Barang dan Jasa.....	59
Tabel 52. Analisa Barang dan Jasa Berdasarkan LO dan LRA	60
Tabel 53. Perbandingan Beban Pemeliharaan.....	61
Tabel 54. Analisa Pemeliharaan Berdasarkan LO dan LRA	62
Tabel 55. Perbandingan Realisasi Beban Perjalanan Dinas	63
Tabel 56. Analisa Perjalanan Dinas Berdasarkan LO dan LRA.....	63
Tabel 57. Perbandingan Realisasi Beban Penyusutan dan Amortisasi.....	63
Tabel 58. Rincian Pendapatan Dari Kegiatan Non Operasional	65
Tabel 59. Rincian Pendapatan Dari Kegiatan Non Operasional	68
Tabel 60. Arus Keluar Kas dari Aktivitas Operasi	69
Tabel 61. Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi.....	69
Tabel 62. Arus Masuk Kas dari Aktivitas Investasi	70
Tabel 63. Arus Keluar Kas dari Aktivitas Investasi.....	70
Tabel 64. Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	70
Tabel 65. Kenaikan/Penurunan Kas	71

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1. Komposisi Anggaran dan Realisasi Belanja Per 31 Desember 2024.....	28
--	----

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1. Laporan Realisasi Anggaran Kementerian/Lembaga
- Lampiran 2. Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih
- Lampiran 3. Neraca
- Lampiran 4. Laporan Operasional
- Lampiran 5. Laporan Perubahan Ekuitas
- Lampiran 6. Laporan Arus Kas
- Lampiran 7. Realisasi Belanja Anggaran Menurut Akun
- Lampiran 8. Perhitungan Pendapatan Diterima Dimuka
- Lampiran 9. Realisasi Capaian Output Prioritas Nasional
- Lampiran 10. Rekonsiliasi Capaian Output per Fungsi
- Lampiran 11. Realisasi Pendapatan Menurut Akun
- Lampiran 12. Laporan Persediaan
- Lampiran 13. Laporan Barang Milik Negara (BMN)
Intrakomptabel

DAFTAR SINGKATAN

AA	Automatic Adjustment
APBN	Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara
ATB	Aset Tak Berwujud
BLU	Badan Layanan Umum
BMN	Barang Milik Negara
BPKS	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang
BUN	Bendahara Umum Negara
CaLK	Catatan atas Laporan Keuangan
DIPA	Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran
<i>FIFO</i>	<i>First In First Out</i>
KDP	Konstruksi Dalam Pengerjaan
K/L	Kementrian Lembaga
KPPN	Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara
KUN	Kas Umum Negara
LO	Laporan Operasional
LPE	Laporan Perubahan Ekuitas
LP-SAL	Laporan Perubahan Sisa Anggaran Lebih
LRA	Laporan Realisasi Anggaran
PNBP	Penerimaan Negara Bukan Pajak
PNS	Pegawai Negeri Sipil
RUTR	Rencana Umum Tata Ruang
SAI	Sistem Akuntansi Instansi
SAIBA	Sistem Akuntansi Instansi Berbasis Akrual
SAP	Standar Akuntansi Pemerintahan
TA	Tahun Anggaran
TAYL	Tahun Anggaran Yang Lalu
TP/GR	Tuntutan Perbedaharaan/Ganti Rugi
TPA	Tagihan Penjualan Angsuran
TUP	Tambahan Uang Persediaan
UP	Uang Persediaan

PERNYATAAN TELAH DIREVIU

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG TAHUN ANGGARAN 2024

Kami telah mereviu Laporan Keuangan Audited Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang untuk Tahun Anggaran 2024 berupa Laporan Realisasi Anggaran, Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas dan Catatan atas Laporan Keuangan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 tersebut sesuai dengan Standar Reviu atas Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga. Semua informasi yang dimuat dalam laporan keuangan merupakan tanggung jawab manajemen Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang.

Reviu bertujuan untuk memberikan keyakinan terbatas mengenai akurasi, keandalan, dan keabsahan informasi, serta kesesuaian pengakuan, pengukuran, dan pelaporan transaksi dengan SAP. Reviu mempunyai lingkup yang jauh lebih sempit dibandingkan dengan lingkup audit yang dilakukan sesuai dengan peraturan terkait dengan tujuan untuk menyatakan pendapat atas laporan keuangan secara keseluruhan. Oleh karena itu, kami tidak memberi pendapat semacam itu.

Berdasarkan reviu kami, tidak terdapat perbedaan yang menjadikan kami yakin bahwa laporan keuangan yang kami sebutkan di atas sesuai dengan Undang-undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara, Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, dan peraturan terkait lainnya.

Sabang, 11 Februari 2025

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**
Deputi Pengawasan



Ridha Amri, SE. Ak



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG
(BPKS)**

*Management Board of Sabang Free Trade Zone and Free Port
Jl. T. Panglima Polem Sabang, Indonesia
Telp. (0652) 22144, Fax. (0652) 22143*

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG
TAHUN ANGGARAN 2024 (Audited)**

Laporan Keuangan Audited TA 2024 Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang Tahun Anggaran 2024 yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas dan Catatan atas Laporan Keuangan sebagaimana terlampir adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

Laporan Keuangan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang (BPKS) telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi :

1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran (LRA) menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya yang mencakup unsur-unsur Pendapatan dan Belanja selama periode 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024.

Realisasi Pendapatan Negara sampai dengan 31 Desember 2024 adalah berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp6.441.388.827,00 atau mencapai 94,64% dari target Pendapatan sebesar Rp6.806.144.000,00. Realisasi Belanja Negara sampai dengan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp54.277.119.482,00 atau sebesar 87,11% dari anggaran sebesar Rp62.306.538.000,00.

2. LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH

Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih (LPSAL) menyajikan informasi kenaikan atau penurunan perubahan saldo anggaran lebih. Nilai perubahan saldo anggaran lebih per tanggal 31 Desember 2024 terdiri dari saldo awal sebesar Rp5.945.830.464,00 sisa lebih/kurang pembiayaan anggaran setelah penyesuaian sebesar Rp4.147.553.112,00 dan saldo akhir sebesar Rp10.093.383.576,00.

3. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai Aset, Kewajiban, dan Ekuitas per 31 Desember 2024. Nilai Aset per 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp3.199.641.382.993,00 terdiri dari Aset Lancar sebesar Rp16.698.671.841,00 Aset Tetap (*netto*) sebesar Rp2.566.747.638.460,00 Aset Properti Investasi (*netto*) sebesar Rp589.494.943.035,00 dan Aset Lainnya (*netto*) sebesar Rp26.700.129.657,00 Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp6.076.614.287,00 dan Rp3.193.564.768.706,00.

4. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional (LO) menyajikan berbagai unsur Pendapatan, Beban, Surplus/Defisit dari Kegiatan Operasional, Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional, Surplus/Defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO. Pendapatan untuk periode yang berakhir s.d. 31 Desember 2024 sebesar Rp5.942.630.149,00 sedangkan jumlah Beban dari Kegiatan Operasional adalah sebesar Rp116.529.467.636,00 sehingga terdapat Defisit dari Kegiatan Operasional sebesar (Rp110.586.837.487,00). Surplus/defisit Kegiatan Non Operasional sebesar Rp149.997.815,00 dan Defisit Pos-Pos Luar Biasa sebesar Rp0,00 sehingga entitas mengalami Defisit-LO sebesar (Rp110.436.839.672,00).

5. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dengan tahun sebelumnya. Ekuitas awal pada tanggal 1 Januari 2024 sebesar Rp3.251.957.842.076,00. Pada Tahun 2024 terdapat penurunan ekuitas sebesar (Rp58.393.073.370,00) yang berasal dari surplus /Defisit-LO Tahun 2024 sebesar (Rp110.436.839.672,00) ditambah koreksi yang menambah/mengurangi ekuitas sebesar (Rp60.482.535,00) dan Transaksi Antar Entitas sebesar Rp51.983.283.767,00, sehingga Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2024 sebesar Rp3.193.564.768.706,00.

6. LAPORAN ARUS KAS

Laporan Arus Kas (LAK) menyajikan informasi kenaikan atau penurunan arus kas tahun pelaporan. Arus kas untuk periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2024 terdiri dari arus masuk kas dari aktivitas operasi sebesar Rp58.519.588.409,00 arus keluar kas dari aktivitas operasi sebesar (Rp39.543.882.297,00). Arus kas masuk dari aktivitas investasi sebesar Rp55.082.000,00, arus kas keluar dari aktivitas investasi sebesar (Rp14.883.235.000,00). Arus kas masuk aktivitas pendanaan adalah sebesar Rp0,00. Arus keluar kas aktivitas pendanaan adalah sebesar Rp0,00. Arus masuk kas transitoris adalah sebesar Rp0,00 dan arus kas keluar kas transitoris adalah sebesar Rp0,00. Kenaikan/penurunan kas adalah sebesar (Rp4.147.553.112,00). Kas awal adalah sebesar Rp5.945.830.464,00 dan saldo akhir sebesar Rp10.093.383.576,00.

7. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan daftar terinci analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam LRA, Neraca, LO dan LPE. Informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh SAP serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas Laporan Keuangan.

Dalam penyajian LRA untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2024, disusun dan disajikan berdasarkan basis kas, sedangkan Neraca, LO, dan LPE untuk tahun 2024 disusun dan disajikan dengan basis akrual. Laporan Keuangan ini disusun sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Nomor : 232/ PMK.05/2022 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Instansi.

LAPORAN REALISASI ANGGARAN
**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**
**LAPORAN REALISASI ANGGARAN
Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023**

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2024 (Audited)		%	TA 2023 (Audited)
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
PENDAPATAN					
Pendapatan BLU	B.5.1	6.806.144.000,00	6.291.391.012,00	92,44	5.261.966.504,00
Penerimaan Negara Bukan Pajak		0,00	149.997.815,00	(100)	112.772.163,00
JUMLAH PENDAPATAN		6.806.144.000,00	6.441.388.827,00	94,64	5.374.738.667,00
BELANJA	B.5.2				
Belanja Pegawai	B.5.2.1	0,00	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang	B.5.2.2	47.297.742.000,00	39.393.884.482,00	83,29	44.065.901.939,00
Belanja Barang Operasional	B.5.2.2.1	23.361.280.000,00	21.185.740.771,00	90,69	21.443.261.053,00
Belanja Barang Non Operasional	B.5.2.2.2	1.733.201.000,00	1.348.029.700,00	77,78	826.433.300,00
Belanja Barang Persediaan	B.5.2.2.3	206.496.000,00	205.877.000,00	99,70	270.683.400,00
Belanja Jasa	B.5.2.2.4	9.088.780.000,00	5.518.635.167,00	60,72	5.496.358.776,00
Belanja Pemeliharaan	B.5.2.2.5	5.016.638.000,00	4.707.112.435,00	93,83	7.680.001.750,00
Belanja Perjalanan Dalam Negeri	B.5.2.2.6	5.712.786.000,00	4.402.470.509,00	77,06	5.948.884.618,00
Belanja Barang BLU	B.5.2.2.7	2.178.561.000,00	2.026.018.900,00	93,00	2.400.279.042,00
Belanja Modal	B.5.2.3	15.008.796.000,00	14.883.235.000,00	99,16	13.611.631.600,00
Belanja Modal Tanah	B.5.2.3.1	0,00	0,00	0,00	131.708.200,00
Belanja Modal Peralatan dan Mesin	B.5.2.3.2	1.548.016.000,00	1.545.300.000,00	99,82	2.062.943.850,00

URAIAN	CAT.	TA 2024 (Audited)		%	TA 2023 (Audited)
		ANGGARAN	REALISASI		REALISASI
Belanja Modal Gedung dan Bangunan	B.5.2.3.3	13.340.780.000,00	13.220.116.000,00	99,10	358.590.000,00
Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan	B.5.2.3.4	0,00	0,00	0,00	11.058.389.550,00
Belanja Modal BLU	B.5.2.4	120.000.000,00	117.819.000,00	98,18	0,00
JUMLAH BELANJA		62.306.538.000,00	54.277.119.482,00	87,11	57.677.533.539,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Handwritten signature



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH Untuk Periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 (Audited)

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2024	TA 2023
Saldo Anggaran Lebih (SAL) Awal	C1	5.945.830.464,00	3.084.143.002,00
Penggunaan Saldo Anggaran Lebih		0,00	0,00
Sub Total		5.945.830.464,00	3.084.143.002,00
SISA LEBIH (KURANG) PEMBIAYAAN ANGGARAN – SiLPA (SiKPA)	C.2	(47.835.730.655,00)	(52.302.794.873,00)
Penyesuaian SiLPA (SiKPA)		0,00	0,00
Penyesuaian Transaksi BLU dengan BUN	C.3	51.983.283.767,00	55.164.482.335,00
Pendapatan Alokasi APBN	C.3.1	52.133.281.582,00	55.277.254.497,00
Penyetoran PNPB ke Kas Negara	C.3.2	(149.997.815,00)	(112.772.162,00)
Penyetoran Surplus BLU ke Kas Negara		0,00	0,00
Pengembalian Pendapatan BLU TAYL		0,00	0,00
Transaksi antar BLU		0,00	0,00
Sisa Lebih (Kurang) Pembiayaan Anggaran – SiLPA (SiKPA) Setelah Penyesuaian	C.4	4.147.553.112,00	2.861.687.462,00
Sub Total		10.093.383.576,00	5.945.830.464,00
Koreksi Kesalahan Pembukuan Tahun Sebelumnya		0,00	0,00
Lain-lain		0,00	0,00
Saldo Anggaran Lebih (SAL) Akhir	C.5	10.093.383.576,00	5.945.830.464,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Handwritten signature



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

**NERACA
Per 31 Desember 2024 dan 2023**

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	2024	2023
ASET			
ASET LANCAR			
Kas di Bendahara Penerimaan	D.1	10.796.000,00	0,00
Kas Lainnya Setara Kas	D.2	0,00	148.652.506,00
Kas pada Badan Layanan Umum	D.3	10.093.383.576,00	5.945.830.464,00
Belanja Dibayar Dimuka	D.4	0,00	0,00
Piutang Bukan Pajak	D.5	2.435.459.243,00	1.853.804.660,00
Penyisihan Piutang Tak Tertagih - Piutang Lancar	D.6	(1.534.769.998,00)	(1.531.783.172,00)
Piutang Bukan Pajak (<i>Netto</i>)	D.7	900.689.245,00	322.021.488,00
Persediaan	D.8	5.693.803.020,00	5.743.264.720,00
JUMLAH ASET LANCAR		16.698.671.841,00	12.159.769.178,00
ASET TETAP			
Tanah	D.9	1.219.116.880.745,00	1.219.116.880.745,00
Peralatan dan Mesin	D. 10	87.754.729.305,00	85.396.588.949,00
Gedung dan Bangunan	D. 11	156.688.287.017,00	158.735.382.017,00
Jalan, Irigasi dan Jaringan	D. 12	1.634.172.659.371,00	1.628.008.472.191,00
Aset Tetap Lainnya	D. 13	56.945.074.869,00	56.488.758.869,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	D. 14	7.567.843.454,00	11.830.000,00
Akumulasi Penyusutan	D. 15	(595.497.836.301,00)	(519.752.021.826,00)
Jumlah Aset Tetap		2.566.747.638.460,00	2.628.005.890.945,00
PROPERTI INVESTASI	D.16		
Properti Investasi		599.011.974.431,00	597.409.365.431,00
Akumulasi Penyusutan Properti Investasi		(9.517.031.396,00)	(7.544.204.897,00)
Jumlah Properti Investasi		589.494.943.035,00	589.865.160.534,00
ASET LAINNYA			
Kemitraan dengan Pihak Ketiga	D.17	4.106.350.000,00	4.106.350.000,00
Aset Tak Berwujud	D.18	4.847.853.850,00	4.847.853.850,00
Dana yang dibatasi Penggunaannya	D.19	9.356.154.625,00	1.753.801.350,00

URAIAN	CAT.	2024	2023
Aset Lain-lain	D.20	15.200.848.444,00	20.577.795.444,00
Akumulasi Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	D.21	(6.811.077.262,00)	(7.351.413.868,00)
Jumlah Aset Lainnya		26.700.129.657,00	23.934.386.776,00
JUMLAH ASET		3.199.641.382.993,00	3.253.965.207.433,00
KEWAJIBAN			
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Utang Kepada Pihak Ketiga	D.22	5.052.727.615,00	1.902.453.856,00
Pendapatan Diterima Dimuka	D.23	1.023.886.672,00	104.911.501,00
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek	D.24	6.076.614.287,00	2.007.365.357,00
JUMLAH KEWAJIBAN		6.076.614.287,00	2.007.365.357,00
EKUITAS			
Ekuitas	D.25	3.193.564.768.706,00	3.251.957.842.076,00
Jumlah Ekuitas		3.193.564.768.706,00	3.251.957.842.076,00
JUMLAH EKUITAS DAN KEWAJIBAN		3.199.641.382.993,00	3.253.965.207.433,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Handwritten signature



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

LAPORAN OPERASIONAL**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG****LAPORAN OPERASIONAL
Untuk Periode Yang Berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023**

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2024	TA 2023
KEGIATAN OPERASIONAL			
PENDAPATAN			
Penerimaan Negara Bukan Pajak	E.1	5.942.630.149,00	5.584.242.560,00
JUMLAH PENDAPATAN		5.942.630.149,00	5.584.242.560,00
BEBAN			
Beban Persediaan	E.2	227.525.650,00	427.274.700,00
Beban Barang dan Jasa	E.3	28.465.122.072,00	28.262.826.329,00
Beban Pemeliharaan	E.4	5.030.794.985,00	6.726.123.180,00
Beban Perjalanan Dinas	E.5	5.221.165.975,00	6.054.076.280,00
Beban Penyusutan dan Amortisasi	E.6	77.582.061.862,00	86.486.811.773,00
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	E.7	2.797.092,00	521.427,00
JUMLAH BEBAN		116.529.467.636,00	127.957.633.689,00
SURPLUS/ DEFISIT DARI KEGIATAN OPERASIONAL		(110.586.837.487,00)	(122.373.391.129,00)
KEGIATAN NON OPERASIONAL			
Surplus/Defisit pelepasan Aset Non Lancar	E.8	55.082.000,00	0,00
Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar	E.9	55.082.000,00	0,00
Surplus/ Defisit Dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	E.10	94.915.815,00	112.772.162,00
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	E.11	94.915.815,00	112.772.162,00
JUMLAH SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	E.12	149.997.815,00	112.772.162,00
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	E.13	(110.436.839.672,00)	(122.260.618.967,00)
POS LUAR BIASA		0.00	0,00
SURPLUS / (DEFISIT) LO	E.14	(110.436.839.672,00)	(122.260.618.967,00)

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS Untuk Periode yang Berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CAT.	TA 2024	TA 2023
Ekuitas awal	F.1	3.251.957.842.076,00	3.320.392.006.733,00
Surplus/defisit – LO	F.2	(110.436.839.672,00)	(122.260.618.967,00)
Dampak kumulatif perubahan kebijakan Akuntansi / kesalahan mendasar		0,00	0,00
Koreksi yang menambah / mengurangi Ekuitas	F.3	60.482.535,00	(1.320.621.312,00)
Penyesuaian Nilai Aset	F.3.1	0,00	0,00
Koreksi atas Reklasifikasi	F.3.2	0,00	0,00
Koreksi Nilai Persediaan	F.3.3	0,00	0,00
Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi	F.3.4	67.450.494,00	(1.519.782.362,00)
Koreksi Lain-lain	F.3.5	(6.967.959,00)	199.161.050,00
Transaksi antar entitas	F.4	51.983.283.767,00	55.147.075.622,00
Ditagihkan ke Entitas Lain		52.133.281.582,00	55.277.254.497,00
Diterima dari Entitas Lain		(149.997.815,00)	(112.772.162,00)
Transfer Keluar		0,00	(17.406.713,00)
Pengesahan Pengembalian Hibah Langsung		0,00	0,00
Setoran Surplus Badan Layanan Umum (BLU)		0,00	0,00
Kenaikan (penurunan) ekuitas	F.5	(58.393.073.370,00)	(68.434.164.657,00)
Ekuitas akhir	F.6	3.193.564.768.706,00	3.251.957.842.076,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

[Handwritten signature]



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

LAPORAN ARUS KAS

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

LAPORAN ARUS KAS Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 (Audited)

(Dalam Rupiah)

URAIAN	CATATAN	TA 2024	TA 2023	Kenaikan / Penurunan
AKTIVITAS OPERASI				
ARUS MASUK KAS OPERASI				
Pendapatan dari Alokasi APBN		52.133.281.582,00	55.277.254.497,00	(3.143.972.915,00)
Pendapatan dari Jasa Layanan kepada Masyarakat		6.291.391.012,00	5.261.966.504,00	1.029.424.508,00
Pendapatan dari Jasa Layanan Kepada Entitas Lain		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Hasil Kerja sama		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Hibah		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Usaha Lainnya		0,00	0,00	0,00
Pendapatan dari Pengembalian Belanja BLU TAYL		0,00	0,00	0,00
Pendapatan PNBPN Umum		94.915.815,00	112.772.162,00	(17.856.347,00)
JUMLAH ARUS MASUK KAS OPERASI	G.1	58.519.588.409,00	60.651.993.163,00	(2.132.404.754,00)
ARUS KELUAR KAS OPERASI		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Pegawai		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Barang		(22.727.629.480,00)	(22.424.777.553,00)	(302.851.927,00)
Pembayaran Jasa		(6.207.215.592,00)	(5.838.048.776,00)	(369.166.816,00)
Pembayaran Barang Menghasilkan Persediaan		(205.877.000,00)	(270.683.400,00)	303.016.200,00
Pembayaran Pemeliharaan		(5.031.996.435,00)	(9.478.315.930,00)	4.446.319.495,00
Pembayaran Perjalanan Dinas		(5.221.165.975,00)	(6.054.076.280,00)	832.910.305,00
Pembayaran Barang dan Kekhususan BLU		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Bantuan Sosial		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Barang untuk dijual/diserahkan kepada masyarakat		0,00	0,00	0,00
Pembayaran Pengembalian Pendapatan BLU TAYL		0,00	0,00	0,00
Penyetoran kas PNBPN ke kas negara		(149.997.815,00)	(112.772.162,00)	(37.225.653,00)
JUMLAH ARUS KELUAR KAS OPERASI	G.2	(39.543.882.297,00)	(44.178.674.101,00)	4.634.791.804,00
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS OPERASI	G.3	18.975.706.112,00	16.473.319.062,00	(2.502.387.050,00)
AKTIVITAS INVESTASI		0,00	0,00	0,00
ARUS MASUK KAS INVESTASI		0,00	0,00	0,00

URAIAN	CATATAN	TA 2024	TA 2023	Kenaikan / Penurunan
Penjualan atas tanah		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas Peralatan dan Mesin		55.082.000,00	0,00	55.082.000,00
Penjualan atas Gedung dan Bangunan		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas Jalan, Irigasi dan Jaringan		0,00	0,00	0,00
Penjualan atas aset tetap lainnya		0,00	0,00	0,00
JUMLAH ARUS MASUK KAS INVESTASI	G.4	55.082.000,00	0,00	55.082.000,00
ARUS KELUAR KAS INVESTASI		0,00	0,00	0,00
Perolehan atas tanah		0,00	(131.708.200,00)	131.708.200,00
Perolehan atas Peralatan dan Mesin		(1.663.119.000,00)	(2.062.943.850,00)	399.824.850,00
Perolehan atas Gedung dan Bangunan		(13.220.116.000,0)	(358.590.000,00)	(12.861.526.000,00)
Perolehan atas Jalan, Irigasi dan Jaringan		0,00	(11.058.389.550,00)	11.058.389.550,00
Perolehan atas Aset Tetap lainnya		0,00	0,00	0,00
JUMLAH ARUS KELUAR KAS INVESTASI	G.5	(14.883.235.000,00)	(13.611.631.600,00)	(1.271.603.400,00)
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS INVESTASI	G.6	(14.828.153.000,00)	(13.611.631.600,00)	(1.216.521.400)
AKTIVITAS PENDANAAN		0,00	0,00	0,00
ARUS MASUK KAS PENDANAAN		0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pembiayaan Investasi yang Berasal dari APBN (BA BUN Investasi)		0,00	0,00	0,00
Penerimaan Pengembalian Setoran ke Kas Negara		0,00	0,00	0,00
JUMLAH ARUS MASUK KAS PENDANAAN		0,00	0,00	0,00
Arus Keluar Kas Pendanaan		0,00	0,00	0,00
Penyetoran ke Kas Negara		0,00	0,00	0,00
Pengeluaran atas Pengembalian Pembiayaan Investasi yang Berasal dari APBN (BA BUN Investasi)		0,00	0,00	0,00
JUMLAH ARUS KELUAR KAS PENDANAAN		0,00	0,00	0,00
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS PENDANAAN		0,00	0,00	0,00
AKTIVITAS TRANSITORIS		0,00	0,00	0,00
ARUS MASUK KAS TRANSITORIS		0,00	0,00	0,00
Penerimaan Perhitungan Pihak Ketiga		0,00	5,861,434,674,00	5,861,434,674,00
Penerimaan atas transfer masuk Kas BLU dari BLU lain		0,00	0,00	0,00
JUMLAH ARUS MASUK KAS TRANSITORIS		0,00	5,861,434,674,00	5,861,434,674,00
ARUS KELUAR KAS TRANSITORIS		0,00	0,00	0,00
Pengeluaran Perhitungan Pihak Ketiga		0,00	(5,861,434,674,00)	5,861,434,674,00
Pengeluaran atas transfer keluar Kas BLU kepada BLU lain		0,00	0,00	0,00
JUMLAH ARUS KELUAR KAS TRANSITORIS		0,00	(5,861,434,674,00)	5,861,434,674,00

URAIAN	CATATAN	TA 2024	TA 2023	Kenaikan / Penurunan
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS TRANSITORIS		0,00	0,00	0,00
KENAIKAN/PENURUNAN KAS	G.7	4.147.553.112,00	2.861.687.462,00	1.285.865.650,00
Penyesuaian atas selisih kurs		0,00	0,00	0,00
Saldo Awal Kas	G.8	5.945.830.464,00	3.084.143.002,00	2.861.687.462,00
Koreksi Saldo Kas		0,00	0,00	0,00
SALDO AKHIR KAS	G.9	10.093.383.576,00	5.945.830.464,00	4.147.553.112,00
Rincian Saldo Akhir Kas antara lain:		0,00	0,00	0,00
Saldo Akhir Kas BLU		10.093.383.576,00	5.945.830.464,00	4.147.553.112,00
Saldo Akhir Kas Lainnya dan Setara Kas		0,00	0,00	0,00
Investasi Jangka Pendek BLU		0,00	0,00	0,00
Saldo Akhir Dana Kelolaan BLU		0,00	0,00	0,00
Saldo Akhir Kas BLU yang dibatasi Penggunaannya		0,00	0,00	0,00
Jumlah Rincian Saldo		10.093.383.576,00	5.945.830.464,00	4.147.553.112,00
Rincian Lainnya Pos kas di Neraca		0,00	0,00	0,00
Saldo Akhir Kas pada BLU (yang belum disahkan)		0,00	0,00	0,00
Saldo Akhir Kas di Bendahara Pengeluaran		0,00	0,00	0,00

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan

Sabang, 08 Mei 2025
**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
 PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

PENJELASAN UMUM

*Dasar
Hukum
Entitas dan
Rencana
Strategis*

**A.1. Profil dan Kebijakan Teknis Kantor Badan Pengusahaan
Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang**

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
4. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan nomor PER-80/PB/2011 Penambahan dan Perubahan Akun Pendapatan, Belanja, dan Transfer pada Bagan Akun Standar;
5. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-42/PB/2012 tentang Penambahan dan Perubahan Akun Non Anggaran dan Neraca pada Bagan Akun Standar;
6. Peraturan Direktur Jenderal Perbendaharaan Nomor PER-57/PB/2012 tentang Pedoman Penyusunan Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga;
7. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 42/PMK.05/2017 tentang Perubahan Atas PMK Nomor 220/PMK.05/2016 tentang Sistem Akuntansi Dan Pelaporan Keuangan Badan Layakan Umum 220/PMK.05/2016 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Badan Layanan Umum;
8. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 140/PMK.06/2014 tentang Tata Cara Pengelolaan Aset pada Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang;
9. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 207/PMK.06/2019 tentang Perubahan atas PMK Nomor 69/PMK/06/2014 tentang penentuan kualitas piutang dan pembentukan penyisihan piutang tidak tertagih pada Kementerian Negara/Lembaga dan Bendahara Umum Negara;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 57 Tahun 2023 tentang perubahan atas Peraturan Menteri keuangan No.231/PMK.05/2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat
11. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 22/PMK.05/2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat. Pasal 7 Pada saat

Peraturan Menteri mulai berlaku, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 225/PMK.05/2019 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat (sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 234/PMK.05/2020 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 225/PMK.05/2019 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat dicabut dan dinyatakan tidak berlaku;

12. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 212/PMK.05/2019 tentang Jurnal Akuntansi Pemerintah pada Pemerintah Pusat;
13. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 217/PMK.05/2022 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat ;
14. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 232/PMK.05/2022 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Instansi;
15. Surat Edaran No. 9/PB/PB.6/2024 tentang Petunjuk Teknis Akuntansi 08 Penyusunan Laporan Keuangan BLU Tahun 2022.
16. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 267/KM.6/2023 tentang perubahan ketiga atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor. 260/KM.6/2015 tentang masa manfaat dalam rangka amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat.
17. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 85/PMK.05/2021 tentang Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis AkruaI Nomor 17 Properti Investasi

Pengembangan dan Pembangunan Kawasan Sabang dilaksanakan secara bertahap dan terencana sesuai prinsip-prinsip perencanaan yang berlaku umum. Perencanaan Pengembangan dan Pembangunan Kawasan Sabang diarahkan pada pencapaian tujuan pembentukan kawasan Sabang itu sendiri, yaitu mewujudkan kawasan Sabang sebagai motor Penggerak Pembangunan Ekonomi untuk mengejar ketertinggalan Pembangunan dan Pengembangan Provinsi Aceh, sehingga mampu menjadi pendorong dan model bagi pembangunan daerah-daerah lainnya di Indonesia.

Harapan ini akan terwujud manakala fungsi-fungsi kawasan Sabang sebagai tempat untuk mengembangkan usaha-usaha di bidang perdagangan, jasa, industri pertambangan dan energi, transportasi, maritim dan perikanan (termasuk di dalamnya *hub port* impor-ekspor internasional dan pelabuhan alih kapal), pos dan telekomunikasi, perbankan, asuransi, pariwisata, pengolahan, pengepakan dan gudang hasil pertanian, perkebunan, perikanan

dan industri dari kawasan sekitarnya dapat direalisasikan dengan baik.

Sehingga visi dan misi BPKS sebagai Kementerian/ Lembaga (K/L) sekaligus menjadi visi dan misi BLU BPKS. Aspek prioritas BLU BPKS adalah Pengelolaan, Pengembangan dan Pembangunan Kawasan Sabang, visi dan misi BPKS sebagai K/L dan sebagai BLU adalah sebagai berikut:

A. Visi

Mewujudkan KPBPB Sabang sebagai Kawasan Strategis Ekonomi yang Tangguh dalam mewujudkan Visi Indonesia Emas Menuju 2045 Menjadi Negara Berdaulat, Maju dan Berkelanjutan; dan

B. Misi

- Mendorong Peningkatan Daya Saing KPBPB sabang melalui kemudahan Investasi dan Pengembangan Infrastruktur Kawasan Kolaboratif dan Terintegrasi dengan tujuan;
 - o Meningkatnya Indeks Investasi dan Penanaman Modal di Kawasan Strategis Ekonomi Aceh.
 - o Meningkatnya penyediaan Sarana dan Prasarana Infrastruktur Kawasan yang berkualitas, berkelanjutan, dan ramah lingkungan.
- Mendorong Peningkatan Nilai Tambah Pemanfaatan Barang Milik Negara dengan tujuan;
 - o Meningkatnya Monetisasi dan Komersialisasi BMN BPKS
 - o Optimalisasi Barang Milik Negara Pengembangan Kawasan Terpadu.
- Mendorong kinerja serta Kelembagaan Pengelolaan KPBPB Sabang yang berintegritas dan adaptif, dengan tujuan :
 - o Meningkatnya Tata Kelola kelembagaan yang efektif, efisien, profesional, dan akuntabel
 - o Meningkatnya Harmonisasi dan Sinkronisasi Kebijakan antar Pemangku Kepentingan

Anggaran untuk Pengembangan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Sabang berasal dari Rupiah Murni Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) dan Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) Badan Layanan Umum (BLU).

*Pendekatan
Penyusunan*

A.2. Pendekatan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan Keuangan Per 31 Desember 2024 merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek keuangan yang dikelola oleh BPKS.

Laporan Keuangan

Laporan Keuangan ini dihasilkan melalui Sistem Akuntansi Instansi (SAI) yaitu serangkaian prosedur manual maupun yang terkomputerisasi mulai dari pengumpulan data, pencatatan dan pengikhtisaran sampai dengan pelaporan posisi keuangan dan operasi keuangan pada Kementerian Negara/Lembaga.

SAI terdiri dari Sistem Akuntansi Keuangan Tingkat Instansi (SAKTI) yang sudah terintegrasi kedalam satu kesatuan untuk semua modul pelaporan yaitu Modul Piutang, Modul Persediaan, Modul Aset Tetap dan Modul General Ledger dan Pelaporan (GLP). SAI dirancang untuk menghasilkan Laporan Keuangan Satuan Kerja Kementerian Lembaga yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional dan Laporan Perubahan Ekuitas. Modul Aset Tetap pada SAKTI adalah sistem yang menghasilkan informasi aset tetap, persediaan, dan aset lainnya untuk penyusunan neraca dan laporan barang milik negara serta laporan manajerial lainnya. Untuk Laporan Keuangan BLU disertakan 2 (dua) laporan tambahan, yaitu Laporan Arus Kas dan Laporan Perubahan Saldo Anggaran Lebih.

Basis Akuntansi

A.3. Basis Akuntansi

BPKS menerapkan basis akrual dalam penyusunan dan penyajian Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas serta basis kas untuk penyusunan dan penyajian Laporan Realisasi Anggaran. Basis akrual adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi, tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayarkan. Sedangkan basis kas adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi atau peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima atau dibayar. Hal ini sesuai dengan SAP yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP).

Dasar Pengukuran

A.4. Dasar Pengukuran

Pengukuran adalah proses penetapan nilai uang untuk mengakui dan memasukkan setiap pos dalam Laporan Keuangan. Dasar pengukuran yang diterapkan BPKS dalam penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan adalah dengan menggunakan nilai perolehan historis.

Aset dicatat sebesar pengeluaran/penggunaan sumber daya ekonomi atau sebesar nilai wajar dari imbalan yang diberikan untuk memperoleh aset tersebut. Kewajiban dicatat sebesar nilai wajar

sumber daya ekonomi yang digunakan pemerintah untuk memenuhi kewajiban yang bersangkutan.

Pengukuran pos-pos Laporan Keuangan menggunakan mata uang rupiah. Transaksi yang menggunakan mata uang asing akan dikonversi terlebih dahulu dan akan disajikan dalam mata uang rupiah di dalam Laporan Keuangan.

Kebijakan Akuntansi

A.5. Kebijakan Akuntansi

Penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Per 31 Desember 2024 telah mengacu pada SAP. Kebijakan akuntansi merupakan prinsip-prinsip, dasar-dasar, konvensi-konvensi, aturan-aturan, dan praktik-praktik spesifik yang dipilih oleh suatu entitas pelaporan dalam penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan. Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam Laporan keuangan merupakan kebijakan yang ditetapkan oleh BPKS. Selain itu, dalam penyusunannya telah diterapkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan.

Kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan BPKS adalah sebagai berikut:

Pendapatan- LRA

1) Pendapatan – LRA

- a) Pendapatan-LRA adalah semua penerimaan yang menambah ekuitas dana lancar dalam periode tahun yang bersangkutan yang menjadi hak pemerintah pusat dan tidak perlu dibayar kembali oleh pemerintah pusat.
- b) Pendapatan-LRA diakui pada saat kas diterima pada Kas Umum Negara (KUN);
- c) Akuntansi pendapatan-LRA dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah *netto*-nya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran); dan
- d) Pendapatan-LRA disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

Pendapatan- LO

2) Pendapatan- LO

- a) Pendapatan-LO adalah hak pemerintah pusat yang diakui pada saat timbulnya hak atas pendapatan dan /atau pendapatan direalisasi, yaitu adanya aliran masuk sumber daya ekonomi. Secara khusus pengakuan pendapatan-LO pada BPKS sebagai berikut:
 - 1) Pendapatan Jasa Pelabuhan diakui setelah pelayanan selesai dilaksanakan;

- 2) Pendapatan Sewa Gedung diakui secara proporsional antara nilai dan periode waktu sewa; dan
 - 3) Pendapatan Denda diakui pada saat dikeluarkannya surat keputusan denda atau dokumen lain yang dipersamakan.
- b) Akuntansi pendapatan-LO dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah netto-nya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran); dan
 - c) Pendapatan disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.
 - d) Pendapatan BLU (PNBP-BLU) diakui dan tercatat dalam Aplikasi OM – SPAN setelah dilakukan pengesahan di Kementerian Keuangan (Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara/KPPN).

Belanja

3) Belanja

- a) Belanja adalah semua pengeluaran dari Rekening Kas Umum Negara yang mengurangi saldo anggaran lebih dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah pusat.
- b) Belanja diakui pada saat terjadi pengeluaran kas dari KUN;
- c) Belanja PNBP – BLU diakui dan tercatat dalam OM – SPAN setelah dilakukan pengesahan di Kementerian Keuangan (Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara/KPPN).; dan
- d) Belanja disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi akan diungkapkan dalam CaLK.

Beban

4) Beban

- a) Beban adalah penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa dalam periode pelaporan yang menurunkan ekuitas, yang dapat berupa pengeluaran atau konsumsi aset atau timbulnya kewajiban.
- b) Beban diakui pada saat timbulnya kewajiban, terjadinya konsumsi aset, terjadinya penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa; dan
- c) Beban disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

Aset

5) Aset

Aset diklasifikasikan menjadi Aset Lancar, Aset Tetap dan Aset Lainnya.

Aset Lancar

a) Aset Lancar

- (1) Kas disajikan di neraca dengan menggunakan nilai nominal, kas dalam bentuk valuta asing disajikan di neraca dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia (BI) pada tanggal neraca;
- (2) Piutang diakui apabila memenuhi kriteria sebagai berikut:
 - (a) Piutang yang timbul dari Tuntutan Perbendaharaan/ Ganti Rugi apabila telah timbul hak yang didukung dengan Surat Keterangan Tanggung Jawab Mutlak dan/atau telah dikeluarkannya surat keputusan yang mempunyai kekuatan hukum tetap;
 - (b) Piutang yang timbul dari perikatan diakui apabila terdapat peristiwa yang menimbulkan hak tagih dan didukung dengan naskah perjanjian yang menyatakan hak dan kewajiban secara jelas serta jumlahnya bisa diukur dengan andal; dan
 - (c) Piutang disajikan dalam neraca pada nilai yang dapat direalisasikan (*net realizable value*), dengan membentuk penyisihan piutang tak tertagih. Penyisihan tersebut didasarkan atas kualitas piutang yang ditentukan berdasarkan jatuh tempo dan upaya penagihan yang dilakukan pemerintah. Perhitungan penyisihan sesuai dengan PMK Nomor 207/PMK.06/2019 tentang perubahan atas peraturan menteri! keuangan nomor 69/PMK.06/2014 tentang penentuan kualitas piutang dan pembentukan penyisihan piutang tidak tertagih pada kementerian negara/lembaga dan bendahara umum negara penentuan kualitas piutang dan pembentukan penyisihan piutang tidak tertagih pada Kementerian Negara/Lembaga dan Bendahara Umum Negara sebagai berikut:

Tabel 1. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap

Kualitas Piutang	Uraian	Penyisihan (%)
Lancar	Belum dilakukan pelunasan s.d. tanggal jatuh tempo	0.5%
Kurang Lancar	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Pertama tidak dilakukan pelunasan	10%

Kualitas Piutang	Uraian	Penyisihan (%)
Diragukan	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Kedua tidak dilakukan pelunasan	50%
Macet	Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga tidak dilakukan pelunasan	100%
	Piutang telah diserahkan kepada Panitia Urusan Piutang Negara/DJKN	

- (3) Nilai persediaan dicatat berdasarkan hasil inventarisasi fisik pada tanggal neraca dikalikan dengan:
- (a) Harga pembelian terakhir, apabila diperoleh dengan pembelian;
 - (b) Harga standar apabila diperoleh dengan memproduksi sendiri;
 - (c) Harga wajar atau estimasi nilai penjualannya apabila diperoleh dengan cara lainnya.

b) Aset Tetap

- 1) Nilai Aset Tetap disajikan berdasarkan harga perolehan atau harga wajar;
- 2) Pengakuan Aset Tetap didasarkan pada nilai satuan minimum kapitalisasi sebagai berikut:
 - (a) Pengeluaran untuk per satuan Peralatan dan Mesin dan peralatan olah raga yang nilainya sama dengan atau lebih dari sebesar Rp1.000.000,00;
 - (b) Pengeluaran untuk Gedung dan Bangunan yang nilainya sama dengan atau lebih dari sebesar Rp25.000.000,00;
 - (c) Pengeluaran yang tidak mencakup dalam batasan nilai minimum kapitalisasi tersebut di atas, diperlakukan sebagai beban kecuali pengeluaran untuk tanah, jalan/irigasi/jaringan, dan Aset Tetap Lainnya berupa koleksi perpustakaan dan barang bercorak kesenian.
- 3) Aset Tetap yang tidak digunakan dalam kegiatan operasional pemerintah yang disebabkan antara lain karena rusak, ketinggalan jaman, tidak sesuai dengan kebutuhan organisasi yang makin berkembang, rusak berat, tidak sesuai dengan Rencana Umum Tata Ruang (RUTR), atau masa kegunaannya telah berakhir direklasifikasi ke Aset Lain-Lain pada pos Aset Lainnya; dan

- 4) Aset Tetap yang secara permanen dihentikan penggunaannya, dikeluarkan dari neraca pada saat ada usulan penghapusan dari entitas sesuai dengan ketentuan perundang-undangan di bidang pengelolaan BMN/BMD.

Penyusutan Aset Tetap

c) Penyusutan Aset Tetap

- 1) Penyusutan Aset Tetap merupakan penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat dari suatu Aset Tetap;
- 2) Penyusutan Aset Tetap tidak dilakukan terhadap:
 - (a) Tanah;
 - (b) Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP); dan
 - (c) Aset Tetap yang dinyatakan hilang berdasarkan dokumen sumber sah atau dalam kondisi rusak berat dan/atau usang yang telah diusulkan kepada Pengelola Barang untuk dilakukan penghapusan.
- 3) Penghitungan dan pencatatan Penyusutan Aset Tetap dilakukan setiap akhir semester tanpa memperhitungkan adanya nilai residu;
- 4) Penyusutan Aset Tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus yaitu dengan mengalokasikan nilai yang dapat disusutkan dari Aset Tetap secara merata setiap semester selama masa manfaat; dan
- 5) Masa Manfaat Aset Tetap ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor 295/KM.06/2019 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa manfaat yang relevan dengan aset tetap BPKS adalah sebagai berikut:

Tabel 2. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap

Kelompok Aset Tetap	Masa Manfaat
Peralatan dan Mesin	4 s.d. 10 tahun
Gedung dan Bangunan	50 tahun
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	10, 50 dan 30 tahun
Aset Tetap Lainnya (Alat Musik Modern)	4 tahun

*Properti
Investasi*

d) Properti Investasi

Merupakan property milik BPKS yang diproyeksikan dapat menghasilkan PNPB yang terdiri dari aset tetap tanah dan aset bangunan.

*Piutang Jangka
Panjang*

e) Piutang Jangka Panjang

Piutang Jangka Panjang adalah piutang yang diharapkan/dijadwalkan akan diterima dalam jangka waktu lebih dari 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Aset Lainnya

f) Aset Lainnya

- 1) Aset Lainnya adalah aset pemerintah selain aset lancar, aset tetap, dan piutang jangka panjang. Termasuk dalam Aset Lainnya adalah Aset Tak Berwujud, tagihan penjualan angsuran yang jatuh tempo lebih dari 12 bulan, aset kerjasama dengan pihak ketiga (kemitraan), dan kas yang dibatasi penggunaannya;
- 2) Aset Tak Berwujud (ATB) disajikan sebesar nilai tercatat netto yaitu sebesar harga perolehan setelah dikurangi akumulasi amortisasi;
- 3) Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil, sedangkan ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi;
- 4) Masa Manfaat ATB berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 267/KM.6/2023 tentang perubahan ketiga atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor. 260/KM.6/2015 tentang masa manfaat dalam rangka amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud Pada Entitas Pemerintah Pusat.
- 5) Secara umum tabel masa manfaat adalah sebagai berikut:

Tabel 3. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tak Berwujud

Kelompok Aset Tak Berwujud	Masa Manfaat (tahun)
Software Komputer	4
Franchise	5
Lisensi, Hak Paten Sederhana, Merk, Desain Industri, Rahasia Dagang, Desain Tata Letak Sirkuit Terpadu.	10
Hak Ekonomi Lembaga Penyiaran, Paten Biasa, Perlindungan Varietas Tanaman Semusim.	20
Hak Cipta Karya Seni Terapan, Perlindungan Varietas Tanaman Tahunan	25

Kelompok Aset Tak Berwujud	Masa Manfaat (tahun)
Hak Cipta atas Ciptaan Gol. II, Hak Ekonomi Pelaku Pertunjukan, Hak Ekonomi Produser Fonogram.	50
Hak Cipta atataan Gol. I	70

- 6) Aset Lain-Lain berupa aset tetap pemerintah disajikan sebesar nilai buku yaitu harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan.

Kewajiban

g) Kewajiban

Kewajiban pemerintah diklasifikasikan ke dalam kewajiban jangka pendek dan kewajiban jangka panjang,

1) Kewajiban Jangka Pendek

Suatu kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka pendek jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Kewajiban jangka pendek meliputi Utang Kepada Pihak Ketiga, Belanja yang Masih Harus Dibayar, Pendapatan Diterima di Muka, Bagian Lancar Utang Jangka Panjang, dan Utang Jangka Pendek Lainnya.

2) Kewajiban Jangka Panjang

Kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka panjang jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu lebih dari 12 bulan setelah tanggal pelaporan. Kewajiban dicatat sebesar nilai nominal, yaitu sebesar nilai kewajiban pemerintah pada saat pertama kali transaksi berlangsung.

B. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Selama periode berjalan, BPKS telah melakukan revisi Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) sebanyak 10 (sepuluh) kali dari DIPA awal. Hal ini disebabkan oleh adanya perubahan kegiatan sesuai dengan kebutuhan dan kebijakan pemerintah. Perubahan tersebut berdasarkan sumber pendapatan dan jenis belanja dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 4. Perubahan Berdasarkan Sumber Pendapatan dan Jenis Belanja

URAIAN	TA 2024	
	ANGGARAN AWAL	ANGGARAN SETELAH REVISI
Pendapatan		
PNBP	6.806.144.000,00	6.806.144.000,00
Pendapatan Lain-lain		
Jumlah Pendapatan	6.806.144.000,00	6.806.144.000,00
Belanja		
Belanja Pegawai		
Belanja Barang	44.935.758.000,00	44.935.758.000,00
Belanja Modal	17.370.780.000,00	17.370.780.000,00
Belanja Bantuan Sosial		
Jumlah Belanja	62.306.538.000,00	62.306.538.000,00

Nilai pagu dan realisasi BPKS TA. 2024 yang disajikan dalam LKKL TA. 2024 Audited adalah sebesar Rp62.306.538.000,00 dan realisasi sebesar Rp54.277.119.482,00 atau mencapai **87.11%**.

Terdapat selisih antara belanja bruto dan belanja netto sebesar Rp18.600.930,00, merupakan pengembalian belanja tahun berjalan yaitu kelebihan belanja perjalanan dinas An. Maulana dkk (2 orang) sesuai dengan SPM No. 00197T Tanggal 27 September 2024.

Posisi pagu awal dan pagu akhir bisa dilihat pada tabel berikut

Tabel 5. Posisi Pagu Awal dan Pagu Akhir TA 2024

No	DIPA	TANGGAL	JUMLAH PAGU	KETERANGAN
1	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	24 November 2023	62,306,538,000,00	Pagu Awal
2	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	30 Januari 2024	62,306,538,000,00	
3	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	04 April 2024	62,306,538,000,00	
4	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	21 Mei 2024	62,306,538,000,00	
5	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	12 Juni 2024	62,306,538,000,00	Revisi Kanwil
6	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	02 Sept 2024	62,306,538,000,00	
7	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	18 Sept 2024	62,306,538,000,00	
8	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	1 November 2024	62.306.538.000,00	

No	DIPA	TANGGAL	JUMLAH PAGU	KETERANGAN
9	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	14 November 2024	62.306.538.000,00	
10	SP DIPA-118.01.1.683499/2024	24 Desember 2024	62.306.538.000,00	

**Penerimaan
Negara
Bukan
Pajak**

B.5.1. Penerimaan Negara Bukan Pajak

Total PNBP untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp6.441.388.827,00. Realisasi tersebut sebesar 94.64% dari anggaran sebesar Rp6.806.144.000,00 yang terdiri dari:

Tabel 6. Rincian Estimasi dan Realisasi PNBP TA 2024

URAIAN	AKUN	TA 2024		%
		ANGGARAN	REALISASI	
Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita	424121	6.806.144.000	6.291.391.012,00	92,44
Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran Yang Lalu	425913	0,00	62,849,930,00	0,00
Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang Lalu	425912	0,00	32,065,885,00	0,00
Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	425122	0,00	55,082,000,00	0,00
Jumlah Pendapatan		6.806.144.000,00	6.441.388.827,00	94,64

Penjelasan dari masing-masing pendapatan adalah sebagai berikut: .

Tabel 7. Rincian Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita

No	Uraian	Nilai
1	Penerimaan Pelabuhan (UMP)	1.057.812.309,00
2	Penerimaan PTSP	2.922.763.561,00
3	Penerimaan Pemanfaatan Aset	2.243.318.056,00
4	Penerimaan Lainnya	67,497,086,00
Jumlah		6.291.391.012,00

Pendapatan kawasan otorita merupakan pendapatan yang bersumber dari unit layanan BLU yang terdiri dari pendapatan pelabuhan BPKS dan Balohan, Tapping portal Pelabuhan dan Pass Penumpang, pendapatan perizinan, pendapatan pemanfaatan aset, pendapatan pengembalian dan pendapatan bunga bank/jasa giro yang telah disahkan melalui KPPN Banda Aceh.

Tabel 8. Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran Yang Lalu (425913) TA 2024

AKUN	TANGGAL	NTPN	NILAI
425913	09/01/24	00C7F0NA04455ON4	5.500.000,00
425913	11/01/24	9E8CC48VVEDMPLGS	5.000.000,00
425913	11/01/24	2C7B561QV3IFJN2U	4.000.000,00
425913	11/01/24	4E3A43CIFJRACLB7	5.000.000,00
425913	11/01/24	DF7FE7QLUON8DLPO	6.000.000,00
425913	26/01/24	D679761QV3IU5QUO	12.000.000,00
425913	31/01/24	494CE2G4VP9DOOA3	6.396.560,00
425913	09/12/24	D7ADA61QV4J2BVNM	18.953.370,00
			62.849.930,00

Penerimaan kembali belanja modal tahun anggaran yang lalu adalah sebesar Rp62.849.930,00 diantaranya pengembalian belanja modal yang melebihi prestasi pekerjaan untuk pembangunan jalan Lamteng sebesar Rp5.500.000,00, Pengembalian tahap 2 kegiatan penyusunan dokumen informasi pasar di kawasan sabang oleh PT. Gumilang Sajati TA. 2022 sebesar Rp5.000.000,00, Pengembalian tahap 2 kegiatan penyusunan dokumen Market Intelligent Pelabuhan Sabang oleh PT. Danureksa Sarana Cipta TA. 2022 sebesar Rp4.000.000,00, Pengembalian tahap 2 kegiatan penyusunan dokumen petunjuk teknis terkait pemanfaatan barang operasi perminyakan oleh PT. Gumilang Sajati TA. 2022 sebesar Rp5.000.000,00, Pengembalian tahap 2 kegiatan penyusunan dokumen naskah kebijakan insentif fiskal dan non fiskal di Kawasan Sabang oleh PT. Buana Rekayasa Adhigana TA. 2022 sebesar Rp6.000.000,00, Pengembalian belanja modal yang melebihi prestasi pekerjaan untuk pembangunan jalan Lamteng - Deudap (lanjutan) TA. 2017 dengan pelaksana pekerjaan PT. Away Zein Brothers sebesar Rp12.000.000,00, Pengembalian belanja modal yang melebihi prestasi pekerjaan untuk pembangunan jalan Lamteng - Deudap (lanjutan) TA. 2017 dengan pelaksana pekerjaan PT. Away Zein Brothers sebesar Rp6.396.560,00 dan Pengembalian Kelebihan Pembayaran Pekerjaan Pembangunan Jembatan Type B Pelabuhan Penyeberangan Balohan TA 2023 oleh CV. Ryans Pratama sebesar Rp18.953.370,00.

Tabel 9. Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang Lalu

AKUN	TANGGAL	NTPN	NILAI
425912	02/12/24	340D13CIFKPOA4OS	9.408.000,00
425912	04/12/24	3728255DFA006QNL	5.616.120,00
425912	04/12/24	39F0E55DFA006R05	4.898.580,00

AKUN	TANGGAL	NTPN	NILAI
425912	04/12/24	33D230NA054Q5RHP	1.687.200,00
425912	04/12/24	5C71F48VVFEBPRAA	5.894.845,00
425912	04/12/24	DF4770NA054Q5QCK	4.561.140,00
			32.065.885,00

Penerimaan kembali belanja barang tahun anggaran yang lalu adalah sebesar Rp32.065.885,00 diantaranya Setoran Pengembalian Kelebihan Pekerjaan Pemeliharaan Gedung Halaman dan Rumah Pimpinan BPKS (Cleaning Services) TA. 2023 Rp9.408.000,00, Pengembalian Kelebihan Pembayaran Remunerasi ASN Yang Ditugaskan Ke BPKS TA 2023 An. Firman sebesar Rp5.616.120,00, Pengembalian Kelebihan Pembayaran Remunerasi ASN Yang Ditugaskan Ke BPKS TA 2023 An. Linda Bisyerka sebesar Rp4.898.580,00, Pengembalian Kelebihan Pembayaran Remunerasi ASN Yang Ditugaskan Ke BPKS TA 2023 An. Syawal Juliyasman sebesar Rp1.687.200,00, Pengembalian Kelebihan Pembayaran Remunerasi ASN Yang Ditugaskan Ke BPKS TA 2023 An. R. Maulana Nuradhi Wicaksana sebesar Rp5.894.845,00 dan Pengembalian Kelebihan Pembayaran Remunerasi ASN Yang Ditugaskan Ke BPKS TA 2023 An. Chairil Nardi sebesar Rp4.561.140,00.

Tabel 10. Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin (425122) TA 2024

AKUN	TANGGAL	NTPN	NILAI
525122	29-03-24	27CE72G4VPFG00IO	55.082.000,00
			55.082.000,00

Pendapatan dari lelang peralatan dan mesin adalah sebesar Rp55.082.000,00 merupakan pendapatan dari aset lelang peralatan dan mesin Kantor BPKS Perwakilan Jakarta yang terdiri dari kendaraan roda empat dan kendaraan roda dua.

B.5.2 Belanja

Realisasi Belanja untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 sebesar Rp54.277.119.482,00 atau sebesar 87,11% dari anggaran belanja sebesar Rp62.306.538.000,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 11. Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024

URAIAN	TA 2024		%
	ANGGARAN	REALISASI	
Belanja Pegawai	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang	47.297.742.000,00	39.393.884.482,00	83,29
Belanja Modal	15.008.796.000,00	14.883.235.000,00	99,16
Jumlah Belanja	62.306.538.000,00	54.277.119.482,00	87,11

Komposisi anggaran dan realisasi belanja dapat dilihat dalam grafik berikut:

Grafik 1.

Komposisi Anggaran dan Realisasi Belanja untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024



Tabel 12. Perbandingan Realisasi Belanja untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023

Uraian	REALISASI		NAIK TURUN %
	TA 2024	TA 2023	
Belanja Pegawai	0,00	0,00	0,00
Belanja Barang	39.393.884.482,00	44.065.901.939,00	(4,73)
Belanja Modal	14.883.235.000,00	13.611.631.600,00	0,79
Jumlah	54.277.119.482,00	57.677.533.539,00	(4,30)

Rincian realisasi per akun terdapat pada **Lampiran 7. Realisasi Belanja Anggaran Menurut Akun**

**Belanja
Pegawai**

B.5.2.1 Belanja Pegawai

Realisasi Belanja Pegawai untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp0,00. Direktorat Jenderal Anggaran, Kementerian Keuangan RI belum menyetujui BPKS untuk mengalokasikan dana terhadap belanja pegawai dikarenakan status kepegawaian BPKS bukan Pegawai Negeri Sipil (PNS) dan perlu mendapat penetapan dari Menteri Pendayagunaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi.

Sesuai Lampiran III Peraturan Menteri Keuangan Nomor 101/PMK.02/2011 tentang Klasifikasi Anggaran, Belanja Pegawai adalah kompensasi dalam bentuk uang maupun barang yang diberikan kepada pegawai negeri, pejabat negara, dan pensiunan serta pegawai honorer yang akan diangkat sebagai pegawai lingkup pemerintahan, baik yang bertugas di dalam maupun di luar negeri sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan dalam rangka mendukung tugas dan fungsi unit organisasi pemerintah.

**Belanja
Barang**

B.5.2.2. Belanja Barang

Realisasi Belanja Barang untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp39.393.884.482,00 dan Rp44.065.901.939,00. Realisasi Belanja Barang 31 Desember 2024 mengalami penurunan sebesar 11,86% dari realisasi Belanja Barang TA 2023.

Tabel 13. Perbandingan Realisasi Belanja Barang

URAIAN	REALISASI		NAIK/ (TURUN) (%)
	TA 2024	TA 2023	
Belanja Barang Operasional	21.185.740.771,00	21.443.261.053,00	(1.20)
Belanja Barang Non Operasional	1.348.029.700,00	826.433.300,00	63.11
Belanja Barang Persediaan	205.877.000,00	270.683.400,00	(23.94)
Belanja Jasa	5.518.635.167,00	5.496.358.776,00	0.41
Belanja Pemeliharaan	4.707.112.435,00	7.680.001.750,00	(38.71)
Belanja Perjalanan	4.421.071.439,00	5.948.884.618,00	(25.68)
Belanja barang BLU	2.026.018.900,00	2.400.279.042,00	(15.59)
Jumlah Belanja (Bruto)	39.412.485.412,00	44.065.901.939,00	(11.86)
Pengembalian Belanja	(18.600.930,00)	0,00	100
Jumlah Belanja (Netto)	39.393.884.482,00	44.065.901.939,00	(11.86)

Dari total belanja sebesar Rp39.412.485.412,00 terdapat pengembalian belanja sebesar Rp18.600.000,00 yaitu kelebihan pencairan SPM No.00197T Tanggal 20 September 2024, belanja perjadi sesuai ST. RT.00/146.35/2024 An R. Maulana dkk (2 orang), sehingga realisasi belanja menjadi sebesar Rp39.393.884.482,00

Belanja Modal

B.5.2.3. Belanja Modal

Realisasi Belanja Modal untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing masing adalah sebesar Rp14.883.235.000,00 dan Rp13.611.631.600,00 Belanja modal merupakan pengeluaran anggaran untuk perolehan Aset Tetap dan Aset Lainnya yang memberi manfaat lebih dari satu periode akuntansi.

Realisasi Belanja Modal TA 2024 mengalami kenaikan sebesar 9.34% dari realisasi Belanja Modal TA 2023.

Tabel 14. Perbandingan Realisasi Belanja Modal

URAIAN	REALISASI		NAIK/ (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Belanja Modal Tanah	0,00	131.708.200,00	(100)
Belanja Modal Peralatan dan Mesin	1.545.300.000,00	2.062.943.850,00	(0.25)
Belanja Modal Gedung dan Bangunan	13.220.116.000,00	358.590.000,00	35.87
Belanja Modal Jalan. Irigasi dan Jaringan	0,00	11.058.389.550,00	(100)
Belanja Modal BLU	117.819.000,00	0,00	100
Jumlah Belanja (Bruto)	14.883.235.000,00	13.611.631.600,00	9.34
Pengembalian	0,00	0,00	
Jumlah Belanja (Netto)	14.883.235.000,00	13.611.631.600,00	9.34

Belanja Modal Tanah

B.5.2.3.1 Belanja Modal Tanah

Realisasi Belanja Modal Tanah untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp0,00 dan Rp131.708.200,00 Realisasi Belanja Modal Tanah TA 2024 mengalami penurunan sebesar 100% dari realisasi Belanja Modal Tanah TA 2023. Rincian pada tabel berikut.

Tabel 15. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Tanah

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Belanja Modal Pembuatan Sertifikat Tanah	0,00	131.708.200,00	(100)

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Jumlah Belanja (Bruto)	0,00	131.708.200,00	(100)
Pengembalian	0,00	0,00	
Jumlah Belanja (Netto)	0,00	131.708.200,00	(100)

Tidak ada alokasi belanja Modal Tanah TA. 2024.

*Belanja
Modal
Peralatan
dan Mesin*

B.5.2.3.2 Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp1.545.300.000,00 dan Rp2.062.943.850,00. Terdapat penurunan sebesar (19.38%) dibandingkan Tahun 2023. Rincian pada tabel berikut.

Tabel 16. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin TA 2024 dan 2023

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Peralatan mesin	1.545.300.000,00	2.062.943.850,00	(25.09)
Jumlah Belanja (Bruto)	1.545.300.000,00	2.062.943.850,00	(25.09)
Pengembalian	0,00	0,00	0.00
Jumlah Belanja (Netto)	1.545.300.000,00	2.062.943.850,00	(25.09)

Tabel 17. Belanja Peralatan dan Mesin

Nama Barang	Jenis Aset	Nilai
Mini Digital Video Recorder	INTRA	37.885.000,00
Televisi	INTRA	3.790.000,00
Sound System	INTRA	168.000.000,00
Laptop	INTRA	25.430.000,00
LCD Monitor	INTRA	13.700.000,00
Switch	INTRA	17.446.000,00
Splitter HDMI	INTRA	6.870.000,00
Peralatan dan Mesin Dalam Pengerjaan	KDP	769.650.000,00
Kabel UTP	INTRA	5.785.000,00
Router	INTRA	6.885.000,00
Peralatan dan Mesin Dalam Pengerjaan	KDP	329.850.000,00
Rak Server	INTRA	25.875.000,00

Nama Barang	Jenis Aset	Nilai
CAT 6 Cable	INTRA	20.840.000,00
CCTV - Camera Control Television System	INTRA	72.794.000,00
Rambu-rambu Petunjuk/Penuntun	INTRA	40.500.000,00
JUMLAH INTRA		1.099.500.000,00
JUMLAH KDP		445.800.000,00
TOTAL		1.545.300.000,00

*Belanja
Modal
Gedung dan
Bangunan*

B.5.2.3.3 Belanja Modal Gedung dan Bangunan

Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp13.220.116.000,00 dan Rp358.590.000,00 terdapat kenaikan sebesar 3.586.69% dari pada realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan Tahun 2023. Rincian pada tabel berikut.

Tabel 18. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Gedung dan Bangunan	12.644.611.000,00	158.830.000,00	98.74
Perencanaan dan Pengawasan Gedung dan Bangunan	575.505.000,00	199.760.000,00	65.29
Jumlah Belanja (Bruto)	13.220.116.000,00	358.590.000,00	97.29
Pengembalian	0,00	0,00	0,00
Jumlah Belanja (Netto)	13.220.116.000,00	358.590.000,00	97.29

Belanja modal gedung dan bangunan Untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp13.220.116.000,00 yang terdiri dari Pembangunan dan pengawasan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp8.923.683.000,00 dan Rp274.135.000,00, pembangunan dan pengawasan Interior Gedung A dan B Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp2.732.400.000,00 dan Rp240.990.000,00, serta pembangunan dan pengawasan Gangway Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp988.528.000,00 dan Rp60.380.000,00.

*Belanja
Modal Jalan,
Irigasi*

B.5.2.3.4 Belanja Modal Jalan, Irigasi, dan Jaringan

Realisasi Belanja Modal Jalan, Irigasi, dan Jaringan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp0,00 dan

dan
Jaringan

sebesar Rp11.058.389.550,00, mengalami penurunan sebesar 100% dari realisasi Belanja Modal Jalan, Irigasi, dan Jaringan Tahun 2023. Rincian pada tabel berikut.

Tabel 19. Perbandingan Realisasi Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024 dan 2023

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Belanja Modal Jalan, Irigasi, dan Jaringan	0,00	0,00	0,00
Belanja Modal Jalan dan Jembatan	0,00	10.488.508.850,00	(100)
Belanja Modal Perencanaan dan Pengawasan Jalan dan Jembatan	0,00	569.880.700,00	(100)
Jumlah Belanja Jalan, Irigasi, dan Jaringan (Bruto)	0,00	11.058.389.550,00	(100)

Tidak ada alokasi khusus dan realisasi belanja modal jalan, irigasi dan jaringan untuk Tahun 2024

Belanja
Modal
BLU

B.5.2.4 Belanja Modal BLU

Realisasi Belanja Modal BLU BPKS untuk periode yang berakhir Per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp117.819.000,00 dan Rp0,00, mengalami kenaikan sebesar 100% dari realisasi Belanja Modal BLU Tahun 2023. Belanja sejumlah tersebut digunakan untuk belanja modal peralatan dan mesin terdiri dari pengadaan perangkat kerja pada kantor PTSP sebesar Rp19.600.000,00, pengadaan fasilitas penginapan Belimbing yang dapat diklasifikasi sebagai aset ekstrakomptabel sebesar Rp54.690.000,00 dan intrakomptabel sebesar Rp43.350.000,00.

Tabel 20. Perbandingan Realisasi Belanja Modal BLU TA 2024 dan 2023

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Peralatan dan Mesin	117.819.000,00	0,00	100
Perencanaan dan Pengawasan Gedung dan Bangunan	0,00	0,00	0,00
Jumlah Belanja (Bruto)	117.819.000,00	0,00	100
Pengembalian	0,00	0,00	0,00
Jumlah Belanja (Netto)	117.819.000,00	0,00	100

Dari perolehan aset tetap peralatan dan mesin TA. 2024 terdapat aset yang harga satuan barang masih dibawah batas kapitalisasi peralatan dan mesin

sehingga tidak dapat dicatat sebagai peralatan dan mesin (ekstrakomptabel) yaitu sebesar Rp54.690.000,00, Rincian pada tabel berikut:

Tabel 21. Peralatan dan Mesin Ekstakomptabel

Nama Barang	Kuantitas	Harga Satuan	Nilai
Selimut	50	190.000,00	9.500.000,00
Setrika Uap	2	730.000,00	1.460.000,00
Receiver	18	290.000,00	5.220.000,00
Televisi LED 21	14	785.000,00	10.990.000,00
Seprai	50	197.000,00	9.850.000,00
Jemuran Aluminium	2	580.000,00	1.160.000,00
Handuk	50	149.000,00	7.450.000,00
Sendal	60	49.000,00	2.940.000,00
Gelas	60	19.000,00	1.140.000,00
Ketel Pemanas Air	20	249.000,00	4.980.000,00
Total Aset Peralatan dan Mesin Ekstrakomptabel			54.690.000,00

B.6. Belanja Berdasarkan Kelompok

B.6.1. Capaian Realisasi Kegiatan Prioritas Nasional

BPKS mempunyai 6 (enam) Kegiatan Prioritas Nasional di TA 2024 dengan pagu anggaran sebesar Rp14.422.006.000,00, realisasi anggaran sebesar Rp14.109.183.411,00 atau mencapai 97,83%. Informasi lebih mendetil bisa dilihat pada **Lampiran 9. Realisasi Capaian Output Prioritas Nasional**.

B.6.2. Capaian Realisasi per Fungsi

BPKS mempunyai 13 (tiga belas) fungsi (kegiatan), dengan total pagu sebesar Rp62.306.538.000,00. Dari total pagu tersebut berhasil dibelanjakan sebesar Rp54.277.119.482,00 atau 87,11 %. Persentase tingkat realisasi berdasarkan fungsi dapat dikelompokkan sebagai berikut :

1. Realisasi >90% sd 99% sebanyak 4 fungsi (kegiatan/pemegang output).
2. Realisasi >80% sd 90% sebanyak 6 fungsi (kegiatan/pemegang output).
3. Realisasi >50% sd 80% sebanyak 2 fungsi (kegiatan/pemegang output).
4. Realisasi <50% sebanyak 1 fungsi (kegiatan/pemegang output).

Informasi lebih mendetil bisa dilihat pada **Lampiran 10 Realisasi per fungsi**

B.6.3. Kesalahan Klasifikasi Penganggaran

Kesalahan penganggaran terdiri dari :

1. Belanja Jasa Konsultan yang menghasilkan kegiatan perencanaan fisik yang seharusnya menggunakan belanja modal Rp524.413.000,00.
2. Belanja Modal BLU untuk pengadaan peralatan dan mesin ekstrakomptabel yang seharusnya menggunakan belanja barang Rp54.690.000,00.
3. Belanja Modal Gedung dan bangunan yang menghasilkan peralatan dan mesin yang seharusnya menggunakan belanja modal peralatan dan mesin sebesar Rp791.711.356,00.

C. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH

*Saldo
Anggaran
Lebih (Saldo
Awal)*

C.1. Saldo Anggaran Lebih (Saldo Awal)

Saldo Anggaran Lebih awal Tahun 2024 adalah sebesar Rp5.945.830.464,00, yang merupakan Saldo Anggaran Lebih per 31 Desember 2023.

*Sisa Lebih/
kurang
Pembiayaan
Anggaran
(SiLPA/SiKPA)*

C.2. Sisa Lebih/Kurang Pembiayaan Anggaran (SiLPA/SiKPA)

Sisa kurang pembiayaan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 sebesar (Rp47.835.730.655,00). Sisa sebesar (Rp47.835.730.655,00) berasal dari nilai realisasi pendapatan sebesar Rp6.459.989.757,00 dikurangi dengan total belanja sebesar Rp54.295.720.412,00

*Penyesuaian
transaksi BLU
dengan BUN*

C.3. Penyesuaian Transaksi BLU dengan BUN

Penyesuaian transaksi BLU dan BUN untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 sebesar Rp51.983.283.767,00. Nilai sebesar Rp51.983.283.767,00 berasal dari Pendapatan Alokasi APBN (Rupiah Murni) sebesar Rp52.133.281.582,00 dikurangi dengan Penyetoran PNBP non BLU ke Kas Negara sebesar (Rp149.997.815,00)

*Pendapatan
Alokasi APBN*

C.3.1 Pendapatan Alokasi APBN

Pendapatan Alokasi APBN untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp52.133.281.582,00

*Penyetoran
PNBP ke Kas
Negara*

C.3.2. Penyetoran PNBP ke Kas Negara

Penyetoran PNBP ke kas negara untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar (Rp149.997.815,00).

*Sisa
lebih/kurang
pembiayaan
anggaran
Setelah
Penyesuaian*

C.4. Sisa Lebih/kurang Pembiayaan Anggaran (SiLPA/SiKPA) Setelah Penyesuaian

Sisa lebih pembiayaan anggaran setelah penyesuaian untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp4.147.553.112,00

*Saldo
Anggaran
Lebih Akhir*

C.5. Saldo Anggaran Lebih Akhir

Saldo Anggaran Lebih Akhir untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp10.093.383.576,00

D. PENJELASAN ATAS POS-POS NERACA

*Kas di
Bendahara
Pengeluaran*

D.1 Kas di Bendahara Penerimaan

Saldo Kas di Bendahara Penerimaan BPKS per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp10.796.000,00 dan Rp0,00. Saldo di Bendahara Penerimaan yaitu pemungutan pass Pelabuhan Tahun 2024 yang belum disetor ke kas BLU s.d 31 Desember 2024 dan baru disetorkan pada bulan Januari 2025.

*Kas lainnya
setara kas*

D.2 Kas Lainnya Setara Kas

Saldo Kas Lainnya Setara Kas per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp148.652.506,00. Saldo ini merupakan Kas Lainnya di Bendahara Pengeluaran yang berada di penguasaan Bendahara Pengeluaran. Saldo Kas Lainnya Setara Kas TA 2023 merupakan Kas Lainnya di Bendahara Pengeluaran yang berada di penguasaan Bendahara Pengeluaran dengan rincian sebesar Rp34.491.400,00 dan per 31 Desember 2023 belum disetorkan oleh Petugas Pengelolaan Administrasi Belanja Pegawai BPKS (PPABP), dan sebesar Rp114.161.106,00 disimpan pada rekening penampungan BSI No. Rek. 7225063855 atas nama PPABP BPKS. Telah disetorkan pada Tanggal 1 April 2024.

*Kas pada
Badan
Layanan
Umum*

D.3 Kas Pada Badan Layanan Umum

Saldo Kas pada BLU per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp10.093.383.576,00 dan Rp5.945.830.464,00. Kas pada BLU merupakan saldo di rekening bank yang berada di bawah tanggung jawab Bendahara Penerimaan yang bersumber dari PNBPU BLU.

Tabel 22. Perbandingan Kas Pada BLU per 31 Desember 2024 dan 2023

URAIAN	SALDO	
	TA 2024	TA 2023
Bank	10.093.383.576,00	5.945.830.464,00
Uang Tunai	0,00	0,00
Jumlah	10.093.383.576,00	5.945.830.464,00

Tabel 23. Rekening Saldo per 31 Desember 2024 dan 2023

URAIAN	NOMOR REKENING	SALDO	
		TA 2024	TA 2023
RPL 001 BLU 683499 UTK OPS 1	7290507248	37.402.704,89	0,00
RPL 001 BLU 683499 UTK OPS 2	7290506788	80.930.193,61	130.337.750,00

URAIAN	NOMOR REKENING	SALDO	
		TA 2024	TA 2023
RPL 001 BLU 683499 UTK OPS 3	7290507388	0,00	0,00
RPL 001 BLU 683499 UTK OPS 4	7290507248	10.410.150,30	0,00
RPL 001 BLU BPKS UTK OPS	7210920204	0,00	5.815.492.714,00
RPL 001 BLU BPKBPBS Sabang Utk OPS	7143039255	0,00	0,00
RPL 001 BLU BPKBPBS Sabang Utk OPS	7180920204	9.386.587.873,65	0,00
RPL 001 BLU BPKBPBS Sabang Utk OPS	1057507795	578.052.653,24	0,00
Jumlah		10.093.383.575,69	5.945.830.464,00

Saldo rekening bank Bendahara Penerimaan dan saldo Neraca TA 2024 adalah sebesar Rp10.093.383.576,00 yang terdiri dari 8 (delapan) rekening yang tersebut diatas.

*Belanja
Dibayar
Dimuka*

D.4 Belanja Dibayar Dimuka

Saldo Belanja dibayar dimuka per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp00,00.

*Piutang
Bukan
Pajak*

D.5 Piutang Bukan Pajak

Saldo Piutang Bukan Pajak per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp2.435.459.243,00 dan Rp1.853.804.660,00. Piutang Bukan Pajak merupakan hak atau pengakuan pemerintah atas jasa pelayanan pada Unit Manajemen Pelabuhan (UMP), Unit Pelayanan Terpadu Satu Pintu (PTSP) dan Direktorat Pemanfaatan Aset.

Tabel 24. Daftar Piutang Per 31 Desember 2024 dan 2023

Jenis Piutang PNB	Saldo awal 31 Desember 2023	Mutasi Kurang/ Pelunasan 2024	Mutasi Tambah/ Penetapan 2024	Saldo Akhir 2024
Piutang UMP	1.082.202.574,00	346.659.330,00	0,00	735.543.244,00
Piutang Unit PTSP	129.257.057,00	0,00	46.609.073,00	175.866.130,00
Piutang Aset	642.345.029,00	12.066.000,00	893.770.840,00	1.524.049.869,00
TOTAL	1.853.804.660,00	358.725.330,00	940.379.913,00	2.435.459.243,00

Piutang BPKS per 31 Desember 2024 sebesar Rp2.499.238.373,00 terdiri dari piutang Unit Manajemen Pelabuhan, Piutang Unit PTSP, Piutang Aset dan Piutang dari pendapatan pengelolaan Pelabuhan Balohan. Pada Tahun 2023, BPKS telah melakukan pelimpahan ke PUPN atas aset piutang tak tertagih melalui surat penyerahan piutang

macet an PT. Jatarim Binau Lines melalui surat No.B/338/KU.04/X/2023 perihal penyerahan piutang macet an PT Jatarim Binau Lines. Sesuai dengan ketentuan BPKS sudah melakukan beberapa upaya untuk menagih piutang tersebut yaitu setelah menerbitkan tagihan nota pertama yaitu No. A00041, A00045 dan A00053 pada Tanggal 5 Oktober 2022 mengirimkan surat peringatan pertama melalui surat No. 28/BPKS/KEU/X/2022 sebesar Rp66.781.334,00 kemudian pada Tanggal 20 November 2022 mengeluarkan surat peringatan ke II melalui surat No.102/BPKS/KEU/X/2022 sebesar Rp62.717.287,00 dan pada Tanggal 13 Februari 2023 mengeluarkan surat peringatan ke 3 melalui surat No.5.01.03/23/II/2023 sebesar Rp62.717.287,00.

Penyisihan Piutang Tak Tertagih

D.6 Penyisihan Piutang Tak Tertagih

Saldo Penyisihan Piutang Tak Tertagih per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar (Rp1.534.769.998,00) dan (Rp1.531.783.172,00). Penyisihan piutang tak tertagih merupakan estimasi atas ketidaktertagihan piutang yang ditentukan oleh kualitas piutang masing-masing debitur sesuai dengan 207/PMK.06/2019 tentang perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 69/PMK.06/2014 tentang penentuan kualitas piutang dan pembentukan piutang disajikan pada tabel berikut:

Tabel 25. Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih TA 2024

Kualitas Piutang	Nilai Piutang	Persentase Penyisihan	Nilai Penyisihan Piutang Tak Tertagih
Lancar	907.091.266,00	0,5%	7.447.971,00
Kurang Lancar	16.289.658,00	10%	1.628.966,00
Diragukan	93.865.955,00	50%	46.932.978,00
Macet	1.481.991.494,00	100%	1.478.760.083,00
Jumlah	2.499.238.373,00		1.534.769.998,00

Untuk menentukan kualitas piutang, BPKS menggunakan umur piutang dengan kriteria sebagai berikut:

- kualitas lancar apabila belum dilakukan pelunasan sampai dengan tanggal jatuh tempo yang ditetapkan;
- kualitas kurang lancar apabila dalam jangka waktu 1 (satu) bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Pertama tidak dilakukan pelunasan;
- kualitas diragukan apabila dalam jangka waktu 1 (satu) bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Kedua tidak dilakukan pelunasan; dan
- Kualitas macet apabila :

1. Dalam jangka waktu 1 (satu) bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga tidak dilakukan pelunasan; atau
2. Piutang telah diserahkan pengurusannya kepada Panitia Urusan Piutang Negara/Direktorat Jenderal Kekayaan Negara.

Piutang
Bukan
Pajak
(Netto)

D.7 Piutang Bukan Pajak (Netto)

Saldo Piutang Bukan Pajak (*Netto*) per per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp900.689.245,00 dan Rp322.021.488,00. Piutang bukan pajak (*netto*) adalah piutang bukan pajak dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih.

Persediaan

D.8 Persediaan

Persediaan adalah Aset Lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah, dan/atau untuk dijual, dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat. Saldo persediaan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp5.693.803.020,00 dan Rp5.743.264.720,00 dengan rincian pada tabel berikut.

Tabel 26. Perbandingan Saldo Persediaan Per 31 Desember TA 2024 dan 2023

Persediaan	TA 2024	TA 2023
Barang Konsumsi	217.569.500,00	241.049.350,00
Barang untuk Pemeliharaan	15.133.300,00	15.871.150,00
Suku Cadang	0,00	0,00
Barang persediaan lainnya untuk dijual (Air Bersih)	55.960.000,00	55.960.000,00
Bahan Baku	5.404.894.220,00	5.404.894.220,00
Persediaan Lainnya	246.000,00	25.490.000,00
Jumlah	5.693.803.020,00	5.743.264.720,00

Persediaan bahan baku sebesar Rp5.404.894.220,00 merupakan sisa tiang beton dari pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Penyeberangan Balohan yang tidak terpakai.

Tabel 27. Perbandingan Saldo Persediaan Per 31 Desember TA 2024 dan 2023

Persediaan	Saldo	Mutasi		TA 2024 Audited
		Tambah	Kurang	
Barang Konsumsi	241.049.350,00	178.555.800,00	202.035.650,00	217.569.500,00
Barang untuk Pemeliharaan	15.871.150,00	27.075.200,00	27.813.050,00	15.133.300,00
Suku Cadang	0,00	0,00	0,00	0,00

Persediaan	Saldo	Mutasi		TA 2024 Audited
		Tambah	Kurang	
Barang persediaan lainnya untuk dijual (Air Bersih)	55.960.000,00	0,00	0,00	55.960.000,00
Bahan Baku	5.404.894.220,00	0,00	0,00	5.404.894.220,00
Persediaan Lainnya	25.490.000,00	246.000,00	0,00	246.000,00
Jumlah	5.743.264.720,00	205.877.000,00	255.338.700,00	5.693.803.020,00

Aset Tetap Tanah

D.9 Aset Tetap Tanah

Saldo Aset Tetap Tanah per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp1.219.116.880.745,00 dan Rp1.219.116.880.745,00. Rincian dijelaskan pada tabel berikut.

Tabel 28. Aset Tetap Tanah Tahun 2024 dan 2023

Akun	Nama Aset	2024		2023	
		Luas	Nilai	Luas	Nilai
131111	Tanah	7.745.268	1.219.116.880.745,00	7.745.268	1.219.116.880.745,00
2010101	Tanah Bangunan Perumahan/Gedung Tempat Tinggal	3.460.889	894.234.768.200,00	3.460.889	894.234.768.200,00
2010102	Tanah Untuk Bangunan Gedung Perdagangan / Perusahaan	269.389	54.262.212.000,00	269.389	54.262.212.000,00
2010103	Tanah Untuk Bangunan Industri	574.031	49.722.895.000,00	574.031	49.722.895.000,00
2010104	Tanah Untuk Bangunan Tempat Kerja	34.152	15.041.400.000,00	34.152	15.041.400.000,00
2010199	Tanah Persil Lainnya	518.665	83.817.200,00	518.665	83.817.200,00
2010202	Tanah Kering	1	8.447.875.000,00	1	8.447.875.000,00
2010204	Tanah Hutan	486.124	17.671.111.500,00	486.124	17.671.111.500,00
2010203	Tanah Non Persil Lainnya	754.591	714.365.604,00	754.591	714.365.604,00
2010307	Tanah Untuk Jalan	1.561.406	162.818.344.954,00	1.561.406	162.818.344.954,00
2010308	Tanah Untuk Bangunan Air	19.859	453.625.287,00	19.859	453.625.287,00
2010309	Tanah Untuk Bangunan Instalasi	66.161	15.666.466.000,00	66.161	15.666.466.000,00

Tabel 29. Mutasi Aset Tetap Tanah Per 31 Desember TA 2024

Saldo per 31 Desember 2023		1.219.116.880.745,00
Mutasi Tambah:		
305	Koreksi Pencatatan	0,00
204	Koreksi Pencatatan Nilai Bertambah	0,00
101	Pembelian	0,00
208	Pengembangan Melalui KDP	0,00
105	Penyelesaian Pembangunan Dengan KDP	0,00
432	Perubahan PI ke BMN	0,00

Saldo per 31 Desember 2023		1.219.116.880.745,00
100	Saldo Awal	0,00
Mutasi Kurang:		
302	Transfer Keluar	0,00
Saldo per per 31 Desember 2024		1.219.116.880.745,00

Tidak ada mutasi aset tanah per 31 Desember 2024.

*Aset Tetap
Peralatan
dan Mesin*

D.10 Aset Tetap Peralatan dan Mesin

Saldo Aset Tetap Peralatan dan Mesin per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp87.754.729.305,00 dan Rp85.396.588.949,00 Mutasi Aset Tetap Peralatan dan Mesin TA 2024 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 30. Perbandingan Aset Tetap Peralatan dan Mesin Tahun 2024 dan 2023

132111	Peralatan dan Mesin	2024		2023	
		Kuantitas	Nilai	Kuantitas	Nilai
		4.293	87.754.729.305,00	4.209	85.396.588.949,00
30101	Alat Besar Darat	5	8.356.577.055,00	5	8.356.577.055,00
30103	Alat Bantu	39	3.830.436.000,00	36	2.693.051.000,00
30201	Alat Angkutan Darat Bermotor	64	9.864.513.724,00	67	9.906.513.724,00
30202	Alat Angkutan Darat Tak Bermotor	16	139.346.400,00	16	139.346.400,00
30203	Alat Angkutan Apung Bermotor	4	8.904.079.521,00	4	8.904.079.521,00
30205	Alat Angkutan Bermotor Udara	1	28.000.000,00	1	28.000.000,00
30301	Alat Bengkel Bermesin	16	2.022.755.823,00	16	2.022.755.823,00
30302	Alat Bengkel Tak Bermesin	20	323.445.100,00	20	323.445.100,00
30303	Alat Ukur	8	105.650.000,00	8	105.650.000,00
30401	Alat Pengolahan	63	512.532.452,00	62	510.572.452,00
30501	Alat Kantor	571	7.866.850.918,00	544	7.789.136.918,00
30502	Alat Rumah Tangga	1.541	11.030.822.958,00	1.529	10.409.971.602,00
30601	Alat Studio	279	2.128.771.811,00	277	1.757.511.811,00
30602	Alat Komunikasi	67	401.225.861,00	67	401.225.861,00
30603	Peralatan Pemancar	80	3.132.393.500,00	79	3.130.418.500,00

132111	Peralatan dan Mesin	2024		2023	
		Kuantitas	Nilai	Kuantitas	Nilai
30604	Peralatan Komunikasi Navigasi	2	42.650.000,00	2	42.650.000,00
30701	Alat Kedokteran	385	501.238.902,00	385	501.238.902,00
30801	Unit Alat Laboratorium	292	12.486.495.091,00	290	12.481.071.091,00
30803	Alat Laboratorium Fisika Nuklir /Elektronika	1	5.995.000,00	1	5.995.000,00
30806	Alat Laboratorium Lingkungan Hidup	1	2.200.000,00	1	2.200.000,00
30807	Peralatan Laboratorium Hydrodinamica	4	41.055.000,00	4	41.055.000,00
30808	alat laboratorium standarisasi kalibrasi &	17	11.579.000,00	17	11.579.000,00
30902	Persenjataan Non Senjata Api	66	107.902.500,00	65	107.902.500,00
30904	Alat Khusus Kepolisian	14	237.603.000,00	14	237.603.000,00
31001	Komputer Unit	222	3.498.831.558,00	219	3.446.511.558,00
31002	Peralatan Komputer	347	5.068.299.981,00	313	4.977.548.981,00
31102	Alat Eksplorasi Geofisika	5	46.420.500,00	5	46.420.500,00
31301	Sumur	1	49.100.000,00	1	49.100.000,00
31502	Alat Pelindung	10	73.360.000,00	10	73.360.000,00
31503	Alat Sar	19	1.377.375.250,00	19	1.377.375.250,00
31504	Alat Kerja Penerbangan	5	5.264.653.400,00	5	5.264.653.400,00
31601	Alat Peraga Pelatihan Dan Percontohan	2	38.000.000,00	2	38.000.000,00
31701	unit peralatan proses/ produksi	125	214.069.000,00	125	214.069.000,00
31801	Rambu-Rambu Lalu Lintas Darat	1	40.500.000,00	0	0,00

Tabel 31. Mutasi Aset Tetap Peralatan dan Mesin TA 2024

Saldo per 31 Desember 2023		85.396.588.949,00
Mutasi Tambah:		
101	Pembelian	563.619.000,00

208	Pengembangan Melalui KDP (Lift)	1.099.500.000,00
112	Perolehan Lainnya	791.711.356,00
107	Reklasifikasi masuk	0,00
Mutasi Kurang:		
401	Penghentian aset dari penggunaan	(42.000.000,00)
305	Koreksi Pencatatan	(54.690.000,00)
Saldo per 30 Jui 2024		87.754.729.305,00

Terdapat mutasi pembelian pada aset peralatan dan mesin sebesar Rp563.619.000,00 yang dapat dijelaskan pada tabel dibawah:

Tabel 32. Mutasi Atas Pembelian Peralatan dan Mesin

KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	NILAI ASET
3180102009	Rambu-rambu Petunjuk/Penuntun	1	40.500.000,00
3100203003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	154	4.600.000,00
3100102003	Note Book	127	15.000.000,00
3100204040	Spliter HDMI	1	2.290.000,00
3100204040	Spliter HDMI	2	2.290.000,00
3100204040	Spliter HDMI	3	2.290.000,00
3100204024	Switch	15	3.030.000,00
3100204024	Switch	14	3.096.000,00
3100204024	Switch	6-13	11.320.000,00
3100204021	Kabel UTP	11-13	3.435.000,00
3100204021	Kabel UTP	10	2.350.000,00
3100204020	CAT 6 Cable	5-10	18.930.000,00
3100204020	CAT 6 Cable	4	1.910.000,00
3100204014	Rak Server	13-17	16.185.000,00
3100204014	Rak Server	11-12	9.690.000,00
3100204002	Router	33	6.885.000,00
3100102002	Laptop	5	25.430.000,00
3060102135	LCD Monitor	4	13.700.000,00
3050206002	TV	57	3.790.000,00
3050105007	CCTV - Camera	78	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	79	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	80	2.316.000,00

KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	NILAI ASET
3050105007	CCTV - Camera	81	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	82	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	83	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	84	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	85	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	86	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	87	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	88	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	89	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	90	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	91	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	92	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	93	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	94	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	95	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	96	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	97	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	98	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	99	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	100	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	101	2.316.000,00
3050105007	CCTV - Camera	76	8.605.000,00
3050105007	CCTV - Camera	77	8.605.000,00
3010315006	Mini Digital VideO	3	7.915.000,00
3010315006	Mini Digital VideO	1	14.985.000,00
3010315006	Mini Digital VideO	2	14.985.000,00
3100203003	Printer (Peralatan	155	2.450.000,00
3100102001	P.C Unit	120	11.890.000,00
3090203022	Bomb Blanket/S	25	9.500.000,00
3080117019	Alat Pemanas	1	4.980.000,00
3080115013	Freezer	1	5.424.000,00
3060310004	Antena All Band	15	1.975.000,00



KODE BARANG	NAMA BARANG	NUP	NILAI ASET
3060101092	Analog/Digital	1	5.220.000,00
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	150	1.140.000,00
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	149	2.940.000,00
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	148	7.450.000,00
3050299999	Alat Rumah Tangga Lainnya	147	9.850.000,00
3050206073	Jemuran	1	1.160.000,00
3050206036	Dispenser	27	1.470.000,00
3050206036	Dispenser	28	1.470.000,00
3050206032	Seterika	1	1.460.000,00
3050206002	Televisi	58	10.990.000,00
3050204001	Lemari Es	23	11.970.000,00
3050104007	Brandkas	5	4.920.000,00
3040104004	Lemari Penyimpa	61	1.960.000,00
3050206008	Sound System	3	168.000.000,00
	JUMLAH		563.619.000,00

Tabel 33. Mutasi Atas Perolehan Lainnya Peralatan dan Mesin

NO	URAIAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN	JUMLAH
1	TV 50 + TV Brucket Mount	2	10.500.000,00	21.000.000,00
2	Meja + Kursi Petugas (Pabrikasi)	2	2.500.000,00	5.000.000,00
3	Meja dan Kursi di Bagian Informasi (pabrikasi)	1	2.000.000,00	2.000.000,00
4	Kursi Sofa pada Tiang Bulat	4	6.500.000,00	26.000.000,00
5	Krisbow Kipas Angin Dinding Tornado Industri 76 Cm 30 inch / Wall fan	10	6.500.000,00	65.000.000,00
6	AC Floor Standing - 3 PK (Ruang VIP)	2	27.500.000,00	55.000.000,00
7	Pemasangan Videotron + Instalasi Funsional Lengkap Accessories	1	357.560.000,00	357.560.000,00
8	AC Floor Standing - 3 PK (Ruang VIP)	1	27.500.000,00	27.500.000,00
9	AC Split 1 PK	15	6.850.000,00	102.750.000,00
10	Meja dan Kursi Resepsionis	1	17.500.000,00	17.500.000,00
11	Meja dan Kursi Rapat	1	16.000.000,00	16.000.000,00
12	Meja dan Kursi Rapat	1	8.500.000,00	8.500.000,00

NO	URAIAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN	JUMLAH
13	Sofa Tamu	1	8.000.000,00	8.000.000,00
14	Tirai/ Vertikal Blind	52,3767	800.000,00	41.901.356,00
15	AC Floor Standing - 3 PK (Ruang VIP)	1	27.500.000,00	27.500.000,00
16	Pemasangan TV 50 + TV Brucket Mount	1	10.500.000,00	10.500.000,00
Jumlah				791.711.356,00

Merupakan realisasi belanja modal Gedung dan bangunan yang kemudian dipindahkan ke aset peralatan dan mesin, namun dalam proses eksekusi penginputan pada SAKTI, menggunakan perolehan lainnya.

Penambahan aset Lift Kantor pusat melalui pengembangan melalui KDP sebesar Rp1.099.500.000,00. Penghentian aset dari penggunaan sebesar Rp42.000.000,00 yaitu sepeda motor sebanyak 3 (tiga) unit masing-masing senilai Rp14.000.000,00 karena sudah dalam kondisi rusak berat. Dan koreksi pencatatan sebesar (Rp54.690.000,00) adalah aset yang diklasifikasi ke aset tetap ekstrakomptabel.

*Aset Tetap
Gedung
dan
Bangunan*

D.11 Aset Tetap Gedung dan Bangunan

Saldo Aset Tetap Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp156.688.287.017,00 dan Rp158.735.382.017,00. Mutasi Aset Tetap Gedung dan Bangunan TA 2024 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 34. Perbandingan Aset Tetap Gedung dan Bangunan Tahun 2024 dan 2023

133111	Gedung dan Bangunan	2024		2023	
		Kuantitas	Nilai	Kuantitas	Nilai
		120	156.688.287.017,00	118	158.735.382.017,00
40101	Bangunan Gedung Tempat Kerja	70	125.312.028.673,00	71	127.359.123.673,00
40102	Bangunan Gedung Tempat Tinggal	31	5.744.759.900,00	31	5.744.759.900,00
40201	Candi/Tugu Peringatan/Prasasti	1	321.017.612,00	1	321.017.612,00
40401	Tugu/Tanda Batas	15	25.310.480.832,00	15	25.310.480.832,00

Tabel 35. Mutasi Aset Tetap Gedung dan Bangunan TA 2024

Saldo per 31 Desember 2023		158.735.382.017,00
Mutasi Tambah:		
	Realisasi Belanja Modal	13.220.116.000,00
	Reklasifikasi dari Konstruksi Dalam Pengerjaan	11.830.000,00
Mutasi Kurang:		
	Reklasifikasi ke Jalan Irigasi dan Jaringan	(1.048.908.000,00)

Saldo per 31 Desember 2023		
	Reklasifikasi ke Konstruksi Dalam Pengerjaan	(7.867.780.990,00)
	Reklasifikasi ke Properti Investasi	(2.058.925.000,00)
	Realisasi Belanja Modal melalui RPATA yang belum diakui sebagai Aset Tetap maupun KDP	(4.303.427.010,00)
Saldo per 31 Desember 2023		156.688.287.017,00

Atas mutasi Aset Tetap Gedung dan Bangunan Tahun 2024 dapat dijelaskan sebagai berikut:

1. Saldo Aset Tetap Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2023 sebesar Rp158.735.382.017,00
2. Pada tahun 2024 terdapat realisasi belanja modal Gedung dan Bangunan sebesar Rp13.220.116.000,00 dengan rincian sebagaimana pada CaLK B.5.2.3.3
3. Terdapat reklasifikasi dari KDP sebesar Rp11.830.000,00 yang berasal dari pembangunan fasilitas lainnya di Pelabuhan Marina Lhok Weng Sabang. Nilai sejumlah Rp11.830.000,00 tidak memenuhi kriteria kapitalisasi aset tetap (minimal Rp25.000.000,00), sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 22/PMK.05/2022 tentang Kontruksi dalam pengerjaan merupakan aset tetap yang masih dalam proses pembangunan/pengerjaan dan belum siap digunakan, Koreksi senilai Rp11.830.000,00 menambah nilai akun Landmark Pelabuhan Marina Lhok weng Sabang sebesar Rp11.830.000,00.
4. Terdapat reklasifikasi dari Gedung dan Bangunan ke Jalan Irigasi dan Jaringan yang berasal dari realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan yang digunakan untuk pengawasan dan pembangunan Gangway Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp1.048.908.000,00 yang lebih tepat dicatat sebagai Jalan Irigasi dan Jaringan
5. Terdapat reklasifikasi dari Gedung dan Bangunan ke Konstruksi Dalam Pengerjaan sebesar Rp7.867.780.990,00 yang berasal dari:
 - a. Penyelesaian fisik pekerjaan pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp4.729.551.990,00.
 - b. Pengawasan pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp274.135.000,00.
 - c. Penyelesaian fisik pekerjaan Interior Gedung A dan B Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp2.623.104.000,00
 - d. Pengawasan Interior Gedung A dan B Pelabuhan Penyeberangan Balohan sebesar Rp240.990.000,00.

Pekerjaan tersebut berasal dari Belanja Modal Gedung dan Bangunan namun belum selesai sampai dengan 31 Desember 2024 sehingga direklasifikasi menjadi Konstruksi Dalam Pengerjaan

6. Terdapat reklasifikasi dari Gedung dan Bangunan ke Properti Investasi karena memenuhi kriteria Properti Investasi yaitu berupa Rest Area KM 0 sebesar Rp2.058.925.000,00.
7. Realisasi belanja modal gedung dan bangunan melalui RPATA yang tidak dapat diakui sebagai aset tetap Gedung dan bangunan atau Konstruksi Dalam Pengerjaan sebesar Rp4.303.427.010,00 merupakan selisih antara realisasi belanja melalui RPATA dengan progress fisik per 31 Desember 2024 atas pembayaran pembangunan fisik Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan dan pekerjaan Interior Gedung A dan B Pelabuhan Penyeberangan Balohan.

*Aset Tetap Jalan,
Irigasi dan
Jaringan*

D.12 Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan

Saldo Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp1.634.172.659.371,00 dan Rp1.628.008.472.191,00. Mutasi Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024 sebagai berikut:

Tabel 36. Mutasi Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024

Saldo per 31 Desember 2023		1.628.008.472.191,00
Mutasi Tambah:		
402	Penggunaan kembali BMN yang sudah pernah dihentikan penggunaannya	5.082.640.000,00
208	Pengembangan Melalui KDP	1.081.547.180,00
Mutasi Kurang:		
		0,00
Saldo per 31 Desember 2024		1.634.172.659.371,00

Saldo aset tetap jalan, irigasi dan jaringan sebesar Rp1.634.172.659.37,00 terdiri dari saldo awal sebesar Rp1.628.008.472.191,00 ditambah dengan penggunaan kembali BMN yang sudah pernah dihentikan yaitu dermaga kapal cepat balohan sebesar Rp5.082.640.000,00 (bukan realisasi belanja modal), kemudian terdapat koreksi pengembangan KDP sebesar Rp1.081.547.180,00 (KDP).

Tabel 37. Perbandingan Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan TA 2024 dan 2023

Jalan, Irigasi dan Jaringan		2024		2023	
		Kuantitas	Nilai	Kuantitas	Nilai
134111	Jalan dan Jembatan	63.816	1.519.149.128.425,00	61.936	1.512.984.941.245,00
134112	Irigasi	24	43.709.171.454,00	24	43.709.171.454,00
134113	Jaringan	62	71.314.359.492,00	62	71.314.359.492,00
Jumlah			1.634.172.659.371,00		1.628.008.472.191,00

**Aset
Tetap
Lainnya**

D.13 Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan Aset Tetap yang tidak dapat dikelompokkan dalam kelompok tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan. Saldo Aset Tetap Lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp56.945.074.869,00 dan sebesar Rp56.488.758.869,00.

Tabel 38. Mutasi Aset Tetap Lainnya TA 2024

Saldo per 31 Desember 2023		56.488.758.869,00
Mutasi tambah:		
406	Reklas Masuk	456.316.000,00
Mutasi kurang:		
Saldo per 31 Desember 2024		56.945.074.869,00

Aset tetap lainnya sebesar Rp56.945.074.869,00 terdiri dari aset tetap renovasi sebesar Rp56.830.244.869,00 dan aset tetap lainnya sebesar Rp114.830.000,00. Untuk reklas masuk sebesar Rp456.316.000,00 terdiri dari toilet iboih sebesar Rp154.054.000,00 (6070301001 NUP 3), reklas view point sebesar Rp205.150.000,00 (6070301001 NUP 4) dan pengawasan Taman KM 0 sebesar Rp97.112.000,00 (6070301001 NUP 5).

**Konstruksi
Dalam
Pengerjaan**

D.14 Konstruksi Dalam Pengerjaan

Saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp7.567.843.454,00 dan Rp11.830.000,00 dengan uraian mutasi sebagai berikut:

Tabel 39. Mutasi Konstruksi Dalam Pengerjaan TA 2024

Saldo per 31 Desember 2023		11.830.000,00
Mutasi tambah:		
504	Koreksi Nilai KDP Bertambah	867.166.144,00
517	Koreksi Pencatatan KDP	(1.433.917.680,00)
208	Pengembangan Melalui KDP	(4.414.413.324,00)
510	Perolehan Lainnya KDP	4.330.286.324,00
502	Perolehan/Penambahan KDP	8.206.891.990,00
513	Reklasifikasi Keluar KDP	(1.048.908.000,00)
514	Reklasifikasi Masuk KDP	1.048.908.000,00
Saldo per 31 Desember 2024		7.567.843.454,00

Mutasi untuk Kontruksi Dalam Pengerjaan TA 2024 dapat dijelaskan sebagai berikut:

- 1) Saldo Kontruksi Dalam Pengerjaan per 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp11.830.000,00.
- 2) Pada Tahun 2024 terdapat Koreksi Nilai KDP bertambah sebesar Rp867.166.144,00 atas koreksi penggabungan Gedung B Pelabuhan Balohan dan Gedung A.

- 3) Merupakan Koreksi Pencatatan KDP sebesar (Rp1.433.917.680,00) atas pengembangan ke gedung bangunan Pelabuhan Balohan, koreksi jasa konsultan Jalan, koreksi pencatatan Landmark Lhok Weng dan pengawasan Interior Pelabuhan Balohan.
- 4) Terdapat koreksi atas Pengembangan melalui KDP sebesar (Rp4.414.413.324,00) adalah diantaranya reklas KDP ke aset tetap yang terdiri dari Lift, Gedung A Balohan, Gedung B Balohan dan Dermaga Pelabuhan Balohan.
- 5) Perolehan lainnya KDP sebesar Rp4.330.286.324,00 yang merupakan penambahan aset ke KDP yang terdiri dari Gedung Bangunan di pelabuhan Balohan, Jalan jembatan, irigasi dan jaringan.
- 6) Terdapat perolehan/penambahan KDP lainnya sebesar Rp8.206.891.990,00 adalah penambahan gedung dan peralatan.
- 7) Adanya Reklasifikasi keluar KDP sebesar (Rp1.048.908.000,00) adalah koreksi keluar dari KDP gedung bangunan ke KDP Jalan jembatan.
- 8) Reklasifikasi masuk KDP sebesar Rp1.048.908.000,00 adalah koreksi masuk dari KDP gedung bangunan ke KDP Jalan jembatan.

Rincian KDP sebesar Rp7.567.843.454,00 terdiri dari;

1. KDP Dermaga Kapal Cepat sebesar Rp5.298.328.810,00 yang terdiri dari biaya perencanaan sebesar Rp294.641.820,00, Pembangunan Fisik sebesar Rp4.729.551.990,00, pengawasan sebesar Rp274.135.000,00.
2. Pekerjaan Interior untuk Gedung A dan B Pelabuhan Balohan sebesar Rp2.269.514.644,00 yang terdiri dari biaya perencanaan sebesar Rp197.132.000,00, pekerjaan fisik sebesar Rp1.831.392.644,00 dan pengawasan sebesar Rp240.990.000,00.

*Akumulasi
Penyusutan
Aset Tetap*

D.15 Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp595,497,836,301,00 dan Rp519.752.021.826,00 Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan kontra akun Aset Tetap yang disajikan berdasarkan akumulasi atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Tetap selain Tanah dan KDP

Tabel 40. Perbandingan Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

URAIAN	2024	2023
Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	70.934.958.115,00	65.311.326.832,00
Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	18.597.120.564,00	15.343.753.384,00

URAIAN	2024	2023
Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	460.034.213.711,00	398.443.380.714,00
Akumulasi Penyusutan Irigasi	24.744.444.837,00	22.007.882.845,00
Akumulasi Penyusutan Jaringan	21.050.224.423,00	18.508.803.400,00
Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	136.874.651,00	136.874.651,00
Jumlah	595.497.836.301,00	519.752.021.826,00

Tabel 41. Perbandingan Mutasi Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023

KODE	URAIAN ASET	NILAI	PENYUSUTAN	NILAI BUKU
1	2	3	4	5
131111	Tanah	1.219.116.880.745,00	0,00	1.219.116.880.745,00
132111	Peralatan dan Mesin	87.754.729.305,00	(70.934.958.115,00)	16.819.771.190,00
133111	Gedung dan Bangunan	156.688.287.017,00	(18.597.120.564,00)	138.091.166.453,00
134111	Jalan dan Jembatan	1.519.149.128.425,00	(460.034.213.711,00)	1.059.114.914.714,00
134112	Irigasi	43.709.171.454,00	(24.744.444.837,00)	18.964.726.617,00
134113	Jaringan	71.314.359.492,00	(21.050.224.423,00)	50.264.135.069,00
135111	Aset Tetap Renovasi	56.830.244.869,00	(93.424.651,00)	56.736.820.218,00
135121	Aset Tetap Lainnya	114.830.000,00	(43.450.000,00)	71.380.000,00
138311	Properti Investasi	599.011.974.431,00	(9.517.031.396,00)	589.494.943.035,00
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	15.200.848.444,00	(1.975.268.262,00)	13.225.580.182,00
169111	Akumulasi Penyusutan Kemitraan dengan Pihak ketiga	4.106.350.000,00	(4.106.350.000,00)	0,00
JUMLAH		3.772.996.804.182,00	(611.096.485.959,00)	3.161.900.318.223,00

*Aset
Properti
Investasi*

D.16 Properti Investasi

Aset properti investasi sebesar Rp599.011.974.431,00. yang merupakan aset yang diperkirakan dapat menghasilkan PNPB dalam bentuk sewa atau pemanfaatan aset lainnya, terdiri dari aset Tanah sebesar Rp511.018.213.970,00 dan Bangunan sebesar Rp87.993.760.461,00.

Saldo Akumulasi Penyusutan properti investasi per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp9.517.031.396,00) dan

(Rp7.544.204.897,00), sehingga nilai buku sebesar Rp589.494.943.035,00. Akumulasi Penyusutan properti investasi merupakan aset yang disajikan diluar aset tetap.

Tabel 42. Perbandingan Mutasi Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023

138311	Properti Investasi	2024	2023
		599.011.974.431,00	597.409.365.431,00
2010103999	Tanah Bangunan Industri Lainnya	5.986.620.000,00	50.200.001.000,00
4010118001	Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara Permanen	47.463.968.426,00	38.101.547.000,00
4010118999	Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara Lainnya	3.344.569.000,00	3.344.569.000,00
2010103006	Tanah Bangunan Industri Pengemasan	5.008.469.000,00	5.008.469.000,00
4010102004	Bangunan Gudang Terbuka Permanen	6.654.004.000,00	6.654.004.000,00
2010102006	Tanah Bangunan Hotel/Penginapan/Motel	38.101.547.000,00	38.101.547.000,00
2010101999	Tanah Bangunan Fasilitas Tempat Tinggal Lainnya	50.200.001.000,00	50.200.001.000,00
2010102012	Tanah Bangunan Gedung Pusat Perbelanjaan	1.257.334.000,00	1.257.334.000,00
2010204005	Tanah Hutan Wisata	347.530.659.560,00	347.470.960.560,00
4010102001	Bangunan Gudang Tertutup Permanen	7.060.965.000,00	7.215.019.000,00
4010125999	Bangunan Terbuka Lainnya	51.665.000,00	51.665.000,00
4010133001	Bangunan Parkir Terbuka Permanen	4.136.484.557,00	4.341.634.557,00
4010132001	Bangunan Tempat Parkir	2.058.925.000,00	0,00
4010112999	Bangunan Gedung Pertokoan/Koperasi/Pasar Lainnya	15.114.170.478,00	15.114.170.478,00
4010204001	Mess/Wisma/Bungalow/Tempat Peristirahatan Permanen	2.109.009.000,00	2.168.708.000,00
4010134001	Taman Permanen	0,00	97.112.000,00
2010102008	Tanah Bangunan Terminal Laut	61.363.386.410,00	61.363.386.410,00
2010104001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	1.570.197.000,00	1.570.197.000,00

**Kemitraan
Dengan
Pihak
Ketiga**

D.17 Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga sebesar Rp4.106.350.000,00 merupakan aset BPKS berupa *hyperbaric chamber* yang ditempatkan di Rumah Sakit Angkatan Laut (RSAL) Sabang.

Tabel 43. Perbandingan Mutasi Aset Kemitraan Dengan Pihak Ketiga per 31 Desember 2024 dan 2023

KODE	U R A I A N	2024	2023
169111	Aset Kemitraan dengan Pihak ketiga	4.106.350.000,00	4.106.350.000,00
30801	Unit Alat Laboratorium	4.106.350.000,00	4.106.350.000,00

Aset Tak Berwujud

D.18 Aset Tak Berwujud

Saldo Aset Tak Berwujud per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp4.847.853.850,00 dan Rp4.847.853.850,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 44. Daftar Perbandingan Aset Tak Berwujud TA 2024 dan 2023

NO	KODE BARANG	URAIAN	2024	2023
		Aset Tetap Tak Berwujud		
1	8010101001	Software	729.459.000,00	729.459.000,00
		Aplikasi Arsip	79.600.000,00	79.600.000,00
		Aplikasi E Lahan	600.100.000,00	600.100.000,00
		Aplikasi Inventaris Aset	49.759.000,00	49.759.000,00
2	8010101007	Hasil Kajian/Penelitian	3.857.544.850,00	3.857.544.850,00
		Beban Jasa Lainnya	3.335.320.000,00	3.335.320.000,00
		Beban Jasa Konsultan	522.224.850,00	522.224.850,00
3	8010101999	Aset tak berwujud lainnya	260.850.000,00	260.850.000,00
		Perencanaan CT1	19.400.000,00	19.400.000,00
		Perencanaan CT3	241.450.000,00	241.450.000,00
Jumlah			4.847.853.850,00	4.847.853.850,00

Dana yang dibatasi penggunaannya

D.19 Dana yang dibatasi Penggunaannya

Dana yang dibatasi penggunaannya per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp9.356.154.620,00 dan Rp1.753.801.350,00 merupakan dana kegiatan lintas tahun yang belum selesai sampai dengan akhir tahun 2024 yaitu untuk Pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan dan Pembangunan Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan.

Tabel 45. Daftar RPATA TA 2024

AKUN	NILAI SPM	URAIAN
533115	68.533.750,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 01/PPK-TK.KONST/BPKPBPBS/APBN/IX/2024 untuk Pengawasan Pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan
522191	66.517.500,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 04/PPK-TK/BPKPBPBS/APBN/V/2024 untuk Pengadaan Jasa Keamanan Pelabuhan Penyeberangan Balohan
533111	6.647.681.775,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 07/PPK-TK/BPKPBPBS/APBN/IX/2024 untuk Pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan BalohanTK/BPKPBPBS/APBN/IX/2024 untuk Pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan
522191	99.045.000,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 01/PPK-TK/BPKPBPBS/APBN/V/2024 untuk Pengadaan Jasa Operasional e - ticketing Pelabuhan

AKUN	NILAI SPM	URAIAN
533111	1.366.200.000,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 08/PPK-TK/BPKPBPBS/APBN/IX/2024 untuk Pembangunan Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan
533111	247.132.000,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 09/PPK-TK/BPKPBPBS/APBN/IX/2024 untuk Pembangunan Peningkatan Gangway Kapal Cepat dan kapal Lambat Pelabuhan Penyeberangan Balohan
522191	55.246.100,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 03/PPK-TK/BPKPBPBS/APBN/V/2024 untuk Pengadaan Jasa Kebersihan Pelabuhan Penyeberangan Balohan
533111	36.148.500,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 02/PPK-TK.KONST/BPKPBPBS/APBN/IX/2024 untuk Pengawasan Pembangunan Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan
532111	769.650.000,00	Pengisian RPATA atas Kontrak Nomor 02/PPK-AK/BPKPBPBS/APBN/VI/2024 untuk Pengadaan Lift Kantor Pusat BPKS
	9.356.154.625,00	

Aset Lain-Lain

D.20 Aset Lain-Lain

Saldo Aset Lain-lain per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp15.200.848.444,00 dan Rp20.577.795.444,00 Aset Lain-lain berupa Barang Milik Negara (BMN) yang berada dalam kondisi rusak berat dan tidak bisa digunakan untuk operasional BPKS serta dalam proses penghapusan. Dari nilai saldo awal TA 2023 sebesar Rp20.577.795.444,00 Terdapat kurang pada Tahun 2024 sebesar Rp5.418.947.000,00, yang merupakan Penggunaan kembali BMN yang sudah pernah dihentikan penggunaannya dan pengurangan sebesar Rp5.082.640.000,00, pencatatan barang yang mau dihapuskan sebesar Rp56.000.000,00 (3020104001 NUP 10 sd 13) dan penghapusan kendaraan roda 4 (empat) kantor Jakarta sebanyak sedan sebesar Rp280.307.000,00 (3020101001 NUP 1).

Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lain nya

D.21 Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya

Saldo Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp6.811.077.262,00) dan (Rp7.351.413.868,00). Rincian akumulasi penyusutan dan amortisasi aset lainnya sebagai berikut:

Tabel 46. Rincian Akumulasi Amortisasi dan Penyusutan Aset Lainnya Tahun 2024

No.	ASET LAINNYA	AKUMULASI PENYUSUTAN
1	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	(4.106.350.000,00)
2	Aset Tetap yang tidak digunakan	(1.975.268.262,00)
3	Software	(719.509.000,00)
	JUMLAH	(6.811.077.262,00)

Tabel 47. Perbandingan Akumulasi Amortisasi dan Penyusutan Aset Lainnya Tahun 2024

No.	ASET LAINNYA	2024	2023
1	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	(4.106.350.000,00)	(4.106.350.000,00)
2	Aset Tetap yang tidak digunakan	(1.975.268.262,00)	(2.525.554.868,00)
3	Software	(719.509.000,00)	(719.509.000,00)
	JUMLAH	(6.811.077.262,00)	(7.351.413.868,00)

*Utang
Kepada
Pihak
Ketiga*

D.22 Utang Kepada Pihak Ketiga

Saldo Utang Kepada Pihak Ketiga per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp5.052.727.615,00 dan Rp1.902.453.856,00. Rincian pada tabel berikut.

Tabel 48. Rincian Utang Kepada Pihak Ketiga

Uraian	TA 2024	TA 2023
Pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan CV. Tamita Jaya Mandiri	2.453.550.765,00	0,00
Pembangunan Jembatan type B pada Pelabuhan Baohan Sabang	0,00	1.753.801.350,00
Pengawasan Pembangunan Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan oleh CV. Alpin Patiraya Consultant	36.148.500,00	0,00
Pengadaan Lift Kantor Pusat BPKS CV Karya Aneuk Pulau	769.650.000,00	0,00
Pengawasan Pembangunan Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan PT. Dimitra Karya Consultant	68.533.750,00	0,00
Pembangunan Peningkatan Gangway Kapal Cepat dan kapal Lambat Pelabuhan Penyeberangan Balohan CV. Zaren Jaya Pratama	247.132.000,00	0,00
Pengadaan Jasa Operasional e - ticketing Pelabuhan CV. Kanatechno	99.045.000,00	0,00
Pengadaan Jasa Keamanan Pelabuhan Penyeberangan Balohan PT. Kencana Makmur Lestari	66.517.500,00	0,00
Pengadaan Jasa Kebersihan Pelabuhan Penyeberangan Balohan PT. Warna Alam Sabang	55.246.100,00	0,00
Pekerjaan Interior Balohan CV. Nuansa Indah	1.256.904.000,00	0,00
Utang PFK - Potongan Gaji PPABP	0,00	114.161.106,00
Utang PFK - PPh 21	0,00	32.781.000,00
Utang PFK - PPh 22 dan 23	0,00	1.710.400,00
Jumlah	5.052.727.615,00	1.902.453.856,00

Nilai RPATA untuk pekerjaan interior sebesar Rp1.366.200.000,00 sedangkan pengakuan utang sebesar Rp1.256.904.000,00, terdapat selisih sebesar Rp109.296.000,00 merupakan sisa pekerjaan yang belum diselesaikan sampai dengan 31 Desember 2024.

Nilai RPATA untuk pekerjaan dermaga kapal cepat sebesar Rp6.647.681.775,00 sedangkan pengakuan utang sebesar Rp2.453.550.765,00, terdapat selisih sebesar Rp4.194.131.010,00 merupakan sisa pekerjaan yang belum diselesaikan sampai dengan 31 Desember 2024.

*Pendapatan
Diterima
Dimuka*

D.23 Pendapatan Diterima Dimuka

Saldo Pendapatan Diterima Dimuka per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp1.023.886.672,00,00 dan Rp104.911.501,00. yang masa sewanya melewati Tanggal 31 Desember 2024, dilakukan perhitungan dan penyesuaian di laporan tahunan. Rincian lebih lanjut dapat dilihat pada **Lampiran 8. Daftar PPDM.**

*Kewajiban
jangka
pendek*

D.24 Kewajiban Jangka Pendek

Total kewajiban jangka pendek per 31 Desember 2024 dan 2023 (Audited) masing-masing adalah sebesar Rp6.076.614.287,00 dan Rp2.007.365.357,00.

Ekuitas

D.25 Ekuitas

Ekuitas adalah kekayaan bersih entitas yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban. Saldo Ekuitas per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp3.193.564.768.706,00 dan Rp3.251.957.842.076,00.

A. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN OPERASIONAL

Pendapatan
Negara
Bukan
Pajak
Lainnya

E.1 Penerimaan Negara Bukan Pajak

Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) BPKS untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp5.942.630.149,00 dan Rp5.584.242.560,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 49. Perbandingan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya TA 2024 dan TA 2023

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Penerimaan Denda Keterlambatan pekerjaan Penyelesaian Pekerjaan Pemerintah	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita	5.942.630.149,00	5.584.242.560,00	5,64
Pendapatan Jasa Pelabuhan	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Jasa Pelayanan Impor	0,00	0,00	0,00
Pendapatan Jasa Sewa Aset	0,00	0,00	0,00
Pendapatan hibah	0,00	0,00	0,00
Jumlah	5.942.630.149,00	5.584.242.560,00	5,64

Total PNBP Pengelolaan Kawasan Otorita sampai dengan 31 Desember 2024 sebesar Rp5.942.630.149,00 PNBP ini berasal dari Unit Manajemen Pelabuhan, Unit Perizinan Terpadu Satu Pintu, Pemanfaatan Aset, dan lainnya (Jasa Giro/bagi hasil Bank). PNBP ini dicatat secara akrual basis.

Saldo PNBP Pengelolaan Kawasan Otorita secara akrual pada LO sebesar Rp5.942.630.149,00 sedangkan berdasarkan realisasi LRA sebesar Rp6.291.391.012,00 sehingga terdapat perbedaan sebesar (Rp348.760.863,00). Perbedaan tersebut terdiri atas:

1	Saldo Awal Piutang PNBP	(1.853.804.660,00)
2	Saldo Akhir Piutang PNBP	2.435.459.243,00
3	Saldo Awal Pendapatan Diterima Di Muka	104.911.501,00
4	Saldo Akhir Pendapatan Diterima Di Muka	(1.023.886.672,00)
5	Koreksi Saldo Piutang	(22.236.275,00)
6	PNBP Pass Penumpang yang Belum disetor ke Kas BLU sampai dengan 31 Des 2024	10.796.000,00
	Jumlah	(348.760.863,00)

**Beban
Persediaan**

E.2 Beban Persediaan

Beban Persediaan untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 yaitu sebesar Rp227.525.650,00 dan Rp427.274.700,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 50. Perbandingan Beban Persediaan

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Persediaan Konsumsi	202.035.650,00	268,889,100,00	(24.86)
Beban Persediaan Bahan Baku	0,00	154,773,600,00	100.00
Beban Persediaan Lainnya	25.490.000,00	3,612,000,00	605.70
Jumlah	227.525.650,00	427,274,700,00	(46.75)

Saldo Beban Persediaan LO sebesar Rp227.525.650,00 sedangkan realisasi belanja barang persediaan di LRA sebesar Rp255.338.700,00 sehingga terdapat perbedaan sebesar (Rp21.648.650,00). Perbedaan tersebut terdiri dari:

1	Saldo Awal Persediaan di Neraca	(5.743.264.720,00)
2	Saldo Akhir Persediaan di Neraca	5.693.803.020,00
3	Penggunaan Persediaan untuk pemeliharaan	27.813.050,00
	Jumlah	(21.648.650,00)

**Beban
Barang
dan Jasa**

E.3 Beban Barang dan Jasa

Beban Barang dan Jasa untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp28.465.122.072,00 dan Rp28.262.826.329,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 51. Perbandingan Beban Barang dan Jasa

URAIAN	REALISASI		NAIK TURUN %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Keperluan perkantoran	1.338.193.557,00	1.151.358.923,00	16,23
Beban Pengadaan Bahan Makanan	1.362.924.000,00	1.342.627.900,00	1,51
Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	3.378.000,00	2.593.500,00	30,25
Beban honor Operasional Satuan Kerja	18.420.692.714,00	18.899.003.730,00	(2,53)
Beban Barang Operasional Lainnya	60.552.500,00	47.677.000,00	27,01
Beban Bahan	407.565.700,00	415.053.300,00	(1,80)
Beban Honor Output Kegiatan	832.850.000,00	331.480.000,00	151,25
Beban Barang Non Operasional Lainnya	107.614.000,00	79.900.000,00	34,69

URAIAN	REALISASI		NAIK TURUN %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Langganan Listrik	1.007.891.216,00	677.555.206,00	48,75
Beban Langganan Telepon	61.801.979,00	106.041.356,00	(41,72)
Beban Langganan Air	120.302.850,00	85.826.680,00	40,17
Beban Jasa Konsultan	14.900.000,00	826.046.000,00	(34,71)
Beban Sewa	1.080.894.874,00	922.428.302,00	17,18
Beban Jasa Profesi	178.780.000,00	302.200.000,00	(40,84)
Beban Jasa Lainnya	2.529.651.248,00	2.576.261.232,00	(1,81)
Beban Barang	193.859.009,00	155.083.200,00	100,
Beban Jasa	688.580.425,00	341.690.000,00	100
Beban Aset Ekstrakomtabel Peralatan dan Mesin	54.690.000,00	0,00	100
Jumlah	28.465.122.072,00	28.262.826.329,00	2,38

Tabel 52. Analisa Barang dan Jasa Berdasarkan LO dan LRA

URAIAN	Nilai Berdasarkan Basis Pencatatan		Selisih
	LO (Akrual Basis)	LRA (Kas Basis)	
Beban barang dan jasa	1.338.193.557,00	1.338.193.557,00	0,00
Beban Pengadaan Bahan Makanan	1.362.924.000,00	1.362.924.000,00	0,00
Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	3.378.000,00	3.378.000,00	0,00
Beban honor Operasional Satuan Kerja	18.420.692.714,00	18.420.692.714,00	0,00
Beban Barang Operasional Lainnya	60.552.500,00	60.552.500,00	0,00
Beban Bahan	407.565.700,00	407.565.700,00	0,00
Beban Honor Output Kegiatan	832.850.000,00	832.850.000,00	0,00
Beban Barang Non Operasional Lainnya	107.614.000,00	107.614.000,00	0,00

URAIAN	Nilai Berdasarkan Basis Pencatatan		Selisih
	LO (Akrual Basis)	LRA (Kas Basis)	
Beban Langganan Listrik	1.007.891.216,00	1.007.891.216,00	0,00
Beban Langganan Telepon	61.801.979,00	61.801.979,00	0,00
Beban Langganan Air	120.302.850,00	120.302.850,00	0,00
Beban Jasa Konsultan	14.900.000,00	(539.313.000,00)	(524.413.000,00)
Beban Sewa	1.080.894.874,00	1.080.894.874,00	0,00
Beban Jasa Profesi	178.780.000,00	178.780.000,00	0,00
Beban Jasa Lainnya	2.529.651.248,00	2.529.651.248,00	0,00
Beban Barang	193.859.009,00	193.859.009,00	0,00
Beban Jasa	688.580.425,00	688.580.425,00	0,00
Beban Aset Ekstrakomtabel Peralatan dan Mesin	54.690.000,00	0,00	(54.690.000,00)
Jumlah	28.465.122.072,00	28.934.845.072,00	(469.723.000,00)

Antara beban barang dan jasa pada LO sebesar Rp28.465.122.072,00 terjadi selisih sebesar Rp469.723.000,00 dengan realisasi belanja barang dan jasa pada LRA yaitu sebesar Rp28.934.845.072,00 dengan penjelasan terdapat beban barang dan jasa konsultan sebesar (Rp524.413.000,00) yaitu jasa perencanaan pembangunan Gedung A dan Gedung B sebesar Rp197.132.000,00 dan perencanaan pembangunan dermaga kapal cepat yang masih KDP sebesar Rp327.281.000,00. Terdapat penambahan untuk beban barang peralatan dan mesin ekstrakomtabel untuk penginapan belimbing Pulo Aceh sebesar Rp54.790.000,00.

Beban Pemeliharaan

E.4 Beban Pemeliharaan

Beban Pemeliharaan untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp5.030.794.985,00 dan Rp6.726.123.180,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 53. Perbandingan Beban Pemeliharaan

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	2.038.991.352,00	4.803.646.511,00	(57,55)
Beban Asuransi Gedung dan Bangunan	59.628.977,00	44.721.733,00	33,33
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Lainnya	973.908.600, 00	1.296.688.241,00	(24,89)

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	1.395.947.556, 00	1.221.363.915,00	14,29
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	209.621.450, 00	313.581.350,00	(33,15)
Beban Pemeliharaan Jalan dan Jembatan	324.884.000, 00	1.798.314.180,00	(81,93)
Beban Persediaan bahan untuk pemeliharaan	27.813.050, 00	26.686.250,00	4,22
Jumlah	5.030.794.985,00	6.726.123.180,00	(47,07)

Tabel 54. Analisa Pemeliharaan Berdasarkan LO dan LRA

URAIAN	Nilai Berdasarkan Basis Pencatatan		Selisih
	LO (Akrual Basis)	LRA (Kas Basis)	
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	2.038.991.352,00	2.038.991.352,00	0,00
Beban Asuransi Gedung dan Bangunan	59.628.977,00	59.628.977,00	0,00
Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Lainnya	973.908.600,00	973.908.600,00	0,00
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	1.395.947.556,00	1.424.962.056,00	(29.014.500,00)
Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	209.621.450,00	209.621.450,00	0,00
Beban Pemeliharaan	324.884.000,00	324.884.000,00	0,00
Beban Persediaan bahan untuk pemeliharaan	27.813.050,00	0,00	27.813.050,00
Jumlah	5.030.794.985,00	5.031.996.435,00	(1.201.450,00)

Dari tabel di atas, saldo beban pemeliharaan LO sebesar Rp5.030.794.985,00 sedangkan belanja pemeliharaan LRA sebesar Rp5.031.996.435,00 sehingga terdapat perbedaan sebesar (Rp1.201.450,00). Perbedaan tersebut terdiri atas:

1	Saldo Awal Persediaan Bahan Pemeliharaan	15.871.150,00
2	Saldo Akhir Persediaan Bahan Pemeliharaan	(15.133.300,00)
3	Realisasi Belanja Bahan Pemeliharaan	27.813.050,00
4	Penggunaan Bahan Pemeliharaan	(737.850,00)
5	Pembayaran Biaya BBM Tahun 2023 yang dilakukan di tahun 2024	(29.014.500,00)
	Jumlah	(1.201.450,00)

**Beban
Perjalanan
Dinas**

E.5 Beban Perjalanan Dinas

Beban Perjalanan Dinas untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp5.221.165.975,00 dan Rp6.054.076.280,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 55. Perbandingan Beban Perjalanan Dinas

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Perjalanan Biasa	4.247.331.439,00	4.378.101.294,00	(23,88)
Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	173.740.000,00	125.950.000,00	(6,65)
Beban Perjalanan Dinas Paket Meeting dalam kota	0,00	56.510.000,00	(100,00)
Pengembalian Beban Perjalanan Dinas Biasa	(18.600.930,00)	0,00	100,00
Beban Perjalanan	818.695.466,00	74.237.342,00	678,29
Jumlah	5.221.165.975,00	6.054.076.280,00	(13,76)

Tabel 56. Analisa Perjalanan Dinas Berdasarkan LO dan LRA

URAIAN	Nilai Berdasarkan Basis Pencatatan		Selisih
	LO (Akrual Basis)	LRA (Kas Basis)	
Beban Perjalanan Biasa	4.247.331.439,00	4.247.331.439,00	0,00
Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	173.740.000,00	173.740.000,00	0,00
Beban Perjalanan Dinas Paket Meeting dalam kota	0,00	0,00	0,00
Pengembalian Beban Perjalanan Dinas Biasa	(18.600.930,00)	(18.600.930,00)	0,00
Beban Perjalanan	818.695.466,00	818.695.466,00	0,00
Jumlah	5.221.165.975,00	5.221.165.975,00	0,00

*Beban
Penyusutan
dan
Amortisasi*

E.6 Beban Penyusutan dan Amortisasi

Beban Penyusutan dan Amortisasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp77.582.061.862,00 dan Rp86.486.811.773,00 dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 57. Perbandingan Beban Penyusutan dan Amortisasi

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Penyusutan			
Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	5.665.631.283,00	5.869.342.615,00	(3,47)
Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan	3.520.435.930,00	3.279.379.006,00	7,35
Beban Penyusutan Jalan, Jembatan	60.980.916.197,00	69.780.193.445,00	(12,61)
Beban Penyusutan Irigasi	2.736.561.992,00	2.736.561.993,00	(0,00)
Beban Penyusutan Jaringan	2.541.421.023,00	2.541.421.019,00	0,00

URAIAN	REALISASI		NAIK (TURUN) %
	TA 2024	TA 2023	
Beban Penyusutan Properti Investasi	1.773.208.243,00	1.780.237.601,00	(0,39)
Beban Penyusutan Aset yang tidak digunakan	353.937.194,00	404.763.594,00	(12,56)
Sub Jumlah	77.572.111.862,00	86.391.899.273,00	(10,21)
Beban Amortisasi			
Beban Amortisasi Software	9.950.000,00	94.912.500,00	(89,52)
Sub Jumlah	9.950.000,00	94.912.500,00	(89,52)
Jumlah	77.582.061.862,00	86.486.811.773,00	(10,30)

Beban penyusutan dan amortisasi adalah sebesar Rp77.581.707.088,00 diperoleh dari akumulasi penyusutan dan amortisasi akhir tahun sebesar sebesar (Rp607.719.594.959,00) dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan amortisasi awal tahun sebesar (Rp530.541.290.591,00) menjadi (Rp77.178.304.368,00) terdapat selisih Rp403.402.729,00. Selisih tersebut terdiri atas :

1. Akumulasi penyusutan Peralatan dan Mesin yang dihentikan penggunaan sebesar (Rp42.000.000,00)
2. Koreksi penyusutan Gedung dan Bangunan pada Koreksi AT Non Reval di LPE sebesar Rp591.500,00
3. Pemindahan nilai akumulasi penyusutan gedung bangunan ke Property Investasi sebesar (Rp267.660.250,00)
4. Koreksi akumulasi penyusutan Jalan jembatan atas dermaga pelabuhan Balohan yang digunakan kembali sebesar Rp609.916.800,00.
5. Akumulasi penyusutan Jalan jembatan dari beban barang jasa konsultan sebesar Rp354.774,00
6. Akumulasi penyusutan Property Investasi dari Gedung Bangunan sebesar Rp267,660,250,00.
7. Akumulasi penyusutan Property Investasi ke dari Aset tetap Renovasi sebesar (Rp68,041,994,00).
8. Akumulasi penyusutan aset tetap tidak digunakan diperoleh dari Peralatan Mesin yang dihentikan penggunaan sebesar Rp42.000.000,00, penghapusan Sedan sebesar (Rp280.307.000,00), penghapusan Sepeda Motor sebesar (56.000.000,00) dan Jalan Jembatan yang digunakan kembali sebesar (Rp609.916.800,00)

**Beban
Penyisihan
Piutang Tak
Tertagih**

E.7 Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih

Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp2.797.092,00 dan Rp521.427,00.

Saldo penyisihan piutang tak tertagih di Neraca per 31 Desember 2024 sebesar Rp1.534.769.998,00 sedangkan saldo per 31 Desember 2023 sebesar Rp1.531.783.172,00 sehingga terdapat kenaikan sebesar Rp2.986.826,00. Saldo beban penyisihan piutang tak tertagih tahun 2024 sebesar Rp2.797.092,00 sehingga terdapat perbedaan sebesar Rp189.734,00 dibandingkan kenaikan penyisihan piutang tak tertagih. Perbedaan tersebut disebabkan penyesuaian saldo penyisihan piutang pada koreksi lainnya di LPE.

**Surplus /
Defisit
Pelepasan
Aset Non
Lancar**

E.8 Surplus/Defisit Pelepasan Aset Non Lancar

Surplus/Defisit Pelepasan Aset Non Lancar untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp55.082.000,00 dan Rp0,00.

**Pendapatan
Pelepasan
Aset Non
Lancar**

E.9 Pendapatan Pelepasan Aset Non Lancar

Pendapatan pelepasan aset non lancar untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp55.082.000,00 dan Rp0,00. Merupakan pendapatan dari lelang aset peralatan dan mesin Kantor Perwakilan Jakarta yaitu kendaraan roda dua dan roda empat

**Surplus /
Defisit dari
Kegiatan
Non
Operasional
Lainnya**

E.10 Surplus/Defisit Dari Kegiatan Non Operasional Lainnya

Surplus dari kegiatan Non operasional lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp94.915.815,00 dan Rp112.772.162,00.

**Pendapatan
dari kegiatan
Non
Operasional
Lainnya**

E.11 Pendapatan Dari Kegiatan Non Operasional Lainnya

Beban dari Kegiatan Non Operasional lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp94.915.815,00 dan Rp112.772.162,00.

Tabel 58. Rincian Pendapatan Dari Kegiatan Non Operasional

AKUN	TANGGAL	NTPN	NILAI
425912	02/12/24	340D13CIFKPOA4OS	9.408.000,00
425912	04/12/24	3728255DFA0O6QNL	5.616.120,00
425912	04/12/24	39F0E55DFA0O6R05	4.898.580,00

AKUN	TANGGAL	NTPN	NILAI
425912	04/12/24	33D230NA054Q5RHP	1.687.200,00
425912	04/12/24	5C71F48VVFEBPRAA	5.894.845,00
425912	04/12/24	DF4770NA054Q5QCK	4.561.140,00
425913	09/01/24	00C7F0NA04455ON4	5.500.000,00
425913	11/01/24	9E8CC48VVEDMPLGS	5.000.000,00
425913	11/01/24	2C7B561QV3IFJN2U	4.000.000,00
425913	11/01/24	4E3A43CIFJRACLB7	5.000.000,00
425913	11/01/24	DF7FE7QLUON8DLPO	6.000.000,00
425913	26/01/24	D679761QV3IU5QUO	12.000.000,00
425913	31/01/24	494CE2G4VP9DOOA3	6.396.560,00
425913	09/12/24	D7ADA61QV4J2BVNM	18.953.370,00
			94.915.815,00

*Jumlah
Surplus/Defisit
dari Kegiatan
Non
Operasional*

E.12 Jumlah Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional

Jumlah Surplus dan Defisit dari kegiatan Non Operasional per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp149.997.815,00 dan Rp112.772.162,00.

*Surplus/
Defisit
Sebelum
Pos Luar
Biasa*

E.13 Surplus/Defisit Sebelum Pos Luar Biasa

Surplus/Defisit Sebelum Pos Luar Biasa untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp110.436.839.672,00) dan (Rp122.260.618.967,00).

*Surplus/
Defisit LO*

E.14 Surplus/Defisit LO

Surplus/Defisit LO untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp110.436.839.672,00) dan (Rp122.260.618.967,00).

F. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

*Ekuitas
Awal*

F.1 Ekuitas Awal

Ekuitas awal per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp3.251.957.842.076,00 dan Rp3.320.392.006.733,00

*Surplus/
Defisit
LO*

F.2 Surplus/Defisit LO

Defisit LO untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp110.436.839.672,00) dan (Rp122.260.618.967,00).

*Koreksi yang
menambah
(mengurangi)
ekuitas*

F.3 Koreksi yang Menambah (mengurangi) Ekuitas

Koreksi yang menambah (mengurangi) Ekuitas untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp60.482.535,00 dan (Rp1.320.621.312,00), merupakan nilai yang menambah (mengurangi) Ekuitas.

*Penyesuaian
Nilai Aset*

F.3.1 Penyesuaian Nilai Aset

Penyesuaian Nilai Aset untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp0,00.

*Penyesuaian
Nilai Aset*

F.3.2 Koreksi atas Reklasifikasi

Koreksi atas reklasifikasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp0,00

*Koreksi Nilai
Persediaan*

F.3.3 Koreksi Nilai Persediaan

Koreksi Nilai Persediaan untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0,00 dan Rp0,00. Merupakan koreksi penyesuaian atas persediaan.

*Koreksi Nilai
Aset Tetap
Non
Revaluasi*

F.3.4 Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi

Koreksi Aset Tetap Non Revaluasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp67.450.494,00 dan (Rp1.519.782.362,00).

1. Koreksi kurang sebesar Rp591.500,00 berasal dari proses jurnal manual bangunan fasilitas umum lainnya di Pelabuhan Marina Lhok Weng.
2. Koreksi tambah sebesar Rp68.041.994,00 berasal dari akumulasi penyusutan property investasi yang direklasifikasi ke ATR, yaitu reklas Toilet Iboih yang nilai asetnya sebesar Rp22.702.694,00, pekerjaan pengawasan pembangunan kawasan Wisata KM0 sebesar

Rp14.566.800,00 dan reklas pengawasan pembangunan tempat parkir dan viewpoint sebesar Rp30.772.500,00.

**Koreksi
Lain-lain**

F.3.5 Koreksi Lain-lain

Koreksi Lain-Lain untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp6.976.959,00) dan Rp199.161.050,00. Nilai sebesar (Rp6.976.959,00) berasal dari koreksi pengakuan beban LO, yaitu:

1. Koreksi lainnya sebesar Rp29.014.500,00 berasal dari biaya bahan bakar tahun 2023 yang dibayar di tahun 2024 sehingga tidak dapat diakui sebagai beban pemeliharaan – LO di tahun 2024.
2. Koreksi lainnya sebesar Rp2.912.515,00 berasal dari penyesuaian saldo penyisihan piutang tak tertagih akibat adanya kesalahan proses input pada modul piutang sehingga penyisihan piutang tidak terbentuk pada modul GLP

**Transaksi
Antar Entitas**

F.4 Transaksi Antar Entitas

Transaksi Antar Entitas untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp51.983.283.767,00 dan Rp55.147.075.622,00 Transaksi antar Entitas merupakan transaksi yang melibatkan dua atau lebih entitas yang berbeda baik internal KL, antar KL antar BUN maupun KL dengan BUN.

Tabel 59. Rincian Pendapatan Dari Kegiatan Non Operasional

URAIAN	2024	2023
Ditagihkan ke Entitas Lain	52.133.281.582,00	55.277.254.497,00
Diterima dari Entitas Lain	(149.997.815,00)	(112.772.162,00)
Transfer Keluar	0,00	(17.406.713,00)
JUMLAH	51.983.283.767,00	55.147.075.622,00

**Kenaikan
(Penurunan)
Ekuitas**

F.5 Kenaikan (Penurunan) Ekuitas

Nilai kenaikan (penurunan) ekuitas untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar (Rp58.393.073.370,00) dan (Rp68.434.164.657,00).

Ekuitas Akhir

F.6 Ekuitas Akhir

Nilai ekuitas untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp3.193.564.768.706,00 dan Rp3.251.957.842.076,00.

G. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN ARUS KAS

Arus Masuk Kas dari Aktivitas Operasi

G.1 Arus Masuk Kas dari Aktivitas Operasi

Arus masuk kas dari aktivitas operasi per 31 Desember 2024 sebesar Rp58.519.588.409,00. Arus masuk kas terdiri dari pendapatan dari alokasi APBN sebesar Rp52.133.281.582,00 pendapatan dari layanan kepada masyarakat sebesar Rp6.291.391.012,00 dan pendapatan PNPB Umum sebesar Rp94.915.815,00.

Arus Keluar Kas dari Aktivitas Operasi

G.2 Arus Keluar Kas dari Aktivitas Operasi

Arus keluar kas dari aktivitas operasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 adalah sebesar (Rp39.543.882.297,00) . Informasi lebih terinci bisa dilihat pada tabel berikut ini:

Tabel 60. Arus Keluar Kas dari Aktivitas Operasi

URAIAN	2024
Pembayaran Barang	(22.727.629.480,00)
Pembayaran Jasa	(6.207.215.592,00)
Pembayaran Barang Menghasilkan Persediaan	(205.877.000,00)
Pembayaran Pemeliharaan	(5.031.996.435,00)
Pembayaran Perjalanan Dinas	(5.221.165.975,00)
Penyetoran kas PNPB ke kas negara	(149.997.815,00)
JUMLAH	(39.543.882.297,00)

Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi

G.3 Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi

Arus kas bersih dari aktivitas operasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp18.975.706.112,00. Nilai sejumlah tersebut berasal dari jumlah masuk kas operasi dikurangi dengan jumlah arus keluar kas operasi. Informasi lebih terinci bisa dilihat pada tabel berikut ini.

Tabel 61. Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi

URAIAN	2024
Jumlah Arus Masuk Kas Operasi	58.519.588.409,00
Jumlah Arus Keluar Kas Operasi	(39.543.882.297,00)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi	18.975.706.112,00

Arus Masuk Kas dari Aktivitas Investasi

G.4 Arus Masuk Kas dari Aktivitas Investasi

Arus masuk kas dari aktivitas investasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp55.082.000,00. Arus masuk ini berasal dari lelang BMN pada TA. 2024. Informasi lebih terinci bisa dilihat pada tabel berikut ini :

Tabel 62. Arus Masuk Kas dari Aktivitas Investasi

URAIAN	2024
Lelang Mobil Toyota Corolla Altis B 2493 BQ	41.561.000,00
Lelang Sepeda Motor 125 B 6061 PGQ	4.575.000,00
Lelang Sepeda Motor 125 B 6060 PGQ	2.943.000,00
Lelang Sepeda Motor 125 B 6059 PGQ	4.203.000,00
Lelang Sepeda Motor 125 B 6058 PGQ	1.800.000,00
Arus Masuk Kas dari Aktivitas Investasi	55.082.000,00

Arus Keluar
Kas dari
Aktivitas
Investasi

G.5 Arus Keluar Kas dari Aktivitas Investasi

Arus keluar kas dari aktivitas investasi untuk periode yang berakhir per 31 Desember 2024 adalah sebesar (Rp14.883.235.000,00). Nilai sejumlah tersebut berasal dari transaksi belanja modal Peralatan dan Mesin serta Gedung dan Bangunan. Informasi lebih terinci bisa dilihat pada tabel berikut ini :

Tabel 63. Arus Keluar Kas dari Aktivitas Investasi

URAIAN	2024
Perolehan atas Peralatan dan Mesin	(1.663.119.000,00)
Perolehan atas Gedung dan Bangunan	(13.220.116.000,00)
Arus Keluar Kas dari Aktivitas Investasi	14.883.235.000,00

Arus Kas
Bersih dari
Aktivitas
Investasi

G.6 Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi

Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar (Rp14.828.153.000,00). Nilai sejumlah tersebut berasal dari jumlah arus masuk kas investasi dikurangi dengan jumlah arus keluar kas investasi. Informasi lebih terinci bisa dilihat pada tabel berikut ini :

Tabel 64. Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi

URAIAN	2024
Arus Masuk Kas Investasi	55.082.000,00
Arus Keluar Kas Investasi	(14.883.235.000,00)
Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	(14.828.153.000,00)

Kenaikan/
Penurunan
Kas

G.7 Kenaikan/Penurunan Kas

Kenaikan/Penurunan kas untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp4.147.553.112,00. Informasi lebih terinci bisa dilihat pada tabel berikut ini :

Tabel 65. Kenaikan/Penurunan Kas

URAIAN	2024
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Operasi	18.975.706.112,00
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Investasi	(14.828.153.000,00)
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Pendanaan	0,00
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Transitoris	0,00
Kenaikan/Penurunan Kas	4.147.553.112,00

*Saldo Awal
Kas*

G.8 Saldo Awal Kas

Saldo Awal kas untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp5.945.830.464,00.

*Saldo Akhir
Kas pada
BLU*

G.9 Saldo Akhir Kas pada BLU

Saldo Akhir kas untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp10.093.383.576,00.

H. PENGUNGKAPAN LAIN-LAIN

- a. Pelabuhan Penyeberangan Balohan Sabang sudah dikelola sepenuhnya oleh BPKS sejak 1 Januari 2024, dan sudah mendapatkan PNPB secara reguler diantaranya PNPB dari pass kendaraan, sewa ruangan untuk tempat usaha, sewa ruang ATM, sewa loket penjualan tiket kapal, jasa labuh tambat kapal dan pass penumpang.
- b. Aset Eks-Pelindo yang dikelola oleh BPKS dikarenakan terdapat BAST yang menyebabkan pencatatan aset oleh pihak Pemerintah Aceh, sedangkan pengelolaan oleh BPKS, tidak ada perjanjian antara Pemerintah Aceh dengan BPKS. Sampai saat ini sudah dicoba melakukan proses penyelesaian agar aset tersebut bisa dicatat oleh BPKS namun belum terlaksana. Nilai buku yang tercantum didalam BAST awal adalah sebesar Rp16.310.501.056,00 dengan rincian aset tanah sebesar Rp467.452.759,00, aset Gedung dan bangunan sebesar Rp15.257.954.864,00 dan Jalan Jembatan, irigasi sebesar Rp585.093.431,00. Sampai saat ini terjadi tumpang tindih penguasaan antara BPKS dengan Pemerintah Aceh yang sama-sama merasa saling menguasai aset tersebut.
- c. Saldo Aset Tetap Tanah di Neraca per 31 Desember 2024 sebesar Rp1.219.116.880.745,00 diantaranya sebanyak 33 NUP sebesar Rp3.631.237.264,00 merupakan biaya-biaya terkait pengelolaan tanah yang dicatat sebagai NUP tersendiri. BPKS dalam upaya untuk menginventarisir dan menelusuri bukti-bukti biaya perolehan atas 33 NUP tersebut sebagai dasar penyesuaian catatan tanah pada periode berikutnya.
- d. Masih terdapat tanah dalam sengketa per 31 Desember 2024 sebesar Rp10.592.970.610,00, rincian dalam dalam Lampiran 8 Tahun Anggaran 2019, BPKS telah merealisasikan Belanja Modal – Pengadaan Tanah untuk Pembangunan dan Revitalisasi Pelabuhan Penyeberangan Nasional untuk 36 persil tanah sebesar Rp11.542.273.610,00. Pembayaran ganti rugi kepada pemilik tanah baru dapat dilakukan terhadap 2 persil tanah senilai Rp526.444.000,00, dan sisanya sebanyak 34 persil tanah senilai Rp11.015.829.610,00 belum dapat dibayarkan kepada pemilik tanah karena saat itu status tanah masih dalam sengketa dan masih dalam proses di pengadilan.

Berdasarkan putusan Pengadilan Negeri Sabang No.01/Pdt.P-Kons/2019/PNSab-34/Pdt.P-Kons/2019/PNSab Tanggal 12 Desember 2019, BPKS menitipkan uang ganti rugi atas 34 persil tanah tersebut kepada Pengadilan Negeri Sabang sebesar Rp11.015.829.610,00 yang disimpan pada rekening Bank Syariah Indonesia (BSI) Nomor 7224443336 (RPL 001 PDT PN SBG UTK TITIPAN). Kemudian terdapat transaksi pencairan titipan untuk pembayaran ganti rugi atas 2 persil tanah sebesar Rp422.859.000,00 (Rp199.496.000,00 + Rp223.363.000,00).

Berdasarkan jawaban surat konfirmasi dari PN Sabang No.140/KPN.W1.U6/PW1.21/2/2024 Tanggal 23 Februari 2024 diketahui bahwa saldo titipan di PN Sabang per 31 Desember 2024 telah sesuai yaitu senilai Rp10.592.970.610,00 (Rp11.015.829.610,00- Rp422.859.000,00).

Neraca BPKS Tahun Anggaran 2019 telah mencatat 36 persil tanah tersebut sebagai penambah perolehan Aset Tetap-Tanah.

Sampai dengan periode per 31 Desember 2024, dari 34 persil telah mengambil uang titipan sebanyak 31 persil. Masih tersisa 3 persil tanah dan bangunan, yaitu pemilik dasar Busra/ Star HS seluas 132, Bahtiar Rahman/Star HS seluas 152 dan Yusri seluas 64 belum mengambil dana titipan tersebut bangunan tersebut adalah hotel dan bangunan.

Sabang, 08 Mei 2025

**KEPALA BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Handwritten signature



Iskandar Zulkarnaen, SE., M.Si., Ph.D

lap ira face kl new poc

URAIAN	2024				2023			
	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A. Pendapatan Negara Dan Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Pendapatan Perpajakan	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Pajak Dalam Negeri	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Pajak Perdagangan Internasional	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak	6,806,144,000	6,441,388,827	(364,755,173)	94.64	6,222,696,000	5,374,738,666	(847,957,334)	86.37
1. Pendapatan Sumber Daya Alam	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Pendapatan dari Kekayaan Negara Dipisahkan	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Pendapatan BLU	6,806,144,000	6,291,391,012	(514,752,988)	92.44	6,222,696,000	5,261,966,504	(960,729,496)	84.56
4. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	0	149,997,815	149,997,815	0	0	112,772,162	112,772,162	0
III. Pendapatan Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumlah Pendapatan Negara dan Hibah (A.I + A.II + A.III)	6,806,144,000	6,441,388,827	(364,755,173)	94.64	6,222,696,000	5,374,738,666	(847,957,334)	86.37
B. Belanja Negara	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Belanja Pemerintah Pusat	62,306,538,000	54,277,119,482	(8,029,418,518)	87.11	61,989,606,000	57,677,533,539	(4,312,072,461)	93.04
1. Belanja Pegawai	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Belanja Barang	47,297,742,000	39,393,884,482	(7,903,857,518)	83.29	47,749,520,000	44,065,901,939	(3,683,618,061)	92.29
3. Belanja Modal	15,008,796,000	14,883,235,000	(125,561,000)	99.16	14,240,086,000	13,611,631,600	(628,454,400)	95.59
4. Belanja Pembayaran Bunga Utang	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Belanja Subsidi	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Belanja Hibah	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Belanja Bantuan Sosial	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Belanja Lain-lain	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Transfer ke Daerah	0	0	0	0	0	0	0	0

LAPORAN REALISASI ANGGARAN KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA : BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG 118

Tgl Data : 07/05/25 8:18 AM
Tgl Cetak : 07/05/25 4:36 PM
Halaman : 2
lap_lra_face_kl_new_poc

URAIAN	2024				2023			
	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%	ANGGARAN	REALISASI	REALISASI DI ATAS (BAWAH) ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Dana Bagi Hasil	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Dana Alokasi Umum	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Dana Transfer Khusus	0	0	0	0	0	0	0	0
a. Dana Alokasi Khusus Fisik	0	0	0	0	0	0	0	0
b. Dana Alokasi Khusus Non Fisik	0	0	0	0	0	0	0	0
c. Hibah Kepada Daerah	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Dana Otonomi Khusus	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dana Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Dana Desa	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Insentif Fiskal	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumlah Belanja Negara (B.I + B.II)	62,306,538,000	54,277,119,482	(8,029,418,518)	87.11	61,989,606,000	57,677,533,539	(4,312,072,461)	93.04
C. PEMBIAYAAN	0	0	0	0	0	0	0	0

Keterangan :
FINAL

LAPORAN PERUBAHAN SALDO ANGGARAN LEBIH
TINGKAT KEMENTERIAN/LEMBAGA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN TAHUN 2023
(dalam rupiah)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 118

**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN
PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS**

Tgl Data : 14/05/25 11:09 PM

Kode Lap : Lpsal.kl

Tanggal : 15/05/25 5:13 PM

Halaman : 1

Prg ID : lap_lpsal_kl_poc

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
SALDO ANGGARAN LEBIH (SAL AWAL)	5,945,830,464	3,084,143,002	2,861,687,462	92.79
PENGUNAAN SAL	0	0	0	0
Sub Total	5,945,830,464	3,084,143,002	2,861,687,462	92.79
SISA LEBIH/KURANG PEMBIAYAAN ANGGARAN (SiLPA/SiKPA)	(47,835,730,655)	(52,302,794,873)	4,467,064,218	(8.54)
Penyesuaian SiLPA/SiKPA	0	0	0	0
Penyesuaian Transaksi BLU dengan BUN	51,983,283,767	55,164,482,335	(3,181,198,568)	(5.77)
Pendapatan Alokasi APBN	52,133,281,582	55,277,254,497	(3,143,972,915)	(5.69)
Penyetoran PNBPN ke Kas Negara	(149,997,815)	(112,772,162)	(37,225,653)	33.01
Penyetoran Surplus BLU ke Kas Negara	0	0	0	0
Pengembalian Pendapatan BLU TAYL	0	0	0	0
Transaksi antar BLU	0	0	0	0
Sisa Lebih/Kurang Pembiayaan Anggaran (SiLPA/SiKPA) Setelah Penyesuaian	4,147,553,112	2,861,687,462	1,285,865,650	44.93
Sub Total	10,093,383,576	5,945,830,464	4,147,553,112	69.76
Koreksi Kesalahan Pembukuan Tahun Sebelumnya	0	0	0	0
Lain-lain	0	0	0	0
Saldo Anggaran Lebih Akhir	10,093,383,576	5,945,830,464	4,147,553,112	69.76

NERACA
TINGKAT KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA
PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data 07/05/25 8:18 AM
Tgl Cetak 07/05/25 4:37 PM
Halaman 1
lap_neraca_kl_komparatif_poc

NAMA PERKIRAAN	JUMLAH		Kenaikan (Penurunan)	
	2024	2023	Jumlah	%
1	2	3	4	5
ASET				
ASET LANCAR				
Kas di Bendahara Penerimaan	10,796,000	0	10,796,000	0.00
Kas Lainnya dan Setara Kas	0	148,652,506	(148,652,506)	(100.00)
Kas pada Badan Layanan Umum	10,093,383,576	5,945,830,464	4,147,553,112	69.76
Piutang Bukan Pajak	2,435,459,243	1,853,804,660	581,654,583	31.38
Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang Bukan Pajak	(1,534,769,998)	(1,531,783,172)	(2,986,826)	0.19
PIUTANG BUKAN PAJAK (NETTO)	900,689,245	322,021,488	578,667,757	179.70
Persediaan	5,693,803,020	5,743,264,720	(49,461,700)	(0.86)
JUMLAH ASET LANCAR	16,698,671,841	12,159,769,178	4,538,902,663	37.33
ASET TETAP				
Tanah	1,219,116,880,745	1,219,116,880,745	0	0.00
Peralatan dan Mesin	87,754,729,305	85,396,588,949	2,358,140,356	2.76
Gedung dan Bangunan	156,688,287,017	158,735,382,017	(2,047,095,000)	(1.29)
Jalan, Irigasi dan Jaringan	1,634,172,659,371	1,628,008,472,191	6,164,187,180	0.38
Aset Tetap Lainnya	56,945,074,869	56,488,758,869	456,316,000	0.81
Konstruksi Dalam Pengerjaan	7,567,843,454	11,830,000	7,556,013,454	63,871.63
AKUMULASI PENYUSUTAN	(595,497,836,301)	(519,752,021,826)	(75,745,814,475)	14.57
JUMLAH ASET TETAP	2,566,747,638,460	2,628,005,890,945	(61,258,252,485)	(2.33)
Properti Investasi				
Properti Investasi	599,011,974,431	597,409,365,431	1,602,609,000	0.27
Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	(9,517,031,396)	(7,544,204,897)	(1,972,826,499)	26.15
JUMLAH Properti Investasi	589,494,943,035	589,865,160,534	(370,217,499)	(0.06)
ASET LAINNYA				
Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	4,106,350,000	4,106,350,000	0	0.00
Aset Tak Berwujud	4,847,853,850	4,847,853,850	0	0.00
Dana Yang Dibatasi Penggunaannya	9,356,154,625	1,753,801,350	7,602,353,275	433.48
Aset Lain-lain	15,200,848,444	20,577,795,444	(5,376,947,000)	(26.13)
AKUMULASI PENYUSUTAN/AMORTISASI ASET LAINNYA	(6,811,077,262)	(7,351,413,868)	540,336,606	(7.35)
JUMLAH ASET LAINNYA	26,700,129,657	23,934,386,776	2,765,742,881	11.56
JUMLAH ASET	3,199,641,382,993	3,253,965,207,433	(54,323,824,440)	(1.67)
KEWAJIBAN				
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK				
Utang kepada Pihak Ketiga	5,052,727,615	1,902,453,856	3,150,273,759	165.59
Pendapatan Diterima Dimuka	1,023,886,672	104,911,501	918,975,171	875.95
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	6,076,614,287	2,007,365,357	4,069,248,930	202.72
JUMLAH KEWAJIBAN	6,076,614,287	2,007,365,357	4,069,248,930	202.72
EKUITAS				

NERACA
TINGKAT KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA
PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data 07/05/25 8:18 AM
Tgl Cetak 07/05/25 4:37 PM
Halaman 2
lap_neraca_kl_komparatif_poc

NAMA PERKIRAAN	JUMLAH		Kenaikan (Penurunan)	
	2024	2023	Jumlah	%
1	2	3	4	5
EKUITAS				
Ekuitas	3,193,564,768,706	3,251,957,842,076	(58,393,073,370)	(1.80)
JUMLAH EKUITAS	3,193,564,768,706	3,251,957,842,076	(58,393,073,370)	(1.80)
JUMLAH EKUITAS	3,193,564,768,706	3,251,957,842,076	(58,393,073,370)	(1.80)
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	3,199,641,382,993	3,253,965,207,433	(54,323,824,440)	(1.67)

Keterangan :
FINAL

NERACA PERCOBAAN (BASIS AKRUAL)

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA
PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM
Tgl Cetak : 07/05/25 4:38 PM
Halaman : 1
lap_neraca_percobaan_akrual_kl_poc

KODE TRANS	KODE PERKIRAAN	NAMA PERKIRAAN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	111711	Kas di Bendahara Penerimaan	10,796,000	0
0.0	111911	Kas dan Bank - BLU	10,093,383,576	0
0.0	115211	Piutang Penerimaan Negara Bukan Pajak	2,435,459,243	0
0.0	116211	Penyisihan Piutang Tidak Tertagih – Piutang PNB	0	1,534,769,998
0.0	117111	Barang Konsumsi	217,569,500	0
0.0	117113	Bahan untuk Pemeliharaan	15,133,300	0
0.0	117128	Barang Persediaan Lainnya untuk Dijual/Diserahkan ke	55,960,000	0
0.0	117131	Bahan Baku	5,404,894,220	0
0.0	117199	Persediaan Lainnya	246,000	0
0.0	131111	Tanah	1,219,116,880,745	0
0.0	132111	Peralatan dan Mesin	87,754,729,305	0
0.0	133111	Gedung dan Bangunan	156,688,287,017	0
0.0	134111	Jalan dan Jembatan	1,519,149,128,425	0
0.0	134112	Irigasi	43,709,171,454	0
0.0	134113	Jaringan	71,314,359,492	0
0.0	135111	Aset Tetap Renovasi	56,830,244,869	0
0.0	135121	Aset Tetap Lainnya	114,830,000	0
0.0	136111	Konstruksi Dalam pengerjaan	7,567,843,454	0
0.0	137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	0	70,934,958,115
0.0	137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	0	18,597,120,564
0.0	137311	Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	0	460,034,213,711
0.0	137312	Akumulasi Penyusutan Irigasi	0	24,744,444,837
0.0	137313	Akumulasi Penyusutan Jaringan	0	21,050,224,423
0.0	137411	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Lainnya	0	136,874,651
0.0	138311	Properti Investasi	599,011,974,431	0
0.0	138411	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	0	9,517,031,396
0.0	161111	Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	4,106,350,000	0
0.0	162151	Software	729,459,000	0
0.0	162171	Hasil Kajian/Penelitian	3,857,544,850	0
0.0	162191	Aset Tak Berwujud Lainnya	260,850,000	0
0.0	163139	Dana di Rekening Penampungan-Kementerian/Lembaga	9,356,154,625	0
0.0	166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi	15,200,848,444	0
0.0	169111	Akumulasi Penyusutan Kemitraan dengan Pihak ketiga	0	4,106,350,000
0.0	169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan	0	1,975,268,262
0.0	169315	Akumulasi Amortisasi Software	0	729,459,000
0.0	212191	Utang kepada Pihak Ketiga Lainnya	0	5,052,727,615
0.0	219212	Pendapatan Bukan Pajak lainnya Diterima di Muka	0	1,023,886,672
0.0	313111	Ditagihkan ke Entitas Lain	0	52,133,281,582

NERACA PERCOBAAN (BASIS AKRUAL)

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA

PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM

Tgl Cetak : 07/05/25 4:38 PM

Halaman : 2

lap_neraca_percobaan_akrual_kl_poc

KODE TRANS	KODE PERKIRAAN	NAMA PERKIRAAN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	313121	Diterima dari Entitas Lain	149,997,815	0
0.0	391111	Ekuitas	0	3,251,957,842,076
0.0	391116	Koreksi Nilai Aset Tetap Non Revaluasi	0	67,450,494
0.0	391119	Koreksi Lainnya	6,967,959	0
3.0	424121	Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita	0	5,942,630,149
3.0	425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	55,082,000
3.0	425912	Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang	0	32,065,885
3.0	425913	Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran Yang	0	62,849,930
3.0	521111	Beban Keperluan Perkantoran	1,338,193,557	0
3.0	521112	Beban Pengadaan Bahan Makanan	1,362,924,000	0
3.0	521114	Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	3,378,000	0
3.0	521115	Beban Honor Operasional Satuan Kerja	18,420,692,714	0
3.0	521119	Beban Barang Operasional Lainnya	60,552,500	0
3.0	521211	Beban Bahan	407,565,700	0
3.0	521213	Beban Honor Output Kegiatan	832,850,000	0
3.0	521219	Beban Barang Non Operasional Lainnya	107,614,000	0
3.0	522111	Beban Langganan Listrik	1,007,891,216	0
3.0	522112	Beban Langganan Telepon	61,801,979	0
3.0	522113	Beban Langganan Air	120,302,850	0
3.0	522131	Beban Jasa Konsultan	14,900,000	0
3.0	522141	Beban Sewa	1,080,894,874	0
3.0	522151	Beban Jasa Profesi	178,780,000	0
3.0	522191	Beban Jasa Lainnya	2,529,651,248	0
3.0	523111	Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	2,038,991,352	0
3.0	523113	Beban Asuransi Gedung dan Bangunan	59,628,977	0
3.0	523119	Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Lainnya	973,908,600	0
3.0	523121	Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	1,395,947,556	0
3.0	523129	Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	209,621,450	0
3.0	524111	Beban Perjalanan Dinas Biasa	4,228,730,509	0
3.0	524113	Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota	173,740,000	0
3.0	525112	Beban Barang	193,859,009	0
3.0	525113	Beban Jasa	688,580,425	0
3.0	525114	Beban Pemeliharaan	324,884,000	0
3.0	525115	Beban Perjalanan	818,695,466	0
3.0	591111	Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin	5,665,631,283	0
3.0	591211	Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan	3,520,435,930	0
3.0	591311	Beban Penyusutan Jalan dan Jembatan	60,980,916,197	0
3.0	591312	Beban Penyusutan Irigasi	2,736,561,992	0

NERACA PERCOBAAN (BASIS AKRUAL)

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA
PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM
Tgl Cetak : 07/05/25 4:38 PM
Halaman : 3

lap_neraca_percobaan_akrual_kl_poc

KODE TRANS	KODE PERKIRAAN	NAMA PERKIRAAN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
3.0	591313	Beban Penyusutan Jaringan	2,541,421,023	0
3.0	591611	Beban Penyusutan Properti Investasi	1,773,208,243	0
3.0	592115	Beban Amortisasi Software	9,950,000	0
3.0	592222	Beban Penyusutan Penyusutan Aset Tetap yang Tidak	353,937,194	0
3.0	593111	Beban Persediaan konsumsi	202,035,650	0
3.0	593113	Beban Persediaan bahan untuk pemeliharaan	27,813,050	0
3.0	593149	Beban persediaan lainnya	25,490,000	0
3.0	594211	Beban Penyisihan Piutang Tidak Tertagih – Piutang PNB	2,797,092	0
3.0	595112	Beban Aset Ekstrakomtabel Peralatan dan Mesin	54,690,000	0
JUMLAH			3,929,688,531,360	3,929,688,531,360

Keterangan :
FINAL

NERACA PERCOBAAN (BASIS KAS)

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA
PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM
Tgl Cetak : 07/05/25 4:38 PM
Halaman : 1
lap_neraca_percobaan_kas_kl_poc

KODE TRANS	KODE PERKIRAAN	NAMA PERKIRAAN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
0.0	313111	Ditagihkan ke Entitas Lain	0	54,277,119,482
0.0	313121	Diterima dari Entitas Lain	6,441,388,827	0
3.0	424121	Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita	0	6,291,391,012
3.0	425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	55,082,000
3.0	425912	Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang	0	32,065,885
3.0	425913	Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran Yang	0	62,849,930
3.0	521111	Belanja Keperluan Perkantoran	1,338,193,557	0
3.0	521112	Belanja Pengadaan Bahan Makanan	1,362,924,000	0
3.0	521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	3,378,000	0
3.0	521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	18,420,692,714	0
3.0	521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	60,552,500	0
3.0	521211	Belanja Bahan	407,565,700	0
3.0	521213	Belanja Honor Output Kegiatan	832,850,000	0
3.0	521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	107,614,000	0
3.0	521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	190,662,000	0
3.0	521832	Belanja Barang Persediaan Lainnya	15,215,000	0
3.0	522111	Belanja Langganan Listrik	1,007,891,216	0
3.0	522112	Belanja Langganan Telepon	61,801,979	0
3.0	522113	Belanja Langganan Air	120,302,850	0
3.0	522131	Belanja Jasa Konsultan	539,313,000	0
3.0	522141	Belanja Sewa	1,080,894,874	0
3.0	522151	Belanja Jasa Profesi	178,780,000	0
3.0	522191	Belanja Jasa Lainnya	2,529,651,248	0
3.0	523111	Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	2,038,991,352	0
3.0	523113	Belanja Asuransi Gedung dan Bangunan	59,628,977	0
3.0	523119	Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Lainnya	973,908,600	0
3.0	523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	1,424,962,056	0
3.0	523129	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	209,621,450	0
3.1	524111	Pengembalian Belanja Perjalanan Dinas Biasa	0	18,600,930
3.0	524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	4,247,331,439	0
3.0	524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	173,740,000	0
3.0	525112	Belanja Barang	193,859,009	0
3.0	525113	Belanja Jasa	688,580,425	0
3.0	525114	Belanja Pemeliharaan	324,884,000	0
3.0	525115	Belanja Perjalanan	818,695,466	0
3.0	532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	1,545,300,000	0
3.0	533111	Belanja Modal Gedung dan Bangunan	12,644,611,000	0
3.0	533115	Belanja Modal Perencanaan dan Pengawasan Gedung dan	575,505,000	0

NERACA PERCOBAAN (BASIS KAS)

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA
PER 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM
Tgl Cetak : 07/05/25 4:38 PM
Halaman : 2
lap_neraca_percobaan_kas_kl_poc

KODE TRANS	KODE PERKIRAAN	NAMA PERKIRAAN	DEBET	KREDIT
1	2	3	4	5
3.0	537112	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - BLU	117,819,000	0
JUMLAH			60,737,109,239	60,737,109,239

Keterangan :
FINAL

LAPORAN OPERASIONAL
TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA
 UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED
 (DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA

: (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM

Tgl Cetak : 07/05/25 4:41 PM

Halaman : 1

lap_lo_kl_poc

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
KEGIATAN OPERASIONAL	0	0	0	
PENDAPATAN OPERASIONAL	0	0	0	
PENDAPATAN PERPAJAKAN	0	0	0	
Pendapatan Pajak Penghasilan	0	0	0	
Pendapatan Pajak Pertambahan Nilai dan Penjualan Barang Mewah	0	0	0	
Pendapatan Pajak Bumi dan Bangunan	0	0	0	
Pendapatan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan	0	0	0	
Pendapatan Cukai	0	0	0	
Pendapatan Pajak Lainnya	0	0	0	
Pendapatan Bea Masuk	0	0	0	
Pendapatan Bea Keluar	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Perpajakan	0	0	0	
PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK	0	0	0	
Pendapatan Sumber Daya Alam	0	0	0	
Pendapatan dari Kekayaan Negara dipisahkan (KND)	0	0	0	
Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lainnya	0	5,584,242,560	(5,584,242,560)	(100)
Pendapatan Badan Layanan Umum	5,942,630,149	0	5,942,630,149	
Jumlah Pendapatan Negara Bukan Pajak	5,942,630,149	5,584,242,560	358,387,589	6.418
PENDAPATAN HIBAH	0	0	0	
Pendapatan Hibah	0	0	0	
Jumlah Pendapatan Hibah	0	0	0	
Jumlah Pendapatan	5,942,630,149	5,584,242,560	358,387,589	6.418
BEBAN OPERASIONAL	0	0	0	
Beban Pegawai	0	0	0	
Beban Persediaan	227,525,650	427,274,700	(199,749,050)	(46.75)
Beban Barang dan Jasa	28,465,122,072	28,262,826,329	202,295,743	0.716
Beban Pemeliharaan	5,030,794,985	6,726,123,180	(1,695,328,195)	(25.205)
Beban Perjalanan Dinas	5,221,165,975	6,054,076,280	(832,910,305)	(13.758)
Beban Barang Untuk Diserahkan Kepada Masyarakat/Pemda	0	0	0	

LAPORAN OPERASIONAL

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN/LEMBAGA

: (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM

Tgl Cetak : 07/05/25 4:41 PM

Halaman : 2

lap_lo_kl_poc

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
Beban Pembayaran Bunga Utang	0	0	0	
Beban Subsidi	0	0	0	
Beban Hibah	0	0	0	
Beban Bantuan Sosial	0	0	0	
Beban Penyusutan dan Amortisasi	77,582,061,862	86,486,811,773	(8,904,749,911)	(10.296)
Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih	2,797,092	521,427	2,275,665	436.43
Beban Transfer ke Daerah	0	0	0	
Beban Lain-Lain	0	0	0	
JUMLAH BEBAN	116,529,467,636	127,957,633,689	(11,428,166,053)	(8.931)
SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN OPERASIONAL	(110,586,837,487)	(122,373,391,129)	11,786,553,642	(9.632)
KEGIATAN NON OPERASIONAL	0	0	0	
Surplus/Defisit Pelepasan Aset	55,082,000	0	55,082,000	
Pendapatan Pelepasan Aset	55,082,000	0	55,082,000	
Beban Pelepasan Aset	0	0	0	
Surplus/Defisit Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Pendapatan Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Beban Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang	0	0	0	
Surplus/Defisit dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	94,915,815	112,772,162	(17,856,347)	(15.834)
Pendapatan dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	94,915,815	112,772,162	(17,856,347)	(15.834)
Beban dari Kegiatan Non Operasional Lainnya	0	0	0	
JUMLAH SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	149,997,815	112,772,162	37,225,653	33.01
SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	(110,436,839,672)	(122,260,618,967)	11,823,779,295	(9.671)
POS LUAR BIASA	0	0	0	
Beban Luar Biasa	0	0	0	
POS LUAR BIASA	0	0	0	
SURPLUS/DEFISIT - LO	(110,436,839,672)	(122,260,618,967)	11,823,779,295	(9.671)

Keterangan :

FINAL

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

TINGKAT KEMENTERIAN LEMBAGA

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

(DALAM RUPIAH)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : (118) BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Tgl Data : 07/05/25 1:23 PM

Tgl Cetak : 07/05/25 4:42 PM

Halaman : 1

lap_lpe_kl_poc

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
EKUITAS AWAL	3,251,957,842,076	3,320,392,006,733	(68,434,164,657)	(2.06)
SURPLUS/DEFISIT-LO	(110,436,839,672)	(122,260,618,967)	11,823,779,295	(9.67)
KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS	60,482,535	(1,320,621,312)	1,381,103,847	(104.58)
PENYESUAIAN NILAI ASET	0	0	0	0
KOREKSI NILAI PERSEDIAAN	0	0	0	0
KOREKSI ATAS REKLASIFIKASI	0	0	0	0
SELISIH REVALUASI ASET	0	0	0	0
KOREKSI NILAI ASET NON REVALUASI	67,450,494	(1,519,782,362)	1,587,232,856	(104.44)
LAIN-LAIN	(6,967,959)	199,161,050	(206,129,009)	(103.5)
TRANSAKSI ANTAR ENTITAS	51,983,283,767	55,147,075,622	(3,163,791,855)	(5.74)
KENAIKAN/PENURUNAN EKUITAS	(58,393,073,370)	(68,434,164,657)	10,041,091,287	(14.67)
EKUITAS AKHIR	3,193,564,768,706	3,251,957,842,076	(58,393,073,370)	(1.8)

Keterangan :

FINAL

LAPORAN ARUS KAS
TINGKAT KEMENTERIAN/LEMBAGA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(dalam rupiah)



KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Kode Lap : LAK.KL
Tanggal : 15/05/25 5:14 PM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lak_kl_poc
Tgl Data : 14/05/25 11:32 PM

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
AKTIVITAS OPERASI	0	0	0	0
ARUS MASUK KAS OPERASI	0	0	0	0
Pendapatan dari Alokasi APBN	52,133,281,582	55,277,254,497	(3,143,972,915)	(5.69)
Pendapatan dari Jasa Layanan kepada Masyarakat	6,291,391,012	5,261,966,504	1,029,424,508	19.56
Pendapatan dari Jasa Layanan kepada Entitas Lain	0	0	0	0
Pendapatan dari Hasil Kerja Sama	0	0	0	0
Pendapatan dari Hibah	0	0	0	0
Pendapatan Usaha Lainnya	0	0	0	0
Pendapatan dari Pengembalian Belanja BLU TAYL	0	0	0	0
Pendapatan PNBP Umum	94,915,815	112,772,162	(17,856,347)	(15.83)
JUMLAH ARUS MASUK KAS OPERASI	58,519,588,409	60,651,993,163	(2,132,404,754)	(3.52)
ARUS KELUAR KAS OPERASI	0	0	0	0
Pembayaran Pegawai	0	0	0	0
Pembayaran Barang	(22,727,629,480)	(22,424,777,553)	(302,851,927)	1.35
Pembayaran Jasa	(6,207,215,592)	(5,838,048,776)	(369,166,816)	6.32
Pembayaran Barang Menghasilkan Persediaan	(205,877,000)	(270,683,400)	64,806,400	(23.94)
Pembayaran Pemeliharaan	(5,031,996,435)	(9,478,315,930)	4,446,319,495	(46.91)
Pembayaran Perjalanan Dinas	(5,221,165,975)	(6,054,076,280)	832,910,305	(13.76)
Pembayaran Barang dan Jasa Kekhususan BLU	0	0	0	0
Pembayaran Bantuan Sosial	0	0	0	0
Pembayaran Barang untuk Dijual/Diserahkan kepada Masyarakat	0	0	0	0
Pembayaran Pengembalian Pendapatan BLU TAYL	0	0	0	0
Penyetoran PNBP ke Kas Negara	(149,997,815)	(112,772,162)	(37,225,653)	33.01
JUMLAH ARUS KELUAR KAS OPERASI	(39,543,882,297)	(44,178,674,101)	4,634,791,804	(10.49)
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS OPERASI	18,975,706,112	16,473,319,062	2,502,387,050	15.19
AKTIVITAS INVESTASI	0	0	0	0
ARUS MASUK KAS INVESTASI	0	0	0	0
Penjualan atas Tanah	0	0	0	0
Penjualan atas Peralatan dan Mesin	55,082,000	0	55,082,000	0
Penjualan atas Gedung dan Bangunan	0	0	0	0
Penjualan atas Jalan, Irigasi, dan Jaringan	0	0	0	0

LAPORAN ARUS KAS
TINGKAT KEMENTERIAN/LEMBAGA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(dalam rupiah)



**KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN
BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Kode Lap : LAK.KL
Tanggal : 15/05/25 5:14 PM
Halaman : 2
Prg ID : lap_lak_kl_poc
Tgl Data : 14/05/25 11:32 PM

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
Penjualan atas Aset Tetap Lainnya/Aset Lainnya	0	0	0	0
Penerimaan Kembali Investasi yang Berasal dari APBN (BA BUN Investasi)	0	0	0	0
JUMLAH ARUS MASUK KAS INVESTASI	55,082,000	0	55,082,000	0
ARUS KELUAR KAS INVESTASI	0	0	0	0
Perolehan atas Tanah	0	(131,708,200)	131,708,200	(100)
Perolehan atas Peralatan dan Mesin	(1,663,119,000)	(2,062,943,850)	399,824,850	(19.38)
Perolehan atas Gedung dan Bangunan	(13,220,116,000)	(358,590,000)	(12,861,526,000)	3,586.69
Perolehan atas Jalan, Irigasi, dan Jaringan	0	(11,058,389,550)	11,058,389,550	(100)
Perolehan atas Aset Tetap Lainnya/ Aset Lainnya	0	0	0	0
Pengeluaran Investasi yang Berasal dari APBN (BA BUN Investasi)	0	0	0	0
JUMLAH ARUS KELUAR KAS INVESTASI	(14,883,235,000)	(13,611,631,600)	(1,271,603,400)	9.34
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS INVESTASI	(14,828,153,000)	(13,611,631,600)	(1,216,521,400)	8.94
AKTIVITAS PENDANAAN	0	0	0	0
ARUS MASUK KAS PENDANAAN	0	0	0	0
Penerimaan Pembiayaan Investasi yang Berasal dari APBN (BA BUN Investasi)	0	0	0	0
Penerimaan Pengembalian Setoran ke Kas Negara	0	0	0	0
JUMLAH ARUS MASUK KAS PENDANAAN	0	0	0	0
ARUS KELUAR KAS PENDANAAN	0	0	0	0
Penyetoran ke Kas Negara	0	0	0	0
Pengeluaran atas Pengembalian Pembiayaan Investasi yang Berasal dari APBN (BA BUN Investasi)	0	0	0	0
JUMLAH ARUS KELUAR KAS PENDANAAN	0	0	0	0
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS PENDANAAN	0	0	0	0
AKTIVITAS TRANSITORIS	0	0	0	0
ARUS MASUK KAS TRANSITORIS	0	0	0	0
Penerimaan Perhitungan Pihak Ketiga	0	0	0	0
Penerimaan atas transfer masuk Kas BLU dari BLU lain	0	0	0	0
JUMLAH ARUS MASUK KAS TRANSITORIS	0	0	0	0
ARUS KELUAR KAS TRANSITORIS	0	0	0	0
Pengeluaran Perhitungan Pihak Ketiga	0	0	0	0
Pengeluaran atas transfer keluar Kas BLU kepada BLU lain	0	0	0	0
JUMLAH ARUS KELUAR KAS TRANSITORIS	0	0	0	0

LAPORAN ARUS KAS
TINGKAT KEMENTERIAN/LEMBAGA
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(dalam rupiah)



**KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN
BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG**

Kode Lap : LAK.KL
Tanggal : 15/05/25 5:14 PM
Halaman : 3
Prg ID : lap_lak_kl_poc
Tgl Data : 14/05/25 11:32 PM

URAIAN	2024	2023	KENAIKAN/ PENURUNAN	(%)
ARUS KAS BERSIH DARI AKTIVITAS TRANSITORIS	0	0	0	0
KENAIKAN/PENURUNAN KAS	4,147,553,112	2,861,687,462	1,285,865,650	44.93
Penyesuaian atas Selisih Kurs	0	0	0	0
Saldo Awal Kas	5,945,830,464	3,084,143,002	2,861,687,462	92.79
Koreksi Saldo Kas	0	0	0	0
SALDO AKHIR KAS	10,093,383,576	5,945,830,464	4,147,553,112	69.76
Rincian Saldo Akhir Kas antara lain :	0	0	0	0
Saldo Akhir Kas pada BLU	10,093,383,576	5,945,830,464	4,147,553,112	69.76
Saldo Akhir Kas Lainnya dan Setara Kas	0	0	0	0
Investasi Jangka Pendek BLU	0	0	0	0
Saldo Akhir Dana Kelolaan BLU	0	0	0	0
Saldo Akhir Kas BLU yang Dibatasi Penggunaannya	0	0	0	0
Jumlah Rincian Saldo	10,093,383,576	5,945,830,464	4,147,553,112	69.76
Rincian Lainnya Pos Kas di Neraca :	0	0	0	0
Saldo Akhir Kas pada BLU (yang belum disahkan)	0	0	0	0
Saldo Akhir Kas di Bendahara Pengeluaran	0	0	0	0

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA
MENURUT JENIS BELANJA / AKUN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024**

Kode Lap : LRA.B.KL.1
Tanggal : 07/05/25 4:43 PM
Halaman : 1
Prg ID : lap_lra_bel_akun_kl_poc

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA

: 118

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
52	BELANJA BARANG							
5211	Belanja Barang Operasional							
521111	Belanja Keperluan Perkantoran	1,326,786,000	1,424,770,000	1,338,193,557	0	1,338,193,557	93.92	86,576,443
521112	Belanja Pengadaan Bahan Makanan	1,362,924,000	1,362,924,000	1,362,924,000	0	1,362,924,000	100	0
521114	Belanja Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat	13,500,000	13,500,000	3,378,000	0	3,378,000	25.02	10,122,000
521115	Belanja Honor Operasional Satuan Kerja	20,497,366,000	20,497,366,000	18,420,692,714	0	18,420,692,714	89.87	2,076,673,286
521119	Belanja Barang Operasional Lainnya	30,000,000	62,720,000	60,552,500	0	60,552,500	96.54	2,167,500
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5211	23,230,576,000	23,361,280,000	21,185,740,771	0	21,185,740,771	90.69	2,175,539,229
5212	Belanja Barang Non Operasional							
521211	Belanja Bahan	440,900,000	526,255,000	407,565,700	0	407,565,700	77.45	118,689,300
521213	Belanja Honor Output Kegiatan	557,320,000	1,075,220,000	832,850,000	0	832,850,000	77.46	242,370,000
521219	Belanja Barang Non Operasional Lainnya	145,811,000	131,726,000	107,614,000	0	107,614,000	81.7	24,112,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5212	1,144,031,000	1,733,201,000	1,348,029,700	0	1,348,029,700	77.78	385,171,300
5218	Belanja Barang Persediaan							
521811	Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi	270,810,000	190,806,000	190,662,000	0	190,662,000	99.92	144,000
521832	Belanja Barang Persediaan Lainnya	0	15,690,000	15,215,000	0	15,215,000	96.97	475,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5218	270,810,000	206,496,000	205,877,000	0	205,877,000	99.7	619,000
5221	Belanja Jasa							
522111	Belanja Langganan Listrik	1,051,440,000	1,240,640,000	1,007,891,216	0	1,007,891,216	81.24	232,748,784
522112	Belanja Langganan Telepon	114,960,000	134,460,000	61,801,979	0	61,801,979	45.96	72,658,021
522113	Belanja Langganan Air	187,200,000	223,200,000	120,302,850	0	120,302,850	53.9	102,897,150
522131	Belanja Jasa Konsultan	1,010,742,000	696,914,000	539,313,000	0	539,313,000	77.39	157,601,000
522141	Belanja Sewa	1,585,960,000	1,445,910,000	1,080,894,874	0	1,080,894,874	74.76	365,015,126
522151	Belanja Jasa Profesi	119,200,000	269,600,000	178,780,000	0	178,780,000	66.31	90,820,000
522162	Belanja Jasa Kepada BLU yang berada dalam Kementerian	0	8,000,000	0	0	0	0	8,000,000
522191	Belanja Jasa Lainnya	4,694,894,000	5,070,056,000	2,529,651,248	0	2,529,651,248	49.89	2,540,404,752
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5221	8,764,396,000	9,088,780,000	5,518,635,167	0	5,518,635,167	60.72	3,570,144,833
5231	Belanja Pemeliharaan							
523111	Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan	1,704,784,000	2,056,614,000	2,038,991,352	0	2,038,991,352	99.14	17,622,648
523113	Belanja Asuransi Gedung dan Bangunan	60,000,000	60,000,000	59,628,977	0	59,628,977	99.38	371,023
523119	Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan Lainnya	935,516,000	989,536,000	973,908,600	0	973,908,600	98.42	15,627,400
523121	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin	1,417,245,000	1,560,603,000	1,424,962,056	0	1,424,962,056	91.31	135,640,944
523129	Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	349,885,000	349,885,000	209,621,450	0	209,621,450	59.91	140,263,550
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5231	4,467,430,000	5,016,638,000	4,707,112,435	0	4,707,112,435	93.83	309,525,565
5241	Belanja Perjalanan Dalam Negeri							

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN BELANJA
TINGKAT KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA
MENURUT JENIS BELANJA / AKUN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024**

Kode Lap : LRA.B.KL.1
Tanggal : 07/05/25 4:43 PM
Halaman : 2
Prg ID : lap_lra_bel_akun_kl_poc

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA

: 118

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

KODE	URAIAN	ANGGARAN SEMULA	ANGGARAN SETELAH REVISI	REALISASI BELANJA			% REALISASI ANGGARAN	SISA ANGGARAN
				BELANJA	PENGEMBALIAN BELANJA	BELANJA NETTO		
1	2	3	4	5	6	7=5-6	8=5/4	9=4-7
524111	Belanja Perjalanan Dinas Biasa	4,821,814,000	5,441,326,000	4,247,331,439	18,600,930	4,228,730,509	78.06	1,212,595,491
524113	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Kota	238,140,000	271,460,000	173,740,000	0	173,740,000	64	97,720,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5241	5,059,954,000	5,712,786,000	4,421,071,439	18,600,930	4,402,470,509	77.39	1,310,315,491
5251	Belanja Barang BLU							
525112	Belanja Barang	378,280,000	248,600,000	193,859,009	0	193,859,009	77.98	54,740,991
525113	Belanja Jasa	381,964,000	720,210,000	688,580,425	0	688,580,425	95.61	31,629,575
525114	Belanja Pemeliharaan	265,120,000	329,300,000	324,884,000	0	324,884,000	98.66	4,416,000
525115	Belanja Perjalanan	973,197,000	880,451,000	818,695,466	0	818,695,466	92.99	61,755,534
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5251	1,998,561,000	2,178,561,000	2,026,018,900	0	2,026,018,900	93	152,542,100
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 52	44,935,758,000	47,297,742,000	39,412,485,412	18,600,930	39,393,884,482	83.33	7,903,857,518
53	BELANJA MODAL							
5321	Belanja Modal Peralatan dan Mesin							
532111	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	1,100,000,000	1,548,016,000	1,545,300,000	0	1,545,300,000	99.82	2,716,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5321	1,100,000,000	1,548,016,000	1,545,300,000	0	1,545,300,000	99.82	2,716,000
5331	Belanja Modal Gedung dan Bangunan							
533111	Belanja Modal Gedung dan Bangunan	15,047,740,000	12,757,072,000	12,644,611,000	0	12,644,611,000	99.12	112,461,000
533115	Belanja Modal Perencanaan dan Pengawasan Gedung dan Bangunan	923,040,000	583,708,000	575,505,000	0	575,505,000	98.59	8,203,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5331	15,970,780,000	13,340,780,000	13,220,116,000	0	13,220,116,000	99.1	120,664,000
5371	Belanja Modal BLU							
537112	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - BLU	300,000,000	120,000,000	117,819,000	0	117,819,000	98.18	2,181,000
	JUMLAH SUB KELOMPOK BELANJA 5371	300,000,000	120,000,000	117,819,000	0	117,819,000	98.18	2,181,000
	JUMLAH KELOMPOK BELANJA 53	17,370,780,000	15,008,796,000	14,883,235,000	0	14,883,235,000	99.16	125,561,000
	JUMLAH BELANJA	62,306,538,000	62,306,538,000	54,295,720,412	18,600,930	54,277,119,482	87.14	8,029,418,518

[illegible]

Lampiran Capaian Output Prioritas Nasional

No	BA	Nama BA	Kode PN	Uraian PN	Kode Program	Kode Kegiatan	Kode KRO	Kode RO	Uraian RO	Satuan RO	Pagu Anggaran	Realisasi Anggaran	%	Target Volume RO	Realisasi Volume RO	%	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	118	BPKBP Sabang	02	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5164	PBP	001	Dokumen Perencanaan Dermaga Kapal Cepat dan Peningkatan Gangway Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Rekomendasi Kebijakan	374.897.000	366.861.300	96,10%	1	1	100%	
2	118	BPKBP Sabang	02	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5165	RAI	001	Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Unit	9.429.200.000	9.337.595.511	98,81%	1	1	100%	
3	118	BPKBP Sabang	02	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5165	RAI	004	Peningkatan Gangway Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Unit	1.063.728.000	1.051.968.000	96,06%	1	1	100%	
4	118	BPKBP Sabang	00	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5166	PBJ	002	Dokumen Analisis Dampak Lalu Lintas Pembangunan Jalan dan Jembatan Penghubung Aroih Lampuyang	Rekomendasi Kebijakan	348.536.000	174.796.600	50%	1	1	100%	
5	118	BPKBP Sabang	00	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5164	PBP	002	Dokumen Perencanaan Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Rekomendasi Kebijakan	198.573.000	198.572.000	100%	1	1	100%	
6	118	BPKBP Sabang	00	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5165	RAI	002	Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Unit	3.007.072.000	2.979.390.000	99,08%	1	1	100%	

**NOTA KESEPAKATAN
PROGRAM PRIORITAS NASIONAL TAHUN 2024
YANG MASUK DALAM LAPORAN KEUANGAN TAHUN 2024**

Nomor : NK- 118/COFPN/2025

Pada hari ini, tanggal **10 Februari 2025**, para pihak yang bertanda tangan di bawah ini telah melaksanakan Rekonsiliasi secara daring untuk menyepakati dan menyetujui angka terkait rincian *output* (RO) Prioritas Nasional, sebagaimana Lampiran Nota Kesepakatan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Nota Kesepakatan ini.

Nota Kesepakatan ini dibuat dalam rangka pelaporan rincian *output* dari Program Prioritas Nasional untuk pengungkapan pada Laporan Keuangan Kementerian/ Lembaga (LKKL) dan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat (LKPP) Tahun 2024 sesuai dengan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 62 Tahun 2023 tentang Perencanaan Anggaran, Pelaksanaan Anggaran, serta Akuntansi dan Pelaporan Keuangan.

Berdasarkan Nota Kesepakatan ini maka Kementerian/Lembaga menyetujui akan melaporkan dan mengungkapkan secara memadai pada Laporan Keuangan Tahun 2024 atas rincian *output* dari Program Prioritas Nasional sesuai dengan angka dalam Lampiran Nota Kesepakatan ini.

PARA PIHAK YANG MENYEPAKATI

Kementerian/Lembaga
Kabag Akuntansi BPKPB Sabang



Mustakir

Kementerian PPN/Bappenas



Bintang R. Wananda

Direktorat Jenderal Anggaran
Kasubdit Anggaran Bidang
Energi, Perindustrian dan
Perdagangan



John David Sibunan

Direktorat Jenderal
Perbendaharaan



Mohamad Hadad

Lampiran Nota Kesepakatan

No	BA	Nama BA	Kode PN	Uraian PN	Kode Program	Kode Kegiatan	Kode KRO	Kode RO	Uraian RO	Satuan RO	Pagu Anggaran	Realisasi Anggaran	%	Target Volume RO	Realisasi Volume RO	%	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Terlampir																	

PARA PIHAK YANG MENYEPAKATI

Kementerian/Lembaga
Kabag Akuntansi BPKPB
Sabang



Mustakir

Kementerian PPN/Bappenas



Bintang R. Wananda

Direktorat Jenderal Anggaran
Kasubdit Anggaran Bidang
Energi Perindustrian dan
Perdagangan



John David Siburian

Direktorat Jenderal
Perbendaharaan



Mohamad Hadad

Lampiran Nota Kesepakatan

No	BA	Nama BA	Kode PN	Uraian PN	Kode Program	Kode Kegiatan	Kode KRO	Kode RO	Uraian RO	Satuan RO	Pagu Anggaran	Realisasi Anggaran	%	Target Volume RO	Realisasi Volume RO	%	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	118	BPKBP Sabang	02	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5164	PBP	001	Dokumen Perencanaan Dermaga Kapal Cepat dan Peningkatan Gangway Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Rekomendasi Kebijakan	374.897.000	366.861.300	96,10%	1	1	100%	
2	118	BPKBP Sabang	02	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5165	RAI	001	Dermaga Kapal Cepat Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Unit	9.429.200.000	9.337.595.511	98,81%	1	1	100%	
3	118	BPKBP Sabang	02	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5165	RAI	004	Peningkatan Gangway Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Unit	1.063.728.000	1.051.968.000	96,06%	1	1	100%	
4	118	BPKBP Sabang	00	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5166	PBJ	002	Dokumen Analisis Dampak Lalu Lintas Pembangunan Jalan dan Jembatan Penghubung Aroih Lampuyang	Rekomendasi Kebijakan	348.536.000	174.796.600	50%	1	1	100%	
5	118	BPKBP Sabang	00	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5164	PBP	002	Dokumen Perencanaan Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Rekomendasi Kebijakan	198.573.000	198.572.000	100%	1	1	100%	
6	118	BPKBP Sabang	00	Mengembangkan Wilayah untuk Mengurangi Kesenjangan dan Menjamin Pemerataan	EH	5165	RAI	002	Interior Gedung A dan Gedung B Pelabuhan Penyeberangan Balohan	Unit	3.007.072.000	2.979.390.000	99,08%	1	1	100%	

PARA PIHAK YANG MENYEPAKATI



Direktorat Jenderal Anggaran
Kasubdit Anggaran Bidang Energi
Perindustrian dan Perdagangan

Direktorat Jenderal Perbendaharaan

Mohamad Hadad

**LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN
TINGKAT KEMENTERIAN/LEMBAGA
MENURUT KELOMPOK PENDAPATAN / AKUN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024
(dalam rupiah)**

KEMENTERIAN NEGARA/LEMBAGA

: 118

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

Kode Lap : LRA.P.KL.1

Tanggal : 07/05/25 4:44 PM

Halaman : 1

Prg ID : lap_lra_pen_akun_kl --rekon17

KODE	URAIAN	ESTIMASI PENDAPATAN	REALISASI PENDAPATAN			% REALISASI PENDAPATAN
			PENDAPATAN	PENGEMBALIAN PENDAPATAN	PENDAPATAN NETTO	
1	2	3	4	5	6=4-5	7=6/3
42	PENDAPATAN PENERIMAAN NEGARA BUKAN PAJAK					
4241	Pendapatan Jasa Layanan Umum					
424121	Pendapatan Pengelolaan Kawasan Otorita	6,806,144,000	6,291,391,012	0	6,291,391,012	92.44
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4241	6,806,144,000	6,291,391,012	0	6,291,391,012	92.44
4251	Pendapatan Dari Penjualan, Pengelolaan BMN, Iuran Badan Usaha dan					
425122	Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin	0	55,082,000	0	55,082,000	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4251	0	55,082,000	0	55,082,000	0
4259	Pendapatan Lain-Lain					
425912	Penerimaan Kembali Belanja Barang Tahun Anggaran Yang Lalu	0	32,065,885	0	32,065,885	0
425913	Penerimaan Kembali Belanja Modal Tahun Anggaran Yang Lalu	0	62,849,930	0	62,849,930	0
	JUMLAH SUB KELOMPOK PENDAPATAN 4259	0	94,915,815	0	94,915,815	0
	JUMLAH KELOMPOK PENDAPATAN 42	6,806,144,000	6,441,388,827	0	6,441,388,827	94.64
	JUMLAH PENDAPATAN	6,806,144,000	6,441,388,827	0	6,441,388,827	94.64

**LAPORAN BARANG PERSEDIAAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024**

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN

Tanggal : 07/05/25 4:57 PM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_persediaan_kl_poc

Kode	Uraian	Jumlah
117111	Barang Konsumsi	
1010301001	Alat Tulis	4,518,800
1010301003	Penjepit Kertas	3,596,000
1010301004	Penghapus/Korektor	187,000
1010301005	Buku Tulis	3,825,000
1010301006	Ordner Dan Map	11,569,500
1010301007	Penggaris	119,000
1010301008	Cutter (Alat Tulis Kantor)	763,200
1010301010	Alat Perekat	1,289,500
1010301012	Staples	300,000
1010301013	Isi Staples	794,500
1010301014	Barang Cetakan	1,845,000
1010301999	Alat Tulis Kantor Lainnya	491,700
1010302001	Kertas HVS	14,462,500
1010302002	Berbagai Kertas	5,291,500
1010302003	Kertas Cover	157,000
1010302004	Amplop	3,181,500
1010302005	Kop Surat	2,761,800
1010303006	Film Cetak	278,500
1010304004	Tinta/Toner Printer	144,233,500
1010304006	USB/Flash Disk	7,745,000
1010304007	kartu Memori	2,242,000
1010304011	CD/DVD	920,000
1010306010	Batu Baterai	2,632,000
1010399999	Alat/bahan Untuk Kegiatan Kantor Lainnya	4,365,000
Jumlah Barang Konsumsi		217,569,500
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	
1010305001	Sapu Dan Sikat	1,672,500
1010305002	Alat-Alat Pel Dan Lap	1,436,800
1010305004	Keset Dan Tempat Sampah	485,500
1010305008	Bahan Kimia Untuk Pembersih	5,748,000
1010305012	Pengharum Ruangan	5,790,500
Jumlah Bahan untuk Pemeliharaan		15,133,300
117128	Barang Persediaan Lainnya untuk Dijual/Diserahkan ke Masyarakat	
1010501008	Barang Persediaan	55,960,000
Jumlah Barang Persediaan Lainnya untuk Dijual/Diserahkan ke Masyarakat		55,960,000
117131	Bahan Baku	
1010101011	Tiang Beton	496,565,300
1010101999	Bahan Bangunan Dan Konstruksi Lainnya	4,908,328,920
Jumlah Bahan Baku		5,404,894,220
117199	Persediaan Lainnya	
1020199999	Komponen Lainnya	246,000
Jumlah Persediaan Lainnya		246,000
TOTAL		5,693,803,020

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
131111	Tanah	7,745,268	1,219,116,880,745	0	0	0	0	7,745,268	1,219,116,880,745
2010101	TANAH BANGUNAN PERUMAHAN/G.TEMPAT TINGGAL	3,460,889	894,234,768,200	0	0	0	0	3,460,889	894,234,768,200
2010102	TANAH UNTUK BANGUNAN GED.	269,389	54,262,212,000	0	0	0	0	269,389	54,262,212,000
2010103	TANAH UNTUK BANGUNAN INDUSTRI	574,031	49,722,895,000	0	0	0	0	574,031	49,722,895,000
2010104	TANAH UNTUK BANGUNAN TEMPAT KERJA	34,152	15,041,400,000	0	0	0	0	34,152	15,041,400,000
2010199	TANAH PERSIL LAINNYA	518,665	83,817,200	0	0	0	0	518,665	83,817,200
2010202	TANAH KERING	1	8,447,875,000	0	0	0	0	1	8,447,875,000
2010204	TANAH HUTAN	486,124	17,671,111,500	0	0	0	0	486,124	17,671,111,500
2010299	TANAH NON PERSIL LAINNYA	754,591	714,365,604	0	0	0	0	754,591	714,365,604
2010307	TANAH UNTUK JALAN	1,561,406	162,818,344,954	0	0	0	0	1,561,406	162,818,344,954
2010308	TANAH UNTUK BANGUNAN AIR	19,859	453,625,287	0	0	0	0	19,859	453,625,287
2010309	TANAH UNTUK BANGUNAN INSTALASI	66,161	15,666,466,000	0	0	0	0	66,161	15,666,466,000
132111	Peralatan dan Mesin	4,209	85,396,588,949	132	2,454,830,356	13	96,690,000	4,328	87,754,729,305
3010110	ALAT PENGANGKAT	5	8,356,577,055	0	0	0	0	5	8,356,577,055
3010302	FEEDER	3	1,939,450,000	0	1,099,500,000	0	0	3	3,038,950,000
3010305	POMPA	16	295,085,000	0	0	0	0	16	295,085,000
3010306	MESIN BOR	1	825,000	0	0	0	0	1	825,000
3010307	UNIT PEMELIHARAAN LAPANGAN	1	297,779,000	0	0	0	0	1	297,779,000
3010312	PERALATAN KEBAKARAN HUTAN	3	98,012,000	0	0	0	0	3	98,012,000
3010314	PERALATAN SAR MOUNTENERING	12	61,900,000	0	0	0	0	12	61,900,000
3010315	PERALATAN INTELEJEN	0	0	3	37,885,000	0	0	3	37,885,000
3020101	KENDARAAN DINAS BERMOTOR PERORANGAN	1	374,250,000	0	0	0	0	1	374,250,000
3020102	KENDARAAN BERMOTOR PENUMPANG	16	4,449,615,500	0	0	0	0	16	4,449,615,500
3020103	KENDARAAN BERMOTOR ANGKUTAN BARANG	2	1,674,100,000	0	0	0	0	2	1,674,100,000
3020104	KENDARAAN BERMOTOR BERODA DUA	39	696,818,024	0	0	3	42,000,000	36	654,818,024
3020105	KENDARAAN BERMOTOR KHUSUS	9	2,711,730,200	0	0	0	0	9	2,711,730,200
3020201	KENDARAAN TAK BERMOTOR ANGKUTAN BARANG	14	135,771,600	0	0	0	0	14	135,771,600
3020202	KENDARAAN TAK BERMOTOR PENUMPANG	2	3,574,800	0	0	0	0	2	3,574,800
3020302	ALAT ANGKUTAN APUNG BERMOTOR UNTUK	2	5,744,318,521	0	0	0	0	2	5,744,318,521
3020303	ALAT ANGKUTAN APUNG BERMOTOR KHUSUS	2	3,159,761,000	0	0	0	0	2	3,159,761,000
3020304	ALAT ANGKUTAN APUNG BERMOTOR MILITER	0	0	0	0	0	0	0	0
3020501	KAPAL TERBANG	1	28,000,000	0	0	0	0	1	28,000,000
3030101	PERKAKAS KONSTRUKSI LOGAM TERPASANG PADA	1	2,700,000	0	0	0	0	1	2,700,000
3030102	PERKAKAS KONSTRUKSI LOGAM YANG TRANSPORTABLE	1	1,800,000	0	0	0	0	1	1,800,000
3030103	PERKAKAS BENGKEL LISTRIK	12	111,074,700	0	0	0	0	12	111,074,700
3030105	PERKAKAS PENGANGKAT BERMESIN	2	1,907,181,123	0	0	0	0	2	1,907,181,123
3030201	PERKAKAS BENGKEL KONSTRUKSI LOGAM	1	2,200,000	0	0	0	0	1	2,200,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 2
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3030205	PERKAKAS STANDARD (STANDARD TOOLS)	9	234,465,100	0	0	0	0	9	234,465,100
3030206	PERKAKAS KHUSUS (SPECIAL TOOLS)	6	22,200,000	0	0	0	0	6	22,200,000
3030207	PERKAKAS BENGKEL KERJA	1	45,100,000	0	0	0	0	1	45,100,000
3030212	PERALATAN BENGKEL KHUSUS PELADAM	2	7,000,000	0	0	0	0	2	7,000,000
3030299	ALAT BENGKEL TAK BERMESIN LAINNYA	1	12,480,000	0	0	0	0	1	12,480,000
3030301	ALAT UKUR UNIVERSAL	3	97,820,000	0	0	0	0	3	97,820,000
3030307	UNIVERSAL TESTER	1	2,500,000	0	0	0	0	1	2,500,000
3030308	ALAT UKUR/PEMBANDING	3	4,180,000	0	0	0	0	3	4,180,000
3030316	SPECIFIC SET	1	1,150,000	0	0	0	0	1	1,150,000
3040104	ALAT PENYIMPAN HASIL PERCOBAAN PERTANIAN	62	510,572,452	1	1,960,000	0	0	63	512,532,452
3050101	MESIN KETIK	3	9,691,145	0	0	0	0	3	9,691,145
3050102	MESIN HITUNG/MESIN JUMLAH	2	14,850,000	0	0	0	0	2	14,850,000
3050103	ALAT REPRODUKSI (PENGGANDAAN)	2	69,650,000	0	0	0	0	2	69,650,000
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	260	903,454,369	1	4,920,000	0	0	261	908,374,369
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	240	2,924,032,404	26	72,794,000	0	0	266	2,996,826,404
3050199	ALAT KANTOR LAINNYA	37	3,867,459,000	0	0	0	0	37	3,867,459,000
3050201	MEUBELAIR	914	2,912,047,682	11	83,000,000	0	0	925	2,995,047,682
3050203	ALAT PEMBERSIH	9	56,710,361	0	0	0	0	9	56,710,361
3050204	ALAT PENDINGIN	206	1,098,650,419	30	289,720,000	0	0	236	1,388,370,419
3050205	ALAT DAPUR	21	24,692,338	0	0	0	0	21	24,692,338
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	363	6,264,849,174	11	261,741,356	3	13,610,000	371	6,512,980,530
3050299	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA	16	53,021,628	4	21,380,000	4	21,380,000	16	53,021,628
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	188	1,227,937,818	2	362,780,000	1	5,220,000	189	1,585,497,818
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	82	373,300,993	1	13,700,000	0	0	83	387,000,993
3060105	PERALATAN STUDIO PEMETAAN/PERALATAN UKUR	7	156,273,000	0	0	0	0	7	156,273,000
3060201	ALAT KOMUNIKASI TELEPHONE	43	147,440,861	0	0	0	0	43	147,440,861
3060202	ALAT KOMUNIKASI RADIO SSB	13	101,675,000	0	0	0	0	13	101,675,000
3060208	ALAT KOMUNIKASI KHUSUS	1	45,000,000	0	0	0	0	1	45,000,000
3060209	ALAT KOMUNIKASI DIGITAL DAN KONVENSIONAL	8	95,760,000	0	0	0	0	8	95,760,000
3060299	ALAT KOMUNIKASI LAINNYA	2	11,350,000	0	0	0	0	2	11,350,000
3060308	PERALATAN ANTENA VHF/FM	1	3,000,000	0	0	0	0	1	3,000,000
3060310	PERALATAN ANTENA SHF/PARABOLA	15	26,999,000	1	1,975,000	0	0	16	28,974,000
3060319	SWITCHER ANTENA	5	19,054,500	0	0	0	0	5	19,054,500
3060320	SWITCHER/MENARA ANTENA	8	22,105,000	0	0	0	0	8	22,105,000
3060321	FEEDER	1	7,500,000	0	0	0	0	1	7,500,000
3060323	PROGRAM INPUT EQUIPMENT	5	24,530,000	0	0	0	0	5	24,530,000
3060346	PERALATAN PERLENGKAPAN RADIO	2	1,903,000	0	0	0	0	2	1,903,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 3
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3060347	SUMBER TENAGA	32	3,012,663,000	0	0	0	0	32	3,012,663,000
3060399	PERALATAN PEMANCAR LAINNYA	10	12,664,000	0	0	0	0	10	12,664,000
3060405	ALAT PENGATUR TELEKOMUNIKASI	2	42,650,000	0	0	0	0	2	42,650,000
3070101	ALAT KEDOKTERAN UMUM	362	427,699,227	0	0	0	0	362	427,699,227
3070102	ALAT KEDOKTERAN GIGI	2	7,700,000	0	0	0	0	2	7,700,000
3070106	ALAT KEDOKTERAN THT	4	34,000,000	0	0	0	0	4	34,000,000
3070107	ALAT KEDOKTERAN MATA	4	8,000,000	0	0	0	0	4	8,000,000
3070108	ALAT KEDOKTERAN BAGIAN PENYAKIT DALAM	9	15,070,000	0	0	0	0	9	15,070,000
3070123	ALAT KEDOKTERAN BEDAH ORTHOPEDI	4	8,769,675	0	0	0	0	4	8,769,675
3080103	ALAT LABORATORIUM HIDROKIMIA	1	6,000,000	0	0	0	0	1	6,000,000
3080110	ALAT LABORATORIUM LOGAM, MESIN DAN LISTRIK	17	7,821,090,000	0	0	0	0	17	7,821,090,000
3080111	ALAT LABORATORIUM UMUM	8	18,794,600	0	0	0	0	8	18,794,600
3080112	ALAT LABORATORIUM MICROBIOLOGI	15	55,715,000	0	0	0	0	15	55,715,000
3080113	ALAT LABORATORIUM KIMIA	6	64,012,200	0	0	0	0	6	64,012,200
3080115	ALAT LABORATORIUM IMMUNOLOGI	1	1,815,000	1	5,424,000	0	0	2	7,239,000
3080117	ALAT LABORATORIUM FILM	0	0	1	4,980,000	1	4,980,000	0	0
3080118	ALAT LABORATORIUM MAKANAN	1	682,000	0	0	0	0	1	682,000
3080120	ALAT LABORATORIUM FISIKA	10	13,750,000	0	0	0	0	10	13,750,000
3080131	ALAT LABORATORIUM METROLOGIE	2	3,058,000	0	0	0	0	2	3,058,000
3080134	ALAT LABORATORIUM PROSES TEKNOLOGI TEKSTIL	1	2,695,000	0	0	0	0	1	2,695,000
3080135	ALAT LABORATORIUM UJI TEKSTIL	2	1,540,000	0	0	0	0	2	1,540,000
3080141	ALAT LABORATORIUM PERTANIAN	109	4,136,579,291	0	0	0	0	109	4,136,579,291
3080145	ALAT LABORATORIUM OCEANOGRAFI	9	41,930,000	0	0	0	0	9	41,930,000
3080153	ALAT LABORATORIUM KESEHATAN KERJA	20	7,900,000	0	0	0	0	20	7,900,000
3080156	ALAT LABORATORIUM LAINNYA	88	305,510,000	0	0	0	0	88	305,510,000
3080302	MODULAR COUNTING AND SCENTIFIC ELECTRONIC	1	5,995,000	0	0	0	0	1	5,995,000
3080605	ALAT LABORATORIUM PENUNJANG	1	2,200,000	0	0	0	0	1	2,200,000
3080704	CAVITATION TUNNEL	3	40,055,000	0	0	0	0	3	40,055,000
3080708	PEMESINAN: PROPELLER MODEL WORKSHOP	1	1,000,000	0	0	0	0	1	1,000,000
3080802	ALAT LABORATORIUM STANDARD DAN KALIBRATOR	10	5,100,000	0	0	0	0	10	5,100,000
3080805	ALAT LABORATORIUM TEKANAN DAN SUHU	7	6,479,000	0	0	0	0	7	6,479,000
3090202	NON SENJATA API	10	4,970,000	0	0	0	0	10	4,970,000
3090203	ALAT PENJINAK BAHAN PELEDAK (ALJIHANDAK)	55	102,932,500	1	9,500,000	1	9,500,000	55	102,932,500
3090402	ALAT DALMAS/ALAT DAKHURA	3	101,060,000	0	0	0	0	3	101,060,000
3090403	ALAT WANTEROR (PERLAWANAN TEROR)	2	18,000,000	0	0	0	0	2	18,000,000
3090405	ALSUS LANTAS	1	3,200,000	0	0	0	0	1	3,200,000
3090406	ALSUS RESERSE	4	103,380,000	0	0	0	0	4	103,380,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 4
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3090407	ALSUS FOTOGRAFI KEPOLISIAN	3	6,463,000	0	0	0	0	3	6,463,000
3090409	INSTRUMEN ANALISIS LAB FORENSIK	1	5,500,000	0	0	0	0	1	5,500,000
3100101	KOMPUTER JARINGAN	3	66,510,000	0	0	0	0	3	66,510,000
3100102	PERSONAL KOMPUTER	216	3,380,001,558	3	52,320,000	0	0	219	3,432,321,558
3100201	PERALATAN MAINFRAME	14	72,550,000	0	0	0	0	14	72,550,000
3100202	PERALATAN MINI KOMPUTER	1	3,950,000	0	0	0	0	1	3,950,000
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	186	1,104,340,531	2	7,050,000	0	0	188	1,111,390,531
3100204	PERALATAN JARINGAN	106	558,593,950	32	83,701,000	0	0	138	642,294,950
3100299	PERALATAN KOMPUTER LAINNYA	6	3,238,114,500	0	0	0	0	6	3,238,114,500
3110201	MEKANIK	5	46,420,500	0	0	0	0	5	46,420,500
3130102	SUMUR PEMBORAN	1	49,100,000	0	0	0	0	1	49,100,000
3150201	BAJU PENGAMAN	8	3,280,000	0	0	0	0	8	3,280,000
3150299	ALAT PELINDUNG LAINNYA	2	70,080,000	0	0	0	0	2	70,080,000
3150301	ALAT PENOLONG	6	6,750,000	0	0	0	0	6	6,750,000
3150302	ALAT PENDUKUNG PENCARIAN	13	1,370,625,250	0	0	0	0	13	1,370,625,250
3150402	PERALATAN FASILITAS NAVIGASI DAN PENGAMATAN	1	6,500,000	0	0	0	0	1	6,500,000
3150405	PERALATAN FASILITAS IISTRIK BANDAR UDARA	2	5,237,873,200	0	0	0	0	2	5,237,873,200
3150406	ALAT UKUR PERALATAN FASLEKTRIK	2	20,280,200	0	0	0	0	2	20,280,200
3160102	ALAT PERAGA PERCONTOHAN	2	38,000,000	0	0	0	0	2	38,000,000
3170119	TRANSPORT AND STORAGE EQUIPMENT FOR LIQUID	25	54,219,000	0	0	0	0	25	54,219,000
3170120	SOLID MATERIAL HANDLING EQUIPMENT	100	159,850,000	0	0	0	0	100	159,850,000
3180102	RAMBU TIDAK BERSUAR	0	0	1	40,500,000	0	0	1	40,500,000
133111	Gedung dan Bangunan	118	158,735,382,017	9	98,126,908,140	10	100,174,003,140	117	156,688,287,017
4010101	BANGUNAN GEDUNG KANTOR	15	32,198,691,801	0	0	0	0	15	32,198,691,801
4010102	BANGUNAN GUDANG	5	16,918,192,872	1	154,054,000	1	154,054,000	5	16,918,192,872
4010104	BANGUNAN GEDUNG INSTALASI	4	1,568,936,000	0	0	0	0	4	1,568,936,000
4010108	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT IBADAH	1	675,788,000	0	0	0	0	1	675,788,000
4010109	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT PERTEMUAN	2	10,661,786,946	0	0	0	0	2	10,661,786,946
4010111	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT OLAH RAGA	1	52,660,000	0	0	0	0	1	52,660,000
4010112	BANGUNAN GEDUNG PERTOKOAN/KOPERASI/PASAR	0	0	0	0	0	0	0	0
4010113	BANGUNAN GEDUNG UNTUK POS JAGA	11	2,038,101,464	0	0	0	0	11	2,038,101,464
4010114	BANGUNAN GEDUNG GARASI/POOL	2	346,832,000	0	0	0	0	2	346,832,000
4010118	BANGUNAN GEDUNG TERMINAL/PELABUHAN/BANDARA	3	32,138,340,850	6	97,658,762,140	6	97,658,762,140	3	32,138,340,850
4010125	BANGUNAN TERBUKA	6	885,592,468	0	0	0	0	6	885,592,468
4010127	BANGUNAN TEMPAT PELELANGAN IKAN (TPI)	1	1,849,670,000	0	0	0	0	1	1,849,670,000
4010128	BANGUNAN INDUSTRI	1	9,133,580,215	0	0	0	0	1	9,133,580,215
4010130	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT KERJA LAINNYA	4	5,865,735,571	0	0	0	0	4	5,865,735,571

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 5
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4010132	BANGUNAN FASILITAS UMUM	5	2,963,876,886	0	11,830,000	1	2,058,925,000	4	916,781,886
4010133	BANGUNAN PARKIR	7	3,367,254,600	1	205,150,000	1	205,150,000	7	3,367,254,600
4010134	TAMAN	3	6,694,084,000	1	97,112,000	1	97,112,000	3	6,694,084,000
4010201	RUMAH NEGARA GOLONGAN I	9	2,208,047,000	0	0	0	0	9	2,208,047,000
4010202	RUMAH NEGARA GOLONGAN II	20	3,254,340,000	0	0	0	0	20	3,254,340,000
4010204	MESS/WISMA/BUNGALOW/TEMPAT PERISTIRAHATAN	2	282,372,900	0	0	0	0	2	282,372,900
4020199	CANDI/TUGU PERINGATAN/PRASASTI LAINNYA	1	321,017,612	0	0	0	0	1	321,017,612
4040101	TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI	4	19,002,060,284	0	0	0	0	4	19,002,060,284
4040104	PAGAR	9	6,052,351,548	0	0	0	0	9	6,052,351,548
4040199	TUGU/TANDA BATAS LAINNYA	2	256,069,000	0	0	0	0	2	256,069,000
134111	Jalan dan Jembatan	62,936	1,512,984,941,245	880	6,164,187,180	0	0	63,816	1,519,149,128,425
5010101	JALAN NASIONAL	4,641	73,495,277,000	0	0	0	0	4,641	73,495,277,000
5010102	JALAN PROPINSI	5,118	188,932,174,078	0	0	0	0	5,118	188,932,174,078
5010103	JALAN KABUPATEN	4,017	53,609,483,000	0	0	0	0	4,017	53,609,483,000
5010104	JALAN KOTAMADYA	799	64,189,287,916	0	0	0	0	799	64,189,287,916
5010105	JALAN DESA	1	642,468,000	0	0	0	0	1	642,468,000
5010109	JALAN KHUSUS	488	3,584,479,850	0	0	0	0	488	3,584,479,850
5010199	JALAN LAINNYA	603	9,001,421,509	0	0	0	0	603	9,001,421,509
5010202	JEMBATAN PADA JALAN PROPINSI	2	3,810,190,000	0	0	0	0	2	3,810,190,000
5010203	JEMBATAN PADA JALAN KABUPATEN	1	555,625,000	0	0	0	0	1	555,625,000
5010205	JEMBATAN PADA JALAN DESA	96	6,962,069,000	0	0	0	0	96	6,962,069,000
5010210	JEMBATAN PENYEBERANGAN	106	6,184,907,731	880	5,082,640,000	0	0	986	11,267,547,731
5010211	JEMBATAN LABUH/SANDAR PADA TERMINAL	46,964	1,100,638,873,883	0	1,081,547,180	0	0	46,964	1,101,720,421,063
5010212	JEMBATAN PENGUKUR	100	1,378,684,278	0	0	0	0	100	1,378,684,278
134112	Irigasi	24	43,709,171,454	0	0	0	0	24	43,709,171,454
5020401	BANGUNAN PENGAMAN SUNGAI/PANTAI &	2	20,254,961,373	0	0	0	0	2	20,254,961,373
5020404	BANGUNAN PEMBUANG PENGAMAN SUNGAI	1	2,792,404,000	0	0	0	0	1	2,792,404,000
5020405	BANGUNAN PENGAMAN PENGAMANAN SUNGAI/PANTAI	3	5,784,561,000	0	0	0	0	3	5,784,561,000
5020504	BANGUNAN PEMBUANG PENGEMBANGAN SUMBER AIR	1	8,367,422,866	0	0	0	0	1	8,367,422,866
5020505	BANGUNAN PENGAMAN PENGEMBANGAN SUMBER AIR	2	63,822,000	0	0	0	0	2	63,822,000
5020605	BANGUNAN PELENGKAP AIR BERSIH/AIR BAKU	6	491,052,000	0	0	0	0	6	491,052,000
5020699	BANGUNAN AIR BERSIH/AIR BAKU LAINNYA	6	5,777,724,215	0	0	0	0	6	5,777,724,215
5020703	BANGUNAN PEMBUANG AIR KOTOR	1	153,677,000	0	0	0	0	1	153,677,000
5020705	BANGUNAN PELENGKAP AIR KOTOR	1	20,151,000	0	0	0	0	1	20,151,000
5020799	BANGUNAN AIR KOTOR LAINNYA	1	3,396,000	0	0	0	0	1	3,396,000
134113	Jaringan	62	71,314,359,492	0	0	0	0	62	71,314,359,492
5030105	INSTALASI AIR BERSIH / AIR BAKU LAINNYA	7	439,269,000	0	0	0	0	7	439,269,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 6
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5030199	INSTALASI AIR BERSIH / AIR BAKU LAINNYA	8	34,168,037,600	0	0	0	0	8	34,168,037,600
5030201	INSTALASI AIR BUANGAN DOMESTIK	1	64,850,000	0	0	0	0	1	64,850,000
5030501	INSTALASI PEMBANGKIT LISTRIK TENAGA AIR (PLTA)	1	99,201,000	0	0	0	0	1	99,201,000
5030603	INSTALASI PUSAT PENGATUR LISTRIK	10	19,140,000	0	0	0	0	10	19,140,000
5030701	INSTALASI PERTAHANAN DI DARAT	15	81,666,000	0	0	0	0	15	81,666,000
5031001	INSTALASI LAIN	3	750,495,450	0	0	0	0	3	750,495,450
5040199	JARINGAN AIR MINUM LAINNYA	6	33,503,409,942	0	0	0	0	6	33,503,409,942
5040299	JARINGAN LISTRIK LAINNYA	1	1,751,745,000	0	0	0	0	1	1,751,745,000
5040301	JARINGAN TELEPON DIATAS TANAH	9	1,072,500	0	0	0	0	9	1,072,500
5040399	JARINGAN TELEPON LAINNYA	1	435,473,000	0	0	0	0	1	435,473,000
135111	Aset Tetap Renovasi	52	56,373,928,869	3	456,316,000	0	0	55	56,830,244,869
6070201	PERALATAN DAN MESIN DALAM RENOVASI	3	4,579,369,600	0	0	0	0	3	4,579,369,600
6070301	GEDUNG DAN BANGUNAN DALAM RENOVASI	2	1,432,885,000	3	456,316,000	0	0	5	1,889,201,000
6070401	JALAN, IRIGASI, DAN JARINGAN DALAM RENOVASI	1	193,100,000	0	0	0	0	1	193,100,000
6070501	ASET TETAP LAINNYA DALAM RENOVASI	46	50,168,574,269	0	0	0	0	46	50,168,574,269
135121	Aset Tetap Lainnya	4	114,830,000	0	0	0	0	4	114,830,000
6010101	BUKU	1	14,700,000	0	0	0	0	1	14,700,000
6020101	ALAT MUSIK	1	43,450,000	0	0	0	0	1	43,450,000
6020199	BARANG BERCORAK KESENIAN LAINNYA	1	7,980,000	0	0	0	0	1	7,980,000
6020202	MAKET, MINIATUR, REPLIKA DAN FOTO DOKUMEN	1	48,700,000	0	0	0	0	1	48,700,000
138311	Properti Investasi	3,830,775	597,409,365,431	5	95,675,023,996	7	94,072,414,996	3,830,773	599,011,974,431
2010101	TANAH BANGUNAN PERUMAHAN/G.TEMPAT TINGGAL	169,024	50,200,001,000	0	0	0	0	169,024	50,200,001,000
2010102	TANAH UNTUK BANGUNAN GED.	1,801,686	100,722,267,410	0	0	0	0	1,801,686	100,722,267,410
2010103	TANAH UNTUK BANGUNAN INDUSTRI	34,984	10,995,089,000	0	0	0	0	34,984	10,995,089,000
2010104	TANAH UNTUK BANGUNAN TEMPAT KERJA	1,974	1,570,197,000	0	0	0	0	1,974	1,570,197,000
2010204	TANAH HUTAN	1,823,091	347,530,659,560	0	0	0	0	1,823,091	347,530,659,560
4010102	BANGUNAN GUDANG	3	13,869,023,000	0	0	1	154,054,000	2	13,714,969,000
4010112	BANGUNAN GEDUNG PERTOKOAN/KOPERASI/PASAR	1	15,114,170,478	0	0	0	0	1	15,114,170,478
4010118	BANGUNAN GEDUNG TERMINAL/PELABUHAN/BANDARA	4	50,808,537,426	4	93,616,098,996	4	93,616,098,996	4	50,808,537,426
4010125	BANGUNAN TERBUKA	1	51,665,000	0	0	0	0	1	51,665,000
4010132	BANGUNAN FASILITAS UMUM	0	0	1	2,058,925,000	0	0	1	2,058,925,000
4010133	BANGUNAN PARKIR	3	4,341,634,557	0	0	1	205,150,000	2	4,136,484,557
4010134	TAMAN	1	97,112,000	0	0	1	97,112,000	0	0
4010204	MESS/WISMA/BUNGALOW/TEMPAT PERISTIRAHATAN	3	2,109,009,000	0	0	0	0	3	2,109,009,000
161111	Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	1	4,106,350,000	0	0	0	0	1	4,106,350,000
3080115	ALAT LABORATORIUM IMMUNOLOGI	1	4,106,350,000	0	0	0	0	1	4,106,350,000

LAPORAN BARANG PENGGUNA - TINGKAT KL
INTRAKOMPTABEL
RINCIAN PER SUB KELOMPOK BARANG
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 - AUDITED

Tgl Data : 16/05/25 12:24 AM
Tanggal : 16/05/25 11:48 AM
Halaman : 7
Kode Lap : lap_bmn_intra_skel_kl_poc

UAPB : 118 BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS SABANG

AKUN NERACA/SUB KELOMPOK BARANG		SALDO PER 1 JANUARI 2024		MUTASI				SALDO PER 31 DESEMBER 2024	
				BERTAMBAH		BERKURANG			
KODE	URAIAN	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI	KUANTITAS	NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi	5,542	20,577,795,444	3	42,000,000	885	5,418,947,000	4,660	15,200,848,444
3020101	KENDARAAN DINAS BERMOTOR PERORANGAN	1	280,307,000	0	0	1	280,307,000	0	0
3020104	KENDARAAN BERMOTOR BERODA DUA	3	22,390,000	3	42,000,000	4	56,000,000	2	8,390,000
3030201	PERKAKAS BENGKEL KONSTRUKSI LOGAM	1	205,340	0	0	0	0	1	205,340
3030307	UNIVERSAL TESTER	2	1,977,303	0	0	0	0	2	1,977,303
3050101	MESIN KETIK	2	2,289,318	0	0	0	0	2	2,289,318
3050104	ALAT PENYIMPAN PERLENGKAPAN KANTOR	7	8,145,186	0	0	0	0	7	8,145,186
3050105	ALAT KANTOR LAINNYA	5	17,653,469	0	0	0	0	5	17,653,469
3050201	MEUBELAIR	14	3,898,213	0	0	0	0	14	3,898,213
3050204	ALAT PENDINGIN	10	21,083,272	0	0	0	0	10	21,083,272
3050206	ALAT RUMAH TANGGA LAINNYA (HOME USE)	1	2,313,147	0	0	0	0	1	2,313,147
3060101	PERALATAN STUDIO AUDIO	12	7,443,011	0	0	0	0	12	7,443,011
3060102	PERALATAN STUDIO VIDEO DAN FILM	2	12,338,376	0	0	0	0	2	12,338,376
3060201	ALAT KOMUNIKASI TELEPHONE	2	3,090,781	0	0	0	0	2	3,090,781
3060323	PROGRAM INPUT EQUIPMENT	2	2,278,100	0	0	0	0	2	2,278,100
3060324	PERALATAN ANTENE PENERIMA VHF	2	23,338,566	0	0	0	0	2	23,338,566
3070101	ALAT KEDOKTERAN UMUM	21	7,057,712	0	0	0	0	21	7,057,712
3080141	ALAT LABORATORIUM PERTANIAN	2	8,482,953	0	0	0	0	2	8,482,953
3080156	ALAT LABORATORIUM LAINNYA	6	2,339,336	0	0	0	0	6	2,339,336
3080401	ALAT UKUR FISIKA KESEHATAN	1	4,706,816	0	0	0	0	1	4,706,816
3100101	KOMPUTER JARINGAN	2	1,184,932	0	0	0	0	2	1,184,932
3100102	PERSONAL KOMPUTER	16	77,505,454	0	0	0	0	16	77,505,454
3100203	PERALATAN PERSONAL KOMPUTER	4	3,134,411	0	0	0	0	4	3,134,411
3100204	PERALATAN JARINGAN	2	7,109,597	0	0	0	0	2	7,109,597
4010109	BANGUNAN GEDUNG TEMPAT PERTEMUAN	1	332,106,000	0	0	0	0	1	332,106,000
4010112	BANGUNAN GEDUNG PERTOKOAN/KOPERASI/PASAR	1	90,760,000	0	0	0	0	1	90,760,000
4010118	BANGUNAN GEDUNG TERMINAL/PELABUHAN/BANDARA	4	1,413,738,000	0	0	0	0	4	1,413,738,000
4010201	RUMAH NEGARA GOLONGAN I	1	65,000,000	0	0	0	0	1	65,000,000
4010203	RUMAH NEGARA GOLONGAN III	1	65,000,000	0	0	0	0	1	65,000,000
4040101	TUGU/TANDA BATAS ADMINISTRASI	1	85,305,000	0	0	0	0	1	85,305,000
5010210	JEMBATAN PENYEBERANGAN	5,413	18,005,614,151	0	0	880	5,082,640,000	4,533	12,922,974,151
TOTAL			3,769,839,593,646		202,919,265,672		199,762,055,136		3,772,996,804,182